

جام جم

روایت قدرت

امیر حسین زارع
قهرمان فوق سنگین جهان شد

«جام جم» از تاریخ‌سازی ورزشکاران ایرانی
پس از جنگ تحمیلی ۱۲ روزه گزارش می‌دهد



مسکن کارگری جان‌گرفت

■ عملیات ساخت ۹۴ هزار واحد مسکونی کارگری در ۷ استان با دستور رئیس‌جمهور آغاز شد

۴۱<



تجاوزگری بدون مرز

■ اظهارات مقامات صهیونی حاکی از آن است که تمام منطقه در تیررس جنایات این رژیم قرار دارد

۱۸۱<

اصفهان ایران

چهره‌های هنری و ادبی اصفهان در گفت‌وگوی اختصاصی با «جام جم»
از دغدغه‌ها و ظرفیت‌های هنری این استان گفتند

ایران جان

اصفهان زیبادر جان ایران

۳۱<



وزیر خارجه اسبق لبنان در گفت‌وگوی اختصاصی با روزنامه «جام جم»:

پیامدهای خلع سلاح مقاومت، وخیم است

۱۸۱<



آگهی مزایده عمومی
فروش وامحاء اسناد و نمونه‌های بانکی واقع در استان تهران
به شماره ۱۴۰۴/۳

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب غرب تهران در نظر دارد نسبت به امحاء و فروش اسناد و نمونه‌های بانکی خود واقع در استان تهران، از طریق برگزاری مزایده عمومی اقدام نماید.

لذا جهت کسب اطلاعات بیشتر، شرکت در مزایده و دریافت اسناد از تاریخ درج آگهی تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ با دایره تدارکات و ساختمان مدیریت شعب منطقه غرب تهران با تلفن‌های ۴۴۴۸۴۴۴۲ و ۴۴۴۸۴۴۴۳-۳۱ تماس حاصل نموده و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی بانک صادرات به نشانی www.bsi.ir مراجعه نمایند.

مدیریت شعب غرب تهران

مزایده عمومی
شماره: GI/04/A100-98

شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه گل گهر در نظر دارد مقدار ۵,۰۰۰ تن شمش فولادی 3sp 150*150 (۱۲ متری) را از طریق مزایده عمومی به صورت EXW در ب انبار بندر عباس، به فروش برساند.

متقاضیان از روز ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده به سایت شرکت سرمایه‌گذاری و توسعه گل گهر مراجعه فرمایند.
www.golgohar-id.com

مدت دریافت پیشنهادات تا پایان ساعت کاری مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ می‌باشد.
و تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهادات مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ می‌باشد.
(تحويل پیشنهادات و اسناد به مدیریت حقوقی و قراردادها)
شماره تماس: ۵۱۹-۸۷۷۰۰ داخلی ۵۰۹

 نشست دوحه؛ یک بیمار و ده‌ها پرسش! ■ هادی ابراهیمی کیایی دانشیار علوم سیاسی دانشگاه	 نه به همکاری یکجانبه با آژانس ■ مصطفی نجفی تحلیلگر مسائل بین‌الملل	 انتمام حجت دیپلماتیک ایران و شرط محال آمریکا ■ امیرعلی ابوالفتح تحلیلگر مسائل بین‌الملل	 از بی میلی ترومن تا کارگزاری ترامپ ■ علیرضا شیخ‌عطار دیپلمات سابق
---	---	--	--

شورای عالی امنیت ملی:

در صورت هر اقدام خصمانه توافق با آژانس متوقف می شود

در پی توافق امضا شده بین سیدعباس عراقچی و رافائل گروسی روز گذشته دبیرخانه شورای عالی امنیت ملی در مورد ترتیبات امضا شده بین وزیر امور خارجه و مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی بیانیه‌ای صادر کرد.

در این بیانیه آمده است: متن این ترتیبات در کمیته هسته‌ای شورای عالی امنیت ملی مورد بررسی قرار گرفته و آنچه به امضا رسیده، در مجموع همان چیزی است که مصوب این کمیته بوده. این بیانیه می‌افزاید: کمیته هسته‌ای که متشکل از مسئولان ارشد نهادهای مختلف ذی‌ربط است، در همه ادوار از جانب شورای عالی امنیت ملی مأذون به تصمیم‌گیری بوده و در این زمان نیز مطابق روال معمول عمل کرده‌است. در بیانیه مذکور عنوان شده است: در مورد تأسیسات هسته‌ای تحت نظارت آژانس ایران که از سوی آمریکا و رژیم صهیونیستی مورد حمله واقع شده؛ اولاً؛ پس از ایجاد شرایط لازم امنیتی و ایمنی، ایران صرفاً گزارش خود را پس از کسب نظر شورای عالی امنیت ملی به آژانس ارائه می‌کند. ثانیاً؛ در مرحله بعد، روش‌های اجرایی همکاری بین ایران و آژانس درخصوص گزارش اسرالی به آژانس، باید بین طرفین توافق شده و از جمله طبق رویه داخلی اجرای هرگونه اقدامی باید به تأیید شورای عالی امنیت ملی برسد.

این بیانیه خاطرنشان کرده‌است؛ در صورت اتخاذ هرگونه اقدام خصمانه علیه جمهوری اسلامی ایران و تأسیسات هسته‌ای، ازجمله بازگرداندن قطعنامه‌های مختومه‌شده شورای امنیت، اجرای این ترتیبات متوقف می‌شود.

یادداشت

مصطفی نجفی تحلیلگر مسائل بین‌الملل

نه به همکاری یکجانبه با آژانس

توافق اخیر ایران و آژانس بین‌المللی انرژی اتمی در قاهره بر سر مادیات‌های جدید و احتمال از سرگیری بازرسی‌ها پس از حمله آمریکا و اسرائیل به تأسیسات هسته‌ای، گامی محدود اما مهم در مسیر حل و فصل بحرانی پیچیده محسوب می‌شود. مقامات کشورمان از جمله آقای عراقچی تأکید کرده‌اند که همکاری با آژانس دیگری به‌شیوه گذشته نخواهد بود و باید در چارچوب قانون مجلس و با نقش آفرینی شورای عالی امنیت ملی انجام گیرد. این توافق بیش از آن‌که تضمینی پایدار باشد، فرصتی موقت و مشروط به‌شمار می‌رود. بازگشت بازرسی‌های فنی در صورت شکل‌گیری فضای اعتماد متقابل می‌تواند هزینه‌های سیاسی و زمانی ایران را کاهش دهد و روند مکانیسم ماشه (بازگشت تحریم‌ها) را متوقف یا به تأخیر اندازد. با این حال، به‌دلیل ابهام در زمان‌بندی و ضمانت اجرا و همچنین فشارهای مداوم کشورهای اروپایی برای تشدید تحریم‌ها، خوشبینی کامل نسبت به تداوم این توافق دشوار است. غرب ممکن است از یک توافق فنی کوتاهمدت به‌عنوان ابزاری برای امتیازگیری سیاسی یا محدودتر کردن مهلت‌ها بهره‌برداری کند. اگر توافقی جامع‌تر در سطح سیاسی و حقوقی با طرف‌های غربی حاصل نشود، همکاری با آژانس حقیقتاً می‌تواند به توقف موقت بحران منجر شود، نه حل ریشه‌ای آن.

از نظر ماهیت، آژانس سازمانی فنی و حقوقی است اما تجربه نشان داده تصمیمات و گزارش‌هایش به‌شدت تحت فشارهای سیاسی قرار می‌گیرد. در پرونده ایران نیز گزارش‌های آژانس بارها به ابزاری برای اعمال فشار امنیتی و سیاسی غرب تبدیل شده‌اند. گزارش اخیر آژانس زمینه لازم برای حمله به تأسیسات هسته‌ای کشورمان را فراهم ساخت. از این رو ضروری است ایران بر شفافیت روند گزارش‌دهی، زمان‌بندی مشخص و ضمیمه شدن پاسخ رسمی خود به گزارش‌های آژانس اصرار ورزد تا مانع برداشت‌های یکجانبه شود. با توجه به فرسایش اعتماد ایران نسبت به آژانس، سازوکارهای هر توافق باید دقیق، گام‌به‌گام و دوطرفه طراحی شوند. ثبت و حفاظت از داده‌ها، محرمانگی اطلاعات، وجود کانال‌های پیگیری و امکان واکنش حقوقی و سیاسی در صورت سوءاستفاده، از الزامات چنین توافقی است. به‌طور کلی، این توافق فرصتی محدود برای بازگشایی کانال‌های فنی به‌شمار می‌رود اما نباید جایگزین راهبرد بزرگ‌تر سیاسی و اقتصادی کشور در مواجهه با تهدیدات شود. شرط‌گذاری‌های حقوقی و فنی‌از جمله دکتوب‌سازی حدود دسترسی‌ها، پیش‌بینی سازوکار سریع حل اختلاف و درج پاسخ ایران در کنار گزارش‌های آژانس مانع از آن می‌شود که این توافق به تاکتیکی کوتاهمدت در دست طرف مقابل بدل شود. در عین هوشیاری نسبت به خطر جاسوسی بازرسان آژانس، نباید از تعامل هدفمند با آژانس هراس داشت. کشور باید از این توافق فنی به‌عنوان اهرمی برای کسب امتیازات سیاسی واقتصادی در مذاکرات با غرب بهره‌گیرد. در غیر این صورت ادامه همکاری یکجانبه با آژانس بدون دستاورد سیاسی، با تأویلهای همان چرخه بی‌نتیجه‌گذشته خواهد بود که می‌تواند ایران را وارد بحران‌های تازه‌ای کند.



در حالی که برخی جریان‌های سیاسی برای تبرئه آمریکا مدعی «بی‌سابقه بودن» همکاری‌های این کشور با رژیم صهیونیستی هستند، اعتراف اخیر ونندی شرمن، معاون سیاسی پیشین وزارت خارجه آمریکا و مذاکره‌کننده ارشد در برجام، این توهمات را به باد می‌دهد. شرمن در سخنان خود آشکارا از «هماهنگی سطح بالا» با کارشناسان امنیتی و هسته‌ای اسرائیل در جریان مذاکرات هسته‌ای ۲۰۱۵ پرده برداشت. او گفت: «هیچ کاری نبود که ما انجام دهیم و اسرائیل از آن بی‌خبر باشد. من به طور مکرر با کارشناسان ارشد امنیتی و هسته‌ای اسرائیلی تماس ویدئویی داشتم. ما هر کاری که انجام می‌دادیم، حمایت فوق‌العاده‌ای از آن داشتیم.» این اعتراف نه‌تنها هماهنگی عمیق دو رژیم را تأیید می‌کند بلکه نشان‌دهنده نیابتی بودن رژیم صهیونیستی به‌عنوان بازوی اجرایی سیاست‌های ضد ایرانی آمریکاست.

سابقه تاریخی: از کودتای ۱۳۳۲ تا محور مقاومت

همکاری آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، ریشه در دوران پهلوی و سیاست‌های استعماری واشنگتن دارد. در سال ۱۳۳۲، کودتای ۲۸ مرداد با حمایت مستقیم CIA و MIF، دولت ملی دکتر مصدق را سرنگون کرد و محمدرضاشاه را به قدرت بازگرداند. این عملیات که اسناد آمریکایی آن را Operation Ajax می‌نامند، نه‌تنها نفت ایران را به غارت برد بلکه زمینه‌ساز نفوذ اسرائیل در خاورمیانه شد. رژیم صهیونیستی، به‌عنوان متحد استراتژیک آمریکا، از این کودتا برای گسترش نفوذ خود در ایران استفاده کرد و روابط نظامی -اقتصادی با شاه برقرار نمود. پس از پیروزی انقلاب اسلامی در ۱۳۵۷، این همکاری به شکل خصمانه‌تری ادامه یافت. آمریکا، که ایران را «محور شرارت» نامید، رژیم صهیونیستی را به‌عنوان نیابت خود برای مقابله با جمهوری اسلامی به کار گرفت. در دهه ۱۹۸۰، طی جنگ تحمیلی صدام، واشنگتن صدام را با سلاح‌های شیمیایی تجهیز کرد و هم‌زمان با اسرائیل در عملیات‌های پنهان علیه ایران همکاری می‌کرد. در دهه‌های اخیر، این همکاری به اوج رسید. از سال ۲۰۰۰، اسرائیل به‌عنوان «بازوی نظامی» آمریکا عمل کرده و حملات سایبری (مانند ویروس استاکس نت در ۲۰۱۰ علیه تأسیسات هسته‌ای نطنز)، ترور دانشمندان هسته‌ای (مانند شهید فخری زاده در ۲۰۲۰) و بمباران مواضع ایرانی در

یادداشت

علیرضا شیخ عطار را دیپلمات سابق

از بی میلی ترومن تا کارگزاری ترامپ

روز گذشته خانم شرمن در مصاحبه‌ای ضمن بازخوانی مباحث مربوط به برجام، نکته‌ای بسیار مهم مطرح کرد. او گفته در جریان مذاکرات برجام، هر روز تماس‌هایی در سطح بالا با کارشناسان و دیپلمات‌های اسرائیلی داشته‌اند و دولت اواما در این توافق، گام به‌گام با اسرائیل هماهنگی انجام می‌داده‌است.

اگر دوره اواماچنین هماهنگی‌تنگاتنگی با اسرائیل وجود داشته، حالا در شرایطی که ترامپ بارهانشان داده‌که حاضر است هر کاری برای اسرائیل انجام دهد، دیگر آیا می‌توان به تفکیک و تمایز بین آمریکا و اسرائیل در حوزه سیاست خارجی امیدداشت؟

یادداشت

هادی ابراهیمی کیایی دانشیار علوم سیاسی دانشگاه

نشست دوحه؛ یک بمباران و ده‌ها پرسش!

رژیم اشغالگر قدس تبدیل به رژیم بی‌دون مرز شده‌است که هم‌زمان هم غزه را بمباران و گلوله‌باران می‌کند، هم با تجاوز به لبنان سران مقاومت را ترور می‌کند، هم سوریه هم‌پیمانش را مورد تاخت‌وتاز قرار می‌دهد و زیرساخت‌های اقتصادی و نظامی‌اش را نابود می‌کند، هم نمایندگی‌ها و مقرهای امنیتی ترکیه را در سوریه با خاک یکسان می‌کند، هم اهداف نظامی، اقتصادی و خدماتی یمن را با تمام قوا به خاک‌وخون می‌کشد، هم ایران را تحت بی‌نظیرترین بمباران‌ها، موشکیان‌ها و حمله ریزیننده‌ها قرار داده و با استعانت‌جویی از آمریکا، مراکز هسته‌ای ایران را با بمب‌های ۱۴ تنی سنگرشکن هدف می‌گیرد و اسماعیل هنیه را در خاک کشورمان ترور می‌کند و هم قطر را به جرم میزبانی از سران حماس که با توصیه و دستور خودشان انجام پذیرفته با ده‌ها بمب سنگرشکن بمباران می‌کند و بدون عذرخواهی تهدید می‌کند که در عملیات بعدی، ناگامی این عملیات را جبران خواهد کرد!

علاوه بر همه این موارد، رسماً اعلام می‌کند هر کشوری در هر نقطه از جهان که از دشمنان ما میزبانی کند، هدف ما خواهد بود! توحش اسرائیلی‌ها به اندازه‌ای شده که بدون هیچ‌گونه دغدغه بین‌المللی، تحت حمایت کامل آمریکا و اروپا، در عرض چهار روز اخیر به چهار کشور منطقه یعنی قطر، یمن، لبنان و سوریه تهاجم گسترده هوایی انجام داده و تلفات می‌گیرد!

سوال بزرگی که اکنون می‌توان از صاحب‌نظران پرسید این است که اگر اسرائیل به‌جای مقرر حماس، کاخ امیر قطر را می‌زد و سریال بمباران‌های مرگبار در حد نابودی و مرگ قطعی در امن‌ترین پناهگاه‌ها در سایر کشورهای هدف استمرار می‌یافت، اولاً کدام اراده جهانی می‌تواند یا می‌خواهد این ارا به چنگی را متوقف کند؟ ثانیاً دوام، بقا و عمر رژیم‌ها و دولت‌های همسایه فلسطین اشغالی در فناوری جدید هوایی اهدایی آمریکا و غرب به اسرائیل چند دقیقه خواهد بود؟!

در نگاهی دیگر، کدام رژیم سیاسی وابسته منطقه می‌تواند امنیت خود را به حساب این‌که با آمریکا یا اروپا یا خود اسرائیل بسته‌است، تضمین شده و مستدام بداند؟ پاتریوت آمریکایی که با هزینه نجومی به کشورهایی مثل قطر برای دفاع از قطر تحصیل شده، اگر در برابر این تجاوز آشکار و وحشیانه، از طرف آمریکا اجازه عملیات نداشته باشد، پس به چه منظور خریداری و نصب شده‌است؟

جنایتکار نیابتی

اعتراف جدید شرمن بار دیگر هماهنگی همیشگی آمریکا و صهیونیست‌ها در دولت‌های دموکرات و جمهور یخواه را اثبات کرد



سوریه را با چراغ سبز واشنگتن انجام داد. طبق گزارش های شورای روابط خارجی (CFR)، آمریکا از ۱۹۴۸ تاکنون بیش از ۳۱۰ میلیارد دلار کمک نظامی به اسرائیل داده، که ۶۹ درصد واردات تسلیحاتی تل آویو را تشکیل می دهد. این کمک ها، از هواپیماهای F-35 تا موشک های هلفایر، مستقیماً برای مقابله با ایران طراحی شده اند. این سابقه نشان می دهد که رژیم صهیونیستی نه یک بازیگر مستقل بلکه «نیابت» آمریکا است. ابزاری برای اجرای سیاست های هژمونیک واشنگتن بدون هزینه مستقیم برای ایالات متحده.

اسرائیل؛ بازوی آمریکا در خاورمیانه

رژیم صهیونیستی، از بدو تأسیس در ۱۹۴۸ با حمایت آمریکا، به عنوان پایگاه نظامی واشنگتن در خاورمیانه عمل کرده

است. طبق توافق ۲۰۱۶، آمریکا سالانه ۳۸ میلیارد دلار کمک نظامی (شامل پنج میلیارد برای دفاع موشکی) به تل آویو می دهد که این رقم در دوران ترامپ به چهار میلیارد دلار

تقوq گفت‌وآنی اوانجلیست‌ها یا صهیونیست‌های مسیحی

که معتقدند اصل کتاب الهی، تورات است و نه انجیل و بر اساس قرائت آنها از تورات، بازگشت حضرت مسیح مشروط به این است که بیت المقدس کاملاً در اختیار یهودیان قرار گیرد و پیش از آن نیز جنگی رخ می‌دهد که یهود در آن پیروز می‌شود و سپس حضرت مسیح بازمی‌گردد و یهودیان، مسیحی می‌شوند.

امروز بخشی از جامعه آمریکا که در انتخابات وزن سنگین‌تری دارد، همین اوانجلیست‌ها و البته یهودیان هستند. هرچند تعداد یهودیان آمریکا حدود ۸ میلیون نفر است و بسیاری از آنها بعد از جنگ جهانی دوم و بخصوص در دهه ۱۹۶۰ وارد آمریکا شده‌اند و تابعیت دوگانه اسرائیل و آمریکا دارند. اینها چنان نفوذی در هر دو حزب دارند که شما از زبان جوبایدن، رئیس‌جمهور دموکرات آمریکا، صراحتاً می‌شنوید که: «من یک صهیونیست هستم.»

اسرائیل علیه ایران نیز تل آویو با چراغ سبز واشنگتن، جنایات خود را آغاز کرد. علاوه بر این طبق گزارش های سازمان ملل، آمریکا از اکتبر ۲۰۲۳ تا ۹۰.۲۳۴ میلیارد دلار کمک نظامی به اسرائیل داد، شامل موشک های هدایت‌شونده و بمب‌های ۲۰۰۰ پوندی که برای تخریب غزه استفاده شد.

در آخرین نمونه، حمله اسرائیل به قطر در سپتامبر برای هدف‌گیری رهبران حماس در دوحه به‌رغم ادعاهای مقامات آمریکایی مبنی بر عدم آگاهی، با تجهیز و پشتیبانی واشنگتن صورت گرفت. گزارش های سی‌ان‌ان و گاردین نشان می دهد که آمریکا از حمله مطلع بود و در اقدامی خائنانه ۱۰ دقیقه پس از آن به قطر هشدار داد و سیستم‌های پدافندی خود را به روی تجاوز صهیونیست‌ها خاموش کرد. این حمله که به کشته شدن شش نفر از جمله یک افسر قطری منجر شد، بخشی از استراتژی مشترک برای تضعیف کشورهای منطقه بود. ترامپ، با وجود حمایت کلی از اسرائیل، آن را «ناخوشایند» خواند اما هیچ توضیحی درخصوص چرایی عدم مداخله در برابر موشک‌ها به‌رغم حضور نظامی در خاک قطر نداد.

یبداری انقلابی در برابر توطئه

اعتراف شرمن نه‌تنها نقاب از چهره دیپلماسی آمریکایی برمی‌دارد بلکه نشان می‌دهد تقویت محور مقاومت ضرورت دارد. همچنین مشخص شد ادعاهای «بی‌سابقه بودن همکاری‌ها» یا «توهم ایجاد شکاف بین آمریکا و اسرائیل»، تنها یک پروپاگاندا ی رسانه‌ای است و از مذاکره تا جنگ همواره رژیم صهیونیستی مأمور پیاده‌کردن طراحی های آمریکا بوده و حتی زمانی که واشنگتن تل آویو را در جریان امور قرار داده تنها رویکرد مشورتی برای اجرای بهتر پروژه های ضدامنیتی و سیاسی در منطقه بوده است.

با این حال آمریکا با ارتش رسانه‌ای خود تلاش دارد تا ایران را به نیابتی‌سازی در منطقه متهم کرده و جای جلا د شهید را عوض کند. تحولات کنونی غرب آسیا وتجاوز رژیم صهیونیستی به غزه، لبنان، ایران، سوریه، یمن و قطر اکنون فلسفه حمایت ایران از گروه‌های مقاومت مردمی را نشان می‌دهد. کشورهای منطقه نیز به این درک رسیده‌اند که حضور ایران در منطقه برخلاف مداخلات و تحکرات آمریکا و رژیم صهیونیستی نه برای قدرت‌طلبی بلکه اقدامی در خدمت امنیت وثبات بوده است و تنها نیابتی منطقه در تل آویو باید متوقف شود.

گرچه دیدگاهی معتقد است که اسرائیل به عنوان کارگرار غرب در منطقه غرب آسیا با هدف سرکوب توان مسلمانان عمل می‌کند اما بررسی اجمالی وضعیت فعلی آمریکان نشان می‌دهد دیگر آمریکا نیست که اسرائیل را اداره می‌کند بلکه این تل آویو است که واشنگتن را هدایت می‌کند و آمریکا به کارگرار رژیم صهیونیستی تبدیل شده است. حتی در مواردی که منطق هزینه، فایده کارشناسان آمریکایی را به این نتیجه می‌رساند که هزینه پشتیبانی از اسرائیل بالاست، اما شاهدیم که آمریکا تمام این هزینه‌ها را می‌پذیرد و با قدرت پشت اسرائیل می‌ایستد و دیگر تفاوتی هم میان احزاب و رؤسای جمهور آمریکا در این مورد نیست. هرچند ممکن است تاکتیک‌ها فرق کند. سخنان شرمن و ده‌ها مورد دیگر این نکته مهم را به ما یادآوری می‌کند که فاصله‌گذاری و تقلا برای مدیریت شکاف احتمالی میان تل آویو و واشنگتن دیگر جایی در تعیین سیاست‌گذاری ندارد.

یادداشت

امیرعلی ابو الفتح تحلیلگر مسائل بین‌الملل

اتمام حجت دیپلماتیک ایران و شرط محال آمریکا

بیشتر از عدم بازگشت آن است.

با این حال، ایران تلاش خود را کرده و دستگاه سیاست خارجی مسیر منطقی دیپلماسی تا آخر رفته و حالا توط در زمین اروپا و آمریکا است. در واقع باید در نظر داشت غرب مسئله هسته‌ای ایران را به‌جای دیگری گره می‌زند. ایران نشان داده آمریکا را «کدخدای دنیا» نمی‌داند اما برای کشورهای اروپایی، آمریکا همین نقش را دارد.

در این میان، شروطی که آمریکایی‌ها مطرح کرده‌اند، به‌ویژه در حوزه دفاعی طبیعتاً از نظر ایران غیرقابل پذیرش است. در حوزه هسته‌ای فعلاً بسیاری از زیرساخت‌ها تخریب شده‌اند و به گفته آقای عراقچی، همه چیز زیر خاک دفن شده و به‌نوعی غنی‌سازی صفر فعلاً با جنگ به‌ما تحصیل شده است. شرط کنترل نفوذ منطقه‌ای ایران توجه به تحولات منطقه و اقدامات اسرائیل اساساً بی‌معنا شده است؛ و جالب آن‌که این تحولات در نهایت جبهه مقاومت را توسعه داده و تقویت کرده است. بسیاری از کشورها به‌خصوص بعد از حمله اسرائیل به قطر نگران شده‌اند و به‌تدریج به این فکر می‌افتند که از این ظرفیت استفاده کنند اما شرط سوم غربی‌ها برای محدودسازی توان موشکی ایران به‌عنوان زمینه مصالحه عملاً شرط محالی است. ایران با توافق قاهره نشان داد برخلاف تبلیغات طرف اروپایی به هیچ‌وجه در عرصه دیپلماسی ایران کوتاهی نکرده و توافق قاهره بار دیگر اتمام حجتی است بر اعتقاد ایران بر اولویت دیپلماسی اما شرط محال آمریکا در حوزه دفاعی نشان می‌دهد که طرف مقابل اصلاً تمهیدی برای به‌رسیدن به توافق ندارد. عقل سلیم حکم می‌کند در صورت پذیرش شرط محدودسازی توان دفاعی ایران دست آمریکا و اسرائیل به حمله مجدد بازتر می‌شود.

اجلاس بی‌مصرف شورای همکاری خلیج فارس اگر به کشورهای عضو، اقتدار امنیتی و نظامی نمی‌بخشد، پس به چه درد می‌خورد؟

غالباً اتحاد منطقه‌ای کشورهای همسایه هم برای قوی‌تر شدن شکل می‌گیرد. آیا این اتفاق افتاده است؟

امروز قطر باید روی کدام پشتوانه منطقه‌ای حساب باز کند؟ خودش یا کشورهای عربی جنوب خلیج فارس؟

سوال بسیار اساسی‌تر این است که اگر اسرائیل بخواهد طرح «اسرائیل بزرگ» یا همان «خاورمیانه جدید» را اجرایی کند، کدام کشور می‌تواند مقابلش قد علم کند و با تجاوز به قطر، کدام زنگ خطر به صدا درآمده است؟ اکنون اعرابی که عملیات روانی ایران هراسی، شیعه‌هراسی و اسلام‌هراسی را باور کرده و مصاحبه‌های آتشین راه انداخته و به عادی‌انگاری روابط دیپلماتیک و افتتاح متقابل سفارت اسرائیل به‌عنوان ضمانت امنیتی خود مباحثات می‌ورزیند، امروز چه توجیهی دارند؟

خبر تأسف‌بارتر این‌که با توجه به ضعف دفاعی، سیاسی و امنیتی رژیم‌های عربی، آمریکا متقاضی مالکیت سرزمینی پایگاه‌های نظامی خود در تمام کشورهای منطقه شده است که مفهوم حقوقی آن تجزیه این کشورها و تکثیر غده‌های سرطان‌ی و ایجاد اسرائیل‌های جدید در منطقه و غلف‌زدایی‌های اولیه برای شخم‌زدن‌های نهایی است! کشورهای کوچک منطقه پول دارند اما زور و غیرت و همت و جرات و جنم و جریزه‌ایستادگی و مقاومت ندارند و از طرفی اراده و اتحاد و اجماع و روحیه و شخصیت لازم را هم ندارند تا بتوانند روی پای خود بایستند و از این رو با پناه بردن به آمریکا می‌خواهند کودکانه به اسرائیل بفهمانند که ما بزرگ‌تری به نام آمریکا داریم که احتمالاً تنبیهت خواهد کرد غافل از این‌که عامل و آمر اراده و احدی برای این‌گونه تجاوزات و تهاجمات دارند و دلخوشی نخست‌وزیر قطر به ضیافت شام ترامپ در واشنگتن، نشان دیگری از سرسپردگی یا حداقل بی‌بصیرتی و درادامه‌بی‌عملی و بی‌ارادگی آنهاست که نمی‌دانند تهدید کنند یا در نهایت در پیروزی، نابودی تدریجی یا یهویی خود را زیوانه نظاره‌گر باشند!

اما باید به کشورهای عربی گفت که دوران خیال‌جمعی ساده‌لوحانه، از گرگ منشی گرگ‌ها به سر آمد و حالا این خودشیرین‌کن‌ها در جریان سفر ترامپ به منطقه و خشک‌گلیم‌ها در جریان جنگ ۱۲ روزه به نیکویی فهمیدند که تجاوز گرگ‌ها شاید دیر یا زود داشته باشد اما سوخت و سوزن ندارد! *متن کامل یادداشت را در «جام‌چم‌انلاین» بخوانید.*

مقاله‌های مرتبط

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی

مقاله‌های پیشنهادی



محسن نفاری
گروه اقتصاد

مسکن یکی از ارکان اصلی اقتصاد و ستون های امنیت و آرامش اجتماعی به شمار می رود. در بسیاری از کشورها، خانه دار شدن نه تنها یک نیاز اولیه بلکه شاخصی از رفاه و ثبات اقتصادی است اما در ایران به دلیل سیاست های مسکن در دهه ۹۰ و جهش چند صد درصدی قیمت آن، صاحبخانه شدن برای بسیاری از خانوارها، به ویژه قشر کارگری، دور از دسترس و تبدیل به یک رویا شده است. رشد شتابان قیمت مسکن که فاصله های فزاینده با سطح دستمزدها پیدا کرده، باعث شده حتی پس انداز ۵۰ ساله نیز نتواند پلی میان آجاره نشینی و صاحبخانه شدن ایجاد کند. در این شرایط، کارگران بیشترین فشار را تحمل می کنند، زیرا درآمد ثابت و محدود آنها توان مقابله با تورم افسارگسیخته مسکن را ندارد و ناچار به حاشیه نشینی یا زندگی در واحدهای کوچک تروی می آورند. همچنین سهم بالای مسکن در سبد هزینه های خانوار، عملاً چرخه اقتصادی خانوارها را مختل کرده است. شکاف میان درآمد و قیمت مسکن نه تنها پیامدهای اقتصادی بلکه اثرات اجتماعی قابل توجهی به همراه دارد که دولت باید برای مسکن به خصوص قشر کم درآمد برنامه ریزی کند.

■ مسکن نیمی از درآمد کارگران را می بلعد

براساس گزارش مرکز آمار ایران، مسکن در سبد هزینه های خانوارها در سال ۱۴۰۳، سهمی معادل ۴۲ درصد داشته است. با این حال بررسی ها نشان می دهد ۵۷ درصد درآمد خانوارهای تهرانی صرف هزینه مسکن می شود. این رقم در استان های البرز ۴۴/۷ درصد است. به گفته کارشناسان، مسکن بین ۵۰ تا ۶۰ درصد از هزینه های خانوارهای کارگری را تشکیل می دهد که نشان می دهد در شرایط فعلی، مسکن با بیشترین سهم در سبد هزینه ها، بیش از نیمی از دستمزد کارگران را می بلعد و بخش زیادی از کارگران به دلیل ناتوانی مالی، ناچار به آجاره نشینی در حاشیه های شهر هستند. براساس اصل ۳۱ قانون اساسی، داشتن مسکن حق هر فرد و خانواده ایرانی است و دولت هاتطبق این اصل موظف اند با رعایت اولویت برای کسانی که نیازمندترند، به ویژه کارگران و

مسکن کارگری جان گرفت

عملیات ساخت ۹۴ هزار واحد مسکونی کارگری در ۷ استان با دستور رئیس جمهور آغاز شد



پرش

رئیس جمهور: هر کاری بتوانیم برای ساخت انجام می دهیم

خیال شان راحت باشد. در این صورت است که آنها هم با رضایت و راندمان بیشتر فعالیت خواهند کرد.

پزشکیان در این مراسم اظهار داشت: ساخت مسکن کارگری اتفاق مبارکی است و تمامی طرف های این پروژه به نوعی برنده هستند چرا که کارگری می تواند صاحب مسکن شود و صنعتگران و روسای شرکت ها و دولت نیز گام بلندی در ایجاد رفاه برای کارگران برمی دارند. رئیس جمهور با تأکید بر اهتمام دولت برای کمک به پروژه های مسکن کارگری اظهار داشت: دولت هر کاری از دستش بر بیاید، برای تسریع و تسهیل اجرای پروژه های مسکن کارگری به کار خواهد گرفت. توصیه من به صاحبان همه شرکت ها این است که در فرآیند ساخت مسکن کارگری وارد شوند تا کارگران کشورمان خیال شان لاقل از داشتن مسکن راحت باشد. در این صورت است که آنها هم با رضایت و راندمان بیشتر فعالیت خواهند کرد. وی گفت: آغاز به کار این پروژه ها گام اول و قدم مبارکی است و امیدوارم ادامه پیدا کند. پس از سخنان رئیس جمهور و با او عملیات ساخت ۹۴ هزار واحد مسکونی کارگری آغاز شد که اجرای آن چراغ امیدی در دل کارگران روشن خواهد کرد. با این حال دولت چهاردهم که وعده ساخت مسکن کارگری را داده بود باید با همت و برنامه ریزی در اجرای آن گام بردارد تا دغدغه قشر زحمتکش جامعه پوشش داده شود.

نشد، حتی در دولت قبل قرارگاه مسکن کارگری با هدف رفع دغدغه تامین مسکن کارگران تشکیل شد اما همچنان دغدغه بخش اعظمی از کارگران، نداشتن مسکن مناسب است.

■ شروط اجرای طرح مسکن کارگری

با این حال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با آغاز سال ۱۴۰۴، از برنامه ریزی برای ساخت مسکن کارگری با همکاری وزارت راه و شهرسازی و کارفرمایان خبر داد که امیدی را در دل کارگران روشن کرد

روستانشینان زمینه اجرای این اصل را فراهم کند. همچنین طبق ماده ۱۴۹ قانون کار و ابلاغ آیین نامه آن، کارفرمایان مکلف هستند جهت تامین خانه های شخصی برای کارگران فاقد مسکن همکاری کنند و در جوار کارخانه یا کارگاه، خانه های سازمانی برای آنها بسازند.

طرح تامین مسکن کارگری از اواخر دولت دوازدهم مطرح شد و در سال های گذشته در کنار اجرای طرح مسکن ملی و نهضت ملی مسکن، ساخت مسکن کارگری به خصوص در شهرک های صنعتی در دستور کار قرار گرفت اما تا امروز مانند یک طرح روی کاغذ مانده و گاهی برداشته

و انتظار می رود کارگران فاقد مسکن صاحبخانه شوند. این وزارتخانه همچنین اعلام کرد که زمین های اطراف شهرک های صنعتی و برخی از زمین های داخل شهرها به ساخت مسکن کارگران اختصاص می یابد. احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی همچنین چندی پیش مسکن کارگری را از مطالبات اساسی و جدی جامعه کارگری عنوان کرد و گفت: نزدیک به ۳۰ درصد هزینه های زندگی در کلانشهرها مربوط به مسکن است و تا زمانی که در این بخش تحولی رخ ندهد، نمی توان به بهبود وضع معیشتی کارگران امیدوار بود. او افزود: دولت و وزارت کار برنامه ساخت مسکن کارگران را برای امسال در دستور کار دارد و از ظرفیت تعاونی های مسکن برای اجرای پروژه های مسکن کارگری استفاده خواهد کرد. میدری همچنین تأکید کرد که فرآیند ساخت مسکن کارگران با پیش شرط هایی همراه است. نخست این که کارفرمایان ۲۰ درصد در مسکن کارگری سرمایه گذاری کنند. وی شروط بعدی را اختصاص زمین از سوی وزارت راه و شهرسازی و پرداخت تسهیلات از سوی نظام بانکی به بخش مسکن اعلام کرد تا طرح مسکن کارگری اجرایی شود. وزیر کار تأکید کرده بود که مسکن بین ۳۰ تا ۴۰ درصد از هزینه های زندگی خانوارهای کارگری را تشکیل می دهد. از این رو تامین مسکن کارگران و رفع دغدغه آنها برای خانه دار شدن با جدیت دنبال می شود. در صورتی که واحدهای صنعتی ۲۰ درصد هزینه ساخت و ساز را تامین کنند، می توانند از تسهیلات بانکی برای ساخت مسکن کارگری بهره مند شوند. میدری همچنین از ساخت ۳۰۰ هزار واحد مسکن کارگری طی سه سال خبر داد و اعلام کرد که برنامه ساخت مسکن کارگری به دولت ارائه می شود. سال گذشته نیز براساس تفاهنامه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بانک توسعه تعاون مقرر شد ۲۰۰۰ میلیارد تومان با هدف حمایت از احداث مسکن کارگران اختصاص یابد.

■ تامین مسکن برای کم درآمد ها

اواخر تیرماه امسال علی نبیان، معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل سازمان ملی زمین و مسکن اعلام کرد که در قالب طرح نهضت ملی مسکن، برای ساخت مسکن کارگران اراضی دولتی به طور رایگان و ۹۹ ساله در اختیار کارگران قرار می گیرد. به این نحو که سازمان ملی زمین و مسکن در کنار هر کارخانه ای زمین داشته باشد و کارگران آن کارخانه اعلام نیاز کنند. این اراضی را در اختیار کارفرمایان برای ساخت مسکن کارگری قرار می دهد.

حبیب الله طاهرخانی، معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی نیز روز گذشته اعلام کرد: تامین مسکن برای کم درآمدها و ساماندهی بافت های فرسوده، دو اولویت اصلی بخش مسکن است و وزارت راه و شهرسازی با همکاری شهرداری و سایر نهادها، ساخت مسکن حمایتی را در دستور کار دارد. وی افزود: هر چند حجم موجود مسکن با تعداد خانوارها تقریباً برابر است اما دسترسی دهک های یک تا چهار به مسکن محدود شده و سیاست های پیشین نتوانسته اند به طور کامل مشکل این اقشار را حل کنند. طاهرخانی بر اهمیت عرضه مسکن استیجاری برای اقشار کم درآمد تأکید کرد و ادامه داد: این سیاست می تواند یکی از مهم ترین راهکارهای تامین مسکن باشد، به ویژه در کلانشهرها که مشکل کمبود مسکن بیشتر است.

یادداشت



افزایش قدرت خرید با ساخت مسکن کارگری

عباس صوفی
عضو کمیسیون عمران مجلس

مسکن اصلی ترین هزینه خانوارهای کارگری است و برخی کارگران در کلانشهرها تا ۷۰ درصد درآمد خود را صرف تامین آن می کنند. مسکن های کارگری در چند دولت مطرح شده اما هنوز به مرحله اجرا نرسیده و اخیراً آقای میدری وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی در این باره توضیحاتی داده که هنوز جزئیات آن مشخص نیست و با نمایندگان مجلس مطرح نشده است. اجرای طرح مسکن کارگری باعث افزایش قدرت خرید خانوارهای کارگری خواهد شد اما جزئیات آن بسیار اهمیت دارد. بخشی از هزینه های این طرح باید توسط کارفرمایان، بخشی دیگر توسط کارگران و بخشی هم توسط دولت تامین شود اما میزان آن هنوز مشخص نشده است. همچنین تامین زمین یکی از چالش های اصلی این طرح است که این مسکن ها باید نزدیک کارخانه های تولیدی باشد تا هزینه ایاب و ذهاب برای کارگران کاهش یابد یا در جای دیگری باید ساخته شود.

همچنین موضوع دیگر ملکیت خانه ها است که هنوز مشخص نیست که به کارگران تنها برای سکونت موقت داده می شود یا در اختیار آنها قرار می گیرد و قرار است به نام آنها سند بخورد. مجلس از طریق نظارت به دنبال تعیین تکلیف این موضوعات است تا کارگران بتوانند صاحب مسکن شوند. در چند دولت گذشته این موارد نیز مطرح شد اما وارد مرحله اجرایی نشد که نشان می داد عزمی در این زمینه وجود ندارد. امیدواریم دولت چهاردهم با حل جزئیاتی که مطرح شده، این طرح را وارد مرحله اجرایی کند تا کارگران بتوانند دارای مسکن شوند و قدرت خریدشان افزایش یابد.

آگهی مزایده فروش ملک ۱۰۳۱

ردیف	آدرس	شماره پرونده	نوع ملک	کاربری ملک	مساحت عرصه	مساحت اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	توضیحات
۱	تهران، خیابان شرعیتی خیابان شهید دستگردی (ظفر)، بین خیابان نفت شمالی و بزرگراه مدرس پلاک ۲۳۰	۸۸۸۸	ساختمان	اداری	۵۲۸/۱۷	۱۳۷۳/۳	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه ساختمان جنوبی سباز مشتمل بر ۱۰ واحد، آبار تسمان اداری در یک طبقه زیر همکف، همکف و ۴ طبقه روی همکف به انضمام ۱۵ واحد پارکینگ و لایه به مساحت ۶۰ مترمربع و پرداخت نقدی بوده و بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۲	تهران، یافت آباد، خیابان هفده شهریور، خیابان نبرد، میدان شهید بوریور، روبروی شرکت آرد تابان	۶۷۸	زمین	پهنه کارگاه های تولیدی و تجاری	۵۰۰۸/۵		۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مسود واگذاری شش دانگ یک قطعه زمین محصور بسا وضع موجود در زیرپهنه ۵۳۳۱ (۵۳۳۱) کارگاه های تولیدی و تجاری، و بسا شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۵۴ ماهه (۹ فقره چک شش ماهه) بوده که بازدید از ملک و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.
۳	مشهد، خیابان امام رضا (ع)، بین خیابان امام رضا (ع) ۲۲ و ۲۴، پلاک ۶۴۲	۲۴۲۸	ساختمان	تجاری	۷۹۶/۹۷	۷۹۶/۹۷	۳/۱۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	شرایط پرداخت ۱۵٪ نقد و الباقی در اقساط ۴۸ ماهه (۸ فقره چک شش ماهه) می باشد.

سازمان اموال و املاک ستاد

سازمان اموال و املاک ستاد در نظر دارد املاک بشرح ذیل را با وضعیت موجود از طریق مزایده کتبی و بصورت اقساطی با تسهیلات ویژه به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند از روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴** الی **روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶** همه روزه (**بجز ایام تعطیل**) از ساعت **۹** الی **۱۶** و روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷** از ساعت **۹** الی **۱۱** صبح (**صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها بشرح ذیل**) جهت کسب اطلاع از شرایط و دریافت فرم ثبت نام و شرکت در مزایده به محل های ذیل مراجعه نمایند.

نشانی دفاتر فروش و محل بازگشایی پاکت های ارائه شده مزایده:

تهران – خیابان شهید دکتر بهشتی، خیابان شهید خالد اسلامبولی، کوچه ۲۱، پلاک ۱۵، طبقه همکف
مشهد – خیابان کوهسنگی، کوهسنگی ۹ (محتشمی)، نبش محتشمی ۱۷، پلاک ۲
تلفن: ۸۴۳۳۱۲۰۸ (۰۲۱)
تلفن: ۳۸۴۶۱۴۵۷ (۰۵۱)

شرایط مزایده:

- اخذ درخواستهای پیشتهادی (فرم شرکت در مزایده تکمیل شده) به همراه اصل یک فقره چک بانکی طبق مشخصات اعلامی در دفتر فروش به میزان ۵٪ قیمت پایه از روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴** الی **روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷** در ساعات و محل تعیین شده صورت می پذیرد.
- بازگشایی پاکت های مزایده در روز **دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷** رأس ساعت **۱۱ صبح** در محل دفتر فروش می باشد.
- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی است.
- پیشنهادهای فاقد سیرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.
- ضمناً هر گونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء فرم الحاقیه و یا عدم آرایه آن از سوی دفاتر فروش قابلیت استماع ندارد.
- ضمن ثبت نام در **سیستم ثنا قوه قضاییه**، هنگام تنظیم مبیاعه نامه، آرایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده توسط خریدار الزامی می باشد. ضمناً علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در مبیاعه نامه، ابلاغ از طریق سیستم ثنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.

مهلت شرکت در مزایده از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ می باشد .



شرکت آب و فاضلاب منطقه ۳

۵ دقیقه سرنوشت ساز...

۵ دقیقه کاهش زمان استحمام = صد لیتر صرفه جویی در آب

به پویش
۲۰ در ۳۰
پیوندید



انیمیشن‌های سینمایی در شبکه کودک

انیمیشن سینمایی «ماهی قهرمان» به کارگردانی «سین پاتریک اورلی»، امروز ۲۴ شهریور ساعت ۱۴ از شبکه کودک پخش خواهد شد. در این انیمیشن خواهیم دید: الکس یک طوطی دریایی است که وظیفه تمیز کردن شهر کوچک دریایی‌شان را به عهده دارد. الکس، وظیفه‌شناس است و روزی متوجه می‌شود که لکه‌های سیاه عجیبی به بدن یکی از ماهی‌ها چسبیده که به سختی از بدن او پاک می‌شود. الکس

دردسرهای ازدواج در دستچین

تهیه‌کننده و کارگردان مجموعه روی آنتن شبکه ۲ از جزئیات تولید این اثر نمایشی می‌گوید



خودمان بسیار فوق‌العاده و عمدتا مثبت و دلگرم‌کننده بود. با توجه به این‌که سال‌ها در فضای مجازی فعالیت دارم، مخاطبانی که من را می‌شناختند با لهجه‌ام آشنا بودند اما در کل می‌توان گفت بازخوردهای بسیار خوبی دریافت کرده‌ام. نه فقط از سوی مردم شهر خودم بلکه پیام‌ها و دایرکت‌های صفحه شخصی‌ام نیز بسیار مثبت بوده است.

اما نکته مهم، تفاوت نمایش یک اثر نمایشی



روی آنتن رسانه ملی با آثار دیگری است که در جایی فرای آنتن منتشر می‌شود. آزاد در این خصوص، به گستره بالای مخاطبان رسانه ملی اشاره کرده و می‌گوید: واقعیت این است که در فضای مجازی حتی با صفحه‌های میلیونی، محتوای مان‌هایتا توسط یک تا دو میلیون نفر دیده می‌شود؛ مخصوصا برای آثار طولانی مثل سریال‌ها که الگوریتم شبکه‌های اجتماعی بیشتر دنبال آثار کوتاه و پرطرفدار است اما تلویزیون فرق می‌کند. برای مثال کسی که در یک روستا زندگی می‌کند شاید تنها سرگرمی‌اش

آزاد:

به هیچ‌وجه موافق این نیستیم که فقط تهران منبع استعدادیابی است. به نظرم در شهرستان‌ها هم می‌توان آثار ساخت که استانداردهای لازم را داشته باشند

همراه دوستش کریستین که یک اسب دریایی کوچک است به دیدار شهردار می‌رود و طرح موضوع می‌کند اما شهردار ماهی‌ها، الکس را مسخره می‌کند و از خود می‌راند. انیمیشن سینمایی «ویلی تاکسی» به کارگردانی یوسری اید هالیم نیز فردا همین ساعت پخش خواهد شد. در این انیمیشن خواهیم دید: ویلی (ماشین مسابقه) بعد از یک تصادف شدید از مسابقات خارج شده و تبدیل به یک تاکسی شهری



می‌شود. همچنین انیمیشن سینمایی «دور دنیا در ۸۰ روز» به کارگردانی ساموئل تورنو، چهارشنبه ۲۶ شهریور ساعت ۱۴ از شبکه کودک پخش خواهد شد. این انیمیشن درباره یک میمون کوچک با دم بلند است که از طرف یک قورباغه حریص به یک ماجراجویی خطرناک دعوت می‌شود. او باید در عرض ۸۰ روز به دور دنیا سفر کند اما مادرش بیش از حد از او محافظت می‌کند.

می‌گوید: انتخاب اول من برای نقش، آقای هاشمی بود که از خیلی قبل، یعنی از زمانی که طرح سریال شکل گرفت، این موضوع را با او مطرح کردم. اگر او نبود، احتمالا کار به شکل دیگری پیش می‌رفت اما گزینه اصلی برای نقش اول قطعا آقای هاشمی بود. درباره انتخاب بازیگر دیگر (خانم لاله صبوری) باید بگویم نمی‌دانستم ایشان اصالتا اهل کجا هستند. وقتی روز فیلمبرداری و دورخوانی رسید، تازه متوجه شدم که اصالتا سبزواری هستند. این موضوع باعث شد به شکل جالبی ترکیب سبزواری‌ها در کار شکل بگیرد.

رنگارنگی به شیوه لهجه‌ها

او درباره لهجه خاص سبزواری هم این‌طور می‌گوید: وقتی دو سبزواری با همدیگر صحبت می‌کنند، فهمیدن گفت‌وگوی آنها برای مخاطب عام بسیار سخت می‌شود اما زمانی که طرف مقابل به صورت کتابی یا با لهجه‌ای دیگر پاسخ می‌دهد، فهمیدن آن آسان‌تر می‌شود. با این حال در این کار لهجه سبزواری‌مان را اصلا رقیق نکردیم و با وجود این بازخوردهای مثبت بسیاری دریافت کردیم اما پرسش اینجاست که آیا تولید آثار این چنینی چالش ویژه‌ای ندارند. می‌گوید: به نظرم آثار این چنینی چالش ویژه‌ای ندارند. داشتن لهجه‌هایی مثل کرمانی، مشهدی، سبزواری و حتی کاشمری در سریال و ترکیب لهجه‌ها وقتی کنار هم قرار می‌گیرند بسیار زیبا می‌شود.

این بازیگر درباره حمایت‌های صورت گرفته از سوی مرکز تولیدات جوان سیمرغ هم می‌گوید: زمانی که طرح سریال مطرح شد، گفتند هشت قسمت خیلی کم است و بهتر است حداقل ۱۰، ۲۰ یا ۲۶ قسمت ساخته شود اما من با مدیر تولید، مدیر گروه و مدیر خانه تولیدات جوان مرکز سیمرغ صحبت کردم و واقعیت این است که خودم از این موضوع ترس داشتم. تا حالا کارهایی که ساخته‌ام فضای متفاوتی داشتند و اگر بخواهم وارد ساخت یک کار ۲۶ قسمتی شوم، در تجربه اولم شاید نتوانم پروژه را کامل جمع کنم. بنابراین ترجیح دادم یک اثر هشت قسمتی کوتاه بسازم تا فضای کار دستم بیاید و تجربه کسب کنم. اگر تعداد قسمت‌ها بیشتر بود، قطعا کیفیت کار پایین می‌آمد. خوشحالم که این تصمیم را گرفتیم و در آینده شاید به سمت آثار بلندتر بروم. مرکز سیمرغ در این مسیر حمایت‌های زیادی کرد. هر بار که به این موضوع فکر می‌کنم، از بزرگواری شان شگفت‌زده می‌شوم. خیلی با چشم‌پوشی و همراهی کنار من بودند. حتی وقتی نظرشان متفاوت بود یا مخالف بودند، باز هم حمایت کردند تا کار شکل بگیرد و واقعا حامی من بودند. این تجربه برای من بسیار خوب و ارزشمند بود و چون قصه ظرفیت بسط دادن دارد، در فکر ادامه دادن آن هستم.

یک تجربه خاص

این کارگردان و تهیه‌کننده درباره تجربه تولید این اثر بیان می‌کند: این تجربه برای من بسیار متفاوت بود. قبلا نهایتا تا ۱۰ روز ضبط داشتم اما قبل از شروع سریال با خیلی از دوستان کارگردان و تهیه‌کننده صحبت کردم که می‌گفتند این کار خیلی فرق دارد. ضبط یک ماهه یا حتی ۴۰ روزه کاملا متفاوت از ضبط ۱۰ روزه است. وقتی وارد پروژه شدم، واقعا این تفاوت را حس کردم. در ضبط‌های ۱۰، ۱۲ روزه اگر مشکلی پیش بیاید، شاید کمتر فرصت بروز کامل آن وجود داشته باشد چون ضبط آن، سریع به پایان می‌رسد اما در ضبط ۴۵ روزه، مشکلات به مرور شکل می‌گیرند و چالش‌های جدیدی به‌وجود می‌آید. این تجربه برای من بسیار بزرگ و ارزشمند بود.

شیوه انتخاب بازیگران

ترکیب بازیگران دستچین و نحوه انتخاب آن هم نکات جالبی دارد که آزاد درباره آن

یادداشت

رسول شمالی ورزنده آروزنامه نگار

«بادار»: تصویری متفاوت از سیستان و بلوچستان

یکی از مأموریت‌های مهم رسانه ملی در دوره تحول، پرداختن به استان‌های مختلف کشور است و دوربین صداوسیما در این دوره، زاویه نگاه خود را به اقصی نقاط کشور برده و قصد دارد ضمن رعایت عدالت رسانه‌ای، به همه استان‌های کشور سهمی مساوی از آنتن ملی بدهد. در سه سال گذشته شاهد ساخت مجموعه‌های تلویزیونی در استان‌های کشور بودیم که از شبکه‌های تلویزیونی سراسری و ملی رسانه ملی پخش شد مثل مجموعه‌های «سوجان» از گیلان، «سنجرخان» از کردستان و همچنین مجموعه‌هایی در رابطه با شهدای هسته‌ای و نیز شهید باهنر و دیگر مجموعه‌های تلویزیونی که در صداوسیما استان‌ها ساخته و از شبکه‌های ملی رسانه ملی پخش شده است. هم‌اکنون شاهد اکران مجموعه‌ای متفاوت از روایتی تاریخی و فرهنگی از استان سیستان و بلوچستان از شبکه یک سیما هستیم که روایتگر قصه‌ای واقعی و تأثیرگذار از احیای نژاد اصیل گاوهای این منطقه است. بادار نشان می‌دهد که گاوهای بومی این منطقه از نژادهای خاص و بسیار اقتصادی برای مردم منطقه و حتی کشورهای حاشیه خلیج فارس بوده و هستند و به‌عنوان نژادی برتر در دنیا مطرحند. قصه سریال، روایت زندگی یک جوان سیستانی است که گرفتار چالش‌ها و مشکلاتی می‌شود. مخاطبان در روایت داستان این مجموعه با حضور افرادی از عرب‌های منطقه و برخی تهرکانار قاچاق گاوهای اصیل نژاد سیستانی روبه‌رو هستند که در پشت این ماجراهای شوم مخفی شده‌اند و قصد دارند با خارج کردن گاوهای اصیل از منطقه و انتقال آنها به کشورهای عربی، مسیر انقراض این نژاد را در سیستان و بلوچستان فراهم سازند. در این میان بادار به اصل ماجرا پی می‌برد و قصه وارد روندی تازه می‌شود. باید به انتظار پخش قسمت‌های بعدی مجموعه بشنیم که به‌نظر می‌رسد در پایان، بیننده‌های تلویزیونی با سیستان و بلوچستانی متفاوت آشنا خواهند شد که تا به حال ندیده‌اند اما آنچه تا به حال کمتر شاهد آن بوده‌ایم نگاه متفاوت صداوسیما به مسائل و موضوعات استانی بوده است که امروز مجموعه‌های تلویزیونی با روایت قصه‌های تأثیرگذار و واقعی از اقصی نقاط ایران به مرحله نگارش و تولید می‌رسد؛ سریال‌هایی که از کیفیت خوبی برخوردارند و ارزش پخش از شبکه‌های ملی و سراسری رسانه ملی را دارند. بادار جزو مجموعه‌هایی است که در کنار بهره‌گیری از توانمندی‌های هنرمندان ملی و کشوری، از بازیگران و هنرمندان بومی استان سیستان و بلوچستان استفاده کرده که به‌خوبی توانسته‌اند در کنار هنرمندان ملی ایفای نقش کنند و درواقع فضای سریال همراه با لوکیشن‌های منطقه به زیبایی به مخاطبان منتقل شده است که این امر نشان از توانایی هنرمندان بومی دارد. این اقدام سازمان صداوسیما در بها دادن به تولیدات استانی و اهمیت دادن به هنرمندان بومی شهرستان‌ها و صداوسیمای استان‌ها امر مهم و مبارکی است که پیش از این کمتر بوده یا نبوده و هنرمندان شهرستان و استانی دیده نمی‌شدند و به‌نوعی در سکوت آثارشان را تولید می‌کردند و این آثار فقط در چارچوب همان استان مطرح می‌شدند اما خوشبختانه در دوره تحول در سازمان صداوسیما این دیوار فروریخت و استان‌ها هم مانند تهران دیده می‌شوند و هنرمندان استان‌ها از آن حالت انزوا خارج شده‌اند و خوشبختانه شاهد آثار تولیدی درخشانی از مراکز صداوسیمای استان‌ها بوده‌ایم که روی آنتن شبکه‌های ملی و سراسری رسانه ملی رفته‌اند. امیدواریم این حرکت سازنده و تأثیرگذار همچنان ادامه پیدا کند و صداوسیمای استان‌ها سهم مهمی در تأمین برنامه‌های شبکه‌های تلویزیونی رسانه ملی داشته باشند چراکه برای همه ایرانیان آشنایی با جای‌جای کشور زیبا و رنگارنگ‌شان بسیار ضروری و حیاتی است.

قاب



تیزر تمام هوش مصنوعی در شبکه ۳

رسانه ملی برای پخش مستقیم رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی جهان، یک تیزر تمام هوش مصنوعی پخش کرده است. این تیزر به‌مناسبت پخش رقابت‌های کشتی آزاد قهرمانی جهان پخش شده که تا ۲۵ شهریور از شبکه سه روی آنتن است. البته این اولین بار نیست که شبکه سه دست به پخش چنین تیزری با استفاده از هوش مصنوعی می‌زند. سال گذشته نیز برنامه محفل برای تیزر برنامه خود، یک تولید خاص با استفاده از هوش مصنوعی داشت.

سیما

تجربه‌ای نفسگیر برای بینندگان شبکه نمایش

شبکه نمایش فیلم مهیج و پرتعلیق «قله برودبیک» به‌کارگردانی لشک داوید محصول ۲۰۲۲ را پخش می‌کند؛ اثری الهام‌گرفته از رویدادی واقعی که روایتگر صعود پرخطر گروهی کوهنورد به یکی از بلندترین و مرگبارترین قله‌ل جهان است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی سیما، در خلاصه داستان فیلم آمده است: پس از بالا رفتن از کوه برودبیک، ماجی بریکا متوجه می‌شود که سفرش به سوی قله ناتمام باقی مانده است. بیست و پنج سال بعد، او برای به‌اتمام‌رساندن کار نیمه‌تمامش رهسپار می‌شود. از بازیگرانی که در این فیلم به ایفای نقش پرداخته‌اند می‌توان ایرنوش چاپ، مایا اوشناشفسکا، پیوتر گلوآکی، ووکاش سیملات، توماش ساپرلیک و داوید اوگروتنیک را نام برد. این فیلم پس از حضور در جشنواره‌های بین‌المللی Polish Film Festival موفق شد نامزد دریافت جایزه شیرهای طلایی Golden Lions برای بهترین فیلم شود. گفتنی است، فیلم «قله برودبیک» امروز در ساعت‌های ۷ و ۱۵ روی آنتن خواهد بود.



حضور معاونت صدادر اجلاس بین‌المللی «ای بی یو»

مدیرکل هنرهای نمایشی رادیو در نشست اجلاس بین‌المللی «ای بی یو» در مغولستان حضور پیدا کرد. محسن سوهانی به‌عنوان نماینده معاونت صدا در شصت و دومین اجلاس عمومی اتحادیه رادیو و تلویزیون‌های آسیا و اقیانوسیه (ABU) در اولان باتور مغولستان، با ارائه‌ای خلاقانه در نشست Radio Working Party حضوری پررنگ داشت. ارائه تخصصی وی با موضوع «نقش و جایگاه مالکیت میکروفن و پرسپکتیو صدا در نمایش رادیویی» به‌صورت ویدئویی و غیرحضوری ارائه و با استقبال روبه‌رو شد. بخش عملی و مصداقی این ارائه در قالب یک نمایش رادیویی به زبان انگلیسی تولید و پخش شد؛ اثری که با کارگردانی و نقش‌آفرینی فریدون محرابی و آناه‌محرابی، تهیه‌کنندگی فرشاد آذرنیا و طراحی و اجرای افکت‌های صوتی توسط محمدرضا قبادی‌فر در استودیوی ۸ ارگ تاریخی ۷ ساخته شد.



آگهی مزایده املاک مازاد بانک صادرات مدیریت شعب استان اصفهان ۱۴۰۴/۳ (نوبت اول)

بانک صادرات ایران - مدیریت شعب استان اصفهان در نظر دارد تعداد ۵۸ رقبه از اعلام تکمیلی و قرارداد اولیای زیر را به صورت نقد و اسفاسط به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر به کلیه شعب بانک مرکزی استان اصفهان مراجعه و به منظور دریافت مدارک مورد نیاز، مطالعه مدارک و بازدید از املاک موجود در دفتر خود نمایند.

رقبه ۱: **شعبه دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۴** لغایت روز **سه شنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۶** ساعت ۱۲ به نایب رئیس هیئت مدیره شعب استان اصفهان و کلیه مدیران شعب استان اصفهان مراجعه و با شماره تلفن‌های: ۰۲۱۳۶۶۹۱۰۹۱ تماس حاصل نمایند و با تهیه کلیه اسناد پشتیبانی را تا قبل از ساعت ۱۳ **شعبه دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۴** فقط به دفتر حوزه حراست مدیریت شعب استان اصفهان یا طبقه هفتم تسلیم و رسید اخذ نمایند. ضمناً برای اخذ گشتاری کلیه کار ها روز **دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۲۳** ساعت ۱۲ تا ۱۴ به طبقه منابع شعبه به آدرس فوق الذکر می باشد.

توضیحات و شرایط:

[illegible]

نحوه فروش		
الف: حداقل ۵۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۳۶ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک		
ب: حداقل ۴۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک		
ج: حداقل ۳۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۴۸ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک		
د: حداقل ۳۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک		
ه: حداقل ۲۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک		
ی: حداقل ۱۰٪ نقد و الباقی حداکثر اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار در قالب اجاره به شرط تملیک		
زمان فروش اسناد مزایده: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۰۶	زمان تحویل مدارک: ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۷/۲۰	تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۰۷/۲۱

ردیف	شماره	نام محل	آدرس	مبلغ پایه	سردر تودلیج جهت شرکت در مزایده	عرصه	اصیانی	پلاک ثبتی	توضیحات	کد	شرایط فروش
۱	۳۸۷	محل سابق شعبه خیابان مقداد	اصفهان، خیابان مقداد	۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۰	۴۹۵	۲۷۲۱,۱۶	فروش صرفا با وضع موجود	۸	۵
۲	۴۷۵	محل سابق شعبه چهارراه اردبیهشت	اصفهان، خیابان شیخ بهائی، ترسیده به چهارراه اردبیهشت	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۴۷	۷۹۲	۲۳۰۰	فروش صرفا با وضع موجود	۸	۵
۳	۶۰۶	محل سابق شعبه خیابان حکیم نظامی	اصفهان، خیابان حکیم نظامی اول، کوچه سنگ تراش ها	۱,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۱	۳۵۵	۲۱۳۹,۵	فروش صرفا با وضع موجود	۸	۵
۴	۶۱۳	محل سابق شعبه قهنوبه	مبارکه، قهنوبه، خیابان شهید فیاضی ها	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۶,۷	۲۶۴	۱۹,۱۴۱۶	فروش صرفا با وضع موجود	۸	۵
۵	۶۴۰	محل سابق شعبه خیابان خاقانی	اصفهان، خیابان خاقانی	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۳,۲	۱۷۳,۲	۶۲۷	فروش صرفا با وضع موجود	۷	۵
۶	۴۸۶	محل سابق شعبه خیابان نواب صفوی	اصفهان، نبش خیابان خرم و نواب صفوی	۱,۲۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۴,۵	۵۳۸	۱۲,۵۰۸۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۹	۵
۷	۶۳۹	محل سابق شعبه یابلدشت	اصفهان، خیابان مدرس، چهارراه یابلدشت	۲۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۰	۱۷۰	۱۳۵۵۰,۳۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۸	۵
۸	۵۸۹	محل سابق شعبه خیابان احمدآباد	اصفهان، خیابان احمدآباد	۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۱,۵۴	۲۸۹,۵۸	۱۰۱۱۴,۲-۱۰۱۱۲	فروش صرفا با وضع موجود	۷	۵
۹	۴۰۴	محل سابق شعبه شمس آبادی	اصفهان، خیابان شمس آبادی، نبش کوچه شماره ۲۳، مجتمع تجاری - اداری قمرالدوله	۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۶۸,۹۵	۱۹۲۹,۳۷	فروش صرفا با وضع موجود	۱۲	۵
	۲۹۲	محل سابق شعبه دیز بچه	مبارکه، دیز بچه، خیابان شهدا	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۷,۸۲	۳۳۰	۱۳۶,۱۰۱۹	فروش صرفا با وضع موجود	۳	۵
	۴۶۶	محل سابق شعبه شرعیتی خمینی شهر	خمینی شهر، خیابان شرعیتی	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۰	۶۱۲	۱۲۰,۲۱۵-۴۸۷	فروش صرفا با وضع موجود	۳	۵
	۵۰۴	محل سابق شعبه شیخ طوسی	اصفهان، خیابان ۲۴ متری طوس	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۱,۵۵	۱۶۱,۵۵	۱۴۹۱۵,۹۹۵۱	فروش صرفا با وضع موجود	۳	۵
۱۳	۱۱۱۰۵	سرقفلی محل سابق شعبه مقابل دانشگاه	اصفهان، خیابان هزار جریب، نبش کوچه ۶، مجتمع میامی	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۸۲,۵	۴۷۹۳,۳۹۴	فروش صرفا با وضع موجود	۳	۵
۱۴	۱۰۶۷۵	دفتر کار خیابان سپهسالار	خیابان سپهسالار، نبش بن بست آبان (شماره ۲۳)، طبقه دوم	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۹۶,۴۸	۵۰۰۰,۳۳۱۱۲	فروش صرفا با وضع موجود	۹	۵
۱۵	۱۰۷۶۵	فوزان صنعت فولاد شهر / اداری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۶۷	۴۰,۴۰۳,۳۰۰,۰۰۰	۲۰,۲۰۰,۱۶۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۲۶,۳۶	۷۴۱,۷۲۹۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۱۶	۱۰۷۶۶	فوزان صنعت فولاد شهر / اداری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۶۴	۱۸,۲۰۳,۵۰۰,۰۰۰	۹۱۰,۱۷۵,۰۰۰	قمرالسهم	۵۲,۰۱	۷۴۱,۷۲۹۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۱۷	۱۰۷۶۸	فوزان صنعت فولاد شهر / اداری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۳) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۲۰ شمالی	۳۳,۸۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۹۱,۷۵۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۰۱	۷۴۱,۷۲۸۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۱۸	۱۰۷۶۹	فوزان صنعت فولاد شهر / اداری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۴) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۵۹	۱۹,۳۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۹۶۷,۷۵۰,۰۰۰	قمرالسهم	۵۵,۳	۷۴۱,۷۲۹۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۱۹	۱۰۷۷۰	فوزان صنعت فولاد شهر / اداری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۵) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۲۵ شمالی	۲۶,۰۵۹,۱۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۲,۹۵۵,۰۰۰	قمرالسهم	۷۰,۴۳	۷۴۱,۷۲۸۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۰	۱۰۷۷۲	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۶) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۱۱۵ شمالی	۴۰,۸۱۲,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۰۶,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۲۸,۶۴	۷۴۱,۷۱۴۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۱	۱۰۷۷۴	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولاد شهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۷) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۸۹	۷,۴۱۸,۷۵۰,۰۰۰	۳۷۰,۹۳۷,۵۰۰	قمرالسهم	۱۱,۸۷	۷۴۱,۷۱۴۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۲	۱۰۷۷۵	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۸) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۵	۳۸,۴۵۱,۵۰۰,۰۰۰	۱,۹۲۲,۵۷۵,۰۰۰	قمرالسهم	۲۹,۰۲	۷۴۱,۷۲۰۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۳	۱۰۷۷۶	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۹) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۱۱۸ شمالی	۳۸,۱۷۳,۲۵۰,۰۰۰	۱,۹۰۸,۶۲۲,۵۰۰	قمرالسهم	۲۸,۸۱	۷۴۱,۷۱۴۲	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۴	۱۰۷۷۷	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۰) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه دوم، واحد ۱۶۹	۴۳,۱۷۳,۲۵۰,۰۰۰	۲,۱۵۸,۶۶۲,۵۰۰	قمرالسهم	۲۹,۲۷	۷۴۱,۷۱۴۴	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۵	۱۰۷۷۸	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۱) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۸۶	۱۴,۶۶۸,۲۰۰,۰۰۰	۷۳۳,۴۱۰,۰۰۰	قمرالسهم	۲۵,۲۹	۷۴۱,۷۲۲۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۶	۱۰۷۷۹	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۲) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۸۳	۱۵,۸۵۶,۳۵۰,۰۰۰	۷۹۲,۸۱۲,۵۰۰	قمرالسهم	۲۵,۳۷	۷۴۱,۷۲۲۲	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۷	۱۰۷۸۰	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۳) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۸۲	۱۵,۶۰۶,۳۵۰,۰۰۰	۷۸۰,۳۱۲,۵۰۰	قمرالسهم	۲۴,۹۷	۷۴۱,۷۲۳۱	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۸	۱۰۷۸۱	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۴) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف واحد ۸۱	۱۸,۵۸۸,۹۰۰,۰۰۰	۹۲۹,۴۴۵,۰۰۰	قمرالسهم	۲۸,۳۸	۷۴۱,۷۲۳۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۲۹	۱۰۷۸۲	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۵) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۷۹	۱۵,۲۹۷,۴۵۰,۰۰۰	۷۶۴,۸۷۲,۵۰۰	قمرالسهم	۲۵,۷۱	۷۴۱,۷۲۲۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۰	۱۰۷۸۴	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۶) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۹۰	۱۰,۰۶۹,۵۰۰,۰۰۰	۵۰۳,۴۷۵,۰۰۰	قمرالسهم	۱۴,۷	۷۴۱,۷۱۴۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۱	۱۰۷۸۵	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۷) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۴۹	۱۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۲۰	۷۴۱,۷۲۵۶	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۲	۱۰۷۸۶	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۸) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۴۰	۱۵,۶۲۳,۳۵۰,۰۰۰	۷۸۳,۶۱۲,۵۰۰	قمرالسهم	۲۲,۵۵	۷۴۱,۷۲۴۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۳	۱۰۷۸۸	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۱۹) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۳۳	۱۳,۵۲۰,۷۵۰,۰۰۰	۶۲۶,۰۳۷,۵۰۰	قمرالسهم	۱۷,۲۷	۷۴۱,۷۱۹۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۴	۱۰۷۸۹	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۰) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، اول واحد ۱۵۶	۱۶,۹۹۸,۳۰۰,۰۰۰	۸۴۹,۹۱۵,۰۰۰	قمرالسهم	۳۴,۳۴	۷۴۱,۷۳۰۰	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۵	۱۰۷۹۰	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۱) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۴۷ شمالی	۲۱,۷۷۱,۷۵۰,۰۰۰	۱,۰۸۸,۵۸۷,۵۰۰	قمرالسهم	۴۱,۴۷	۷۴۱,۷۲۵۹	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۶	۱۰۷۹۱	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۲) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۳۹ شمالی	۲۰,۲۵۷,۶۵۰,۰۰۰	۱,۰۱۲,۸۸۲,۵۰۰	قمرالسهم	۳۷,۱۷	۷۴۱,۷۲۶۹	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۷	۱۰۷۹۲	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۳) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۴۵ شمالی	۲۱,۳۶۱,۹۵۰,۰۰۰	۱,۰۶۸,۰۹۷,۵۰۰	قمرالسهم	۳۸,۴۹	۷۴۱,۷۲۶۳	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۸	۱۰۷۹۳	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۴) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۵۲	۲۳,۵۰۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۱۷۵,۰۶۰,۰۰۰	قمرالسهم	۴۴,۱۲	۷۴۱,۷۲۰۵	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۳۹	۱۰۷۹۴	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۵) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه اول، واحد ۱۵۰ شمالی	۱۷,۰۵۷,۷۰۰,۰۰۰	۸۵۲,۸۸۵,۰۰۰	قمرالسهم	۳۴,۴۶	۷۴۱,۷۲۰۸	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۴۰	۹۵۳۶	فوزان صنعت فولاد شهر / اداری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۶) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه دوم، واحد ۱۶۹	۱۴۱,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۰,۰۸۷,۵۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۵۸۴,۰۴	۷۴۱,۷۳۱۰	مبلغ قید شده مربوط به شش دانگ می باشد، سهم بانک ۶۷/۱ از ۶۷۰ دانگ ۶ سهم	۱۰	۵
۴۱	۱۰۷۷۱	فوزان صنعت فولاد شهر / تجاری	فولادشهر، محله سی ۴، بلوار ولیعصر، بلوار امام خمینی ^(۲۷) ، پلاک ۵۴۹، ساختمان بازارچه هشت بهشت، طبقه همکف، واحد ۱۲	۱۰۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۴۹,۱۴	۷۴۱,۷۱۸۹	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	۵
۴۲	۱۰۹۱۶	اداری کوه نور واحد ۳۲	خیابان توحید میانی، نبش کوچه بهار، مجتمع کوه نور، واحد ۳۲	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۹۷,۶۹	۲۶۷۹,۳۷	فروش صرفا با وضع موجود	۶	۵
۴۳	۱۰۹۱۷	اداری کوه نور واحد ۳۱	خیابان توحید میانی، نبش کوچه بهار، مجتمع کوه نور، واحد ۳۱	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۴۱,۶۸	۲۶۷۹,۴	فروش صرفا با وضع موجود	۶	۵
۴۴	۱۰۹۱۹	اداری کوه نور واحد ۵۱	خیابان توحید میانی، نبش کوچه بهار، مجتمع کوه نور، واحد ۵۱	۳۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۱۷,۶۱	۲۶۷۹,۴۱	فروش صرفا با وضع موجود	۶	۵
۴۵	۷۶۰	دفتر کار بازار سپاهان واحد ۱۵	میدان انقلاب، بازار سپاهان، واحد ۱۵	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۰۲	۳۵۵۹-۳۵۶۰,۳۶۰	فروش صرفا با وضع موجود	۷	۵
۴۶	۷۶۱	دفتر کار بازار سپاهان واحد ۱۴	میدان انقلاب، بازار سپاهان، واحد ۱۴	۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۷۹,۵	۳۵۶۰,۳۶۱	فروش صرفا با وضع موجود	۷	۵
۴۷	۷۷۱	دفتر کار بازار سپاهان واحد ۱۰	میدان انقلاب، بازار سپاهان، واحد ۱۰	۷۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۲۶,۱	۳۵۵۹-۳۵۶۰,۳۶۵	فروش صرفا با وضع موجود	۷	۵
۴۸	۸۴۹۶	مغازه شاهین شهر	شاهین شهر، خیابان دهخدا، مجتمع توحید	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۵۶,۶۶	۴۰۶,۲۸۳۴۲	فروش صرفا با وضع موجود	۲۲	۵
۴۹	۹۳۵۴	زمین فولادشهر	فولادشهر، ورودی دوم، جنب پمپ بنزین	۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۲۵,۵۹	-	۵۸۲,۲۱۱۴۴	فروش صرفا با وضع موجود	۵	۵
۵۰	۹۵۱۷	محل سابق کار خانه مهنا خوراک کاشان	کاشان، شهرک صنعتی کوبر، خیابان ملامحسن محتشم	۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۱,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۴۸۳	۳۵۴۹	۴,۱۰۶	مبلغ قید شده مربوط به شش دانگ می باشد، سهم بانک ۲۱۰,۵۶۹ از ۲۱۰۶ سهم	۳۰	ی
۵۱	۹۵۱۷	ماشین آلات و تجهیزات محل سابق کار خانه مهنا خوراک	کاشان، شهرک صنعتی کوبر، خیابان ملامحسن محتشم	۸۲,۶۳۳,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۳۱,۶۵۰,۰۰۰	۵۶۴,۴۵	۰	۳۲,۸۵۸	فروش صرفا با وضع موجود	۲۰	ی
۵۲	۱۰۰۲۸	زمین خیابان امام خمینی (ره)	خیابان امام خمینی ^(۲۸) ، ترسیده به سه راه ملک شهر، کوچه ۱۲۱، پلاک سوم	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۷	۰	۱۵۲۰۰,۴۱	فروش صرفا با وضع موجود	۱۸	ج
۵۳	۱۰۲۱۲	زمین نیمه ساز خیابان علامه امینی	خیابان علامه امینی شرقی، کوچه شهید پرویز آبکار، انتهای بن بست شکوفه، ساختمان نیمه ساز	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۳,۷	۰	۱۵۲۰۰,۴۱	فروش صرفا با وضع موجود	۱۸	ج
۵۴	۱۰۷۵۲	آبار تمان خیابان مطهری	خیابان مطهری، بر خیابان، ساختمان ابادری، جنب بانک کار آفرین	۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قمرالسهم	۱۹۳,۰۲	۲۶۱۶,۷۷	فروش صرفا با وضع موجود	۱۰	ج
۵۵	۸۴۹۰	مسکونی مخروبه نوشهر	نوشهر، خیابان کریمی، بعد از کوچه اقاچیا	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰۳	۱۹۳	۴,۳۲۶	فروش صرفا با وضع موجود	۳	ج
۵۶	۸۴۹۳	مسکونی مخروبه نوشهر	نوشهر، دهنو، بلوار شهید چمران، حد فاصل بوستان ۱ و ۳	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۶۰۶۵	۰	۲,۲۳۲۶	فروش صرفا با وضع موجود	۳	ج

بانک صادرات ایران مدیریت شعب استان اصفهان

مجوز بازی در لیگ برتر برای علیرضا بیرانوند صادر شد. بعد از نامه دادگاه عالی ورزش به فدراسیون فوتبال، کمیته استنفاف به باشگاه تراکتور اعلام کرده رای صادره از سوی کمیته انضباطی و مورد تأیید آنها، موقتاً باطل و کارت بازی گلر تراکتور صادر می شود. بدین ترتیب بیرانوند از فردا برابر تیم الشباب الاهلی امارات در لیگ نخبران دوباره با پیراهن تراکتور به میدان می رود. او دیروز هم همراه با کاروان این تیم به دبی رفت.

مجوز بیرانوند صادر شد

«جام جم» از تاریخ سازی ورزشکاران ایرانی پس از جنگ تحمیلی ۱۲روزه گزارش می دهد

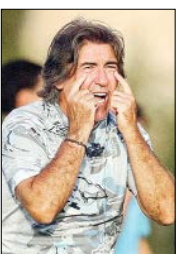
پرچم داران غرور ملی

بود و به نوشته رسانه ها؛ بزرگترین هدیه به ملت ایران در شرایط سخت بود. در کشتی فرنگی نوجوانان، تیم ملی ایران بار دیگر بر تخت قهرمانی جهان نشست. در مسابقات قهرمانی جهان زیر ۴۰ سال که اوایل مرداد در بلغارستان برگزار شد، کشتی گیران ایرانی باکسب یک مدال طلا، یک نقره و۴ برنز، عنوان قهرمانی تیمی را از آن خود کردند. امیرسام محمدی چهره درخشان آن تیم بود که در وزن ۹۲ کیلوگرم قهرمان نوجوانان جهان شد. بلافاصله بعد از پایان رقابت های فرنگی، تیم ملی کشتی آزاد ایران هم باکسب ۷ مدال نایب قهرمان نوجوانان جهان شد. بعدازاین موفقیت هابودکه غلامرضا محمدی، قهرمان اسبق کشتی دنیا و سرمربی تیم ملی کشتی جوانان ، در مصاحبه با پرس تی وی عنوان کرد: «ورزشکاران ما در اردوهای تمرینی، حتی باکمبود تجهیزات به دلیل تحریم های جنگی، تسلیم نشدند. این مدال ها، پاسخی به دشمنان بود.» این موفقیت، ادامه سلسله قهرمانی های ایران در کشتی است که تا همین شب گذشته هم با درخشش آزادکاران کشورمان در مسابقات جهانی زاگرب تداوم داشت در روزهای آتی قطعا شاهد افتخارات بیشتر کشتی گیران کشورمان در صحنه رقابت های جهانی خواهیم بود. رشته های رزمی نیز طی دو ماه اخیر سهم بسزایی در درخشش ورزش ایران داشتند. در ووشو، تیم ملی

نایب قهرمان جهان ۲۰۲۵ شد و با ۶ مدال طلا در بخش های ساندا و تالو، رکورد جدیدی ثبت کرد. زهرآبایی، باکسب اولین طلای تاریخی ایران در این رشته و یاسمن باقرزاده با طلای خود در بازی های جهانی ۲۰۲۵، نمادهایی از قدرت زنان ایرانی شدند. امیر صدیقی، رئیس فدراسیون ووشو بعد از درخشش تیم ملی در مسابقات جهانی از نام وطن حرف زد که چطور تبدیل شد به رمز موفقیت تیم: «حقیقتا روزهای تلخی بود زیرا خیلی از بزرگان، خانواده ها و مردم عزیز کشورمان آسیب دیدند؛ اما چیزی که ماندگار شد و رمز موفقیت و پیروزی ما بود نام وطن مان بود و افتخار کردیم که همه در کنار یکدیگر و در کنار پرچم مقدس مان ایستادیم و همدل بودیم تا این لحظه های سخت را پشت سر بگذاریم.»

در کارته قهرمانی نوجوانان و جوانان آسیا، ایران با ۲۲ مدال (۷ طلا، نقره و۶ برنز) نایب قهرمان شد و در تکواندو ی نوجوانان آسیا هم دختران و پسران ایرانی با ۷ مدال (۳ طلا، ۲ نقره و ۲ برنز) کاپ نایب قهرمانی قاره کهن را با افتخار با ایران آوردند.

در این میان از کنار درخشش کاروان ایران در رقابت های



ریکاردو ساپینتو در تمرین استقلال به انتقاد از عملکرد بازیکنانش در بازی با استقلال خوزستان پرداخت و گفت: «این چه بازی بود که انجام دادید؟ هواداران انتظار داشتند بازی را حداقل با سه گل برنده شویم نه این که به استقلال خوزستان ببازیم. بهتر است خجالت بکشید و به فکر جبران آن باشید. اگر قرار باشد این طور بازی کنیم هواداران نمی پذیرند.» استقلال در ادامه باید در لیگ دو آسیا برابر الوصل بازی کند.

کنایه ساپینتو به استقلالی ها

جهانی چنگدو نباید به سادگی گذشت. جایی که موفق به کسب ۳ طلا، یک نقره و ۳ برنز شدیم. شاهین بنی تمیم و یاسمن باقرزاده طلایی های ووشو ی ایران در چنگدو بودند، اما چهره شاخص کاروان ایران بی شک سارا بهمنیار بود که به عنوان پرچمدار «کاروان وفاق»، توانست در این رقابت ها نامش را با کسب نخستین طلای کاراته زنان ایران در این تورنمنت جهانی، در تاریخ ورزش کشور به ثبت برساند.

در رشته های انفرادی و تیمی دیگر، درخشش ها ادامه یافت. در شطرنج، شطرنج بازان ایرانی در تورنمنت های بین المللی تاستانی، از جمله قهرمانی آسیا، چندین مدال طلا کسب کردند و ایران را در رده های برتر قرار دادند. قهرمانی سینا موحّد در مسابقات آنلاین جهان از جمله این افتخارات بود. در بسکتبال پس از یک دوره ناکامی، تیم ملی ایران دوباره به نیمه نهایی صعود کرد و با پیروزی مقابل تیم قدرتمند نیوزیلند، روی سکوی سوم آسیا ایستاد. در اسکیت فری استایل، رومینا صالح و امیرمحمد سواری باکسب دو طلا در جام هیرو بتل ۲۰۲۵ در میلان، افتخاری تازه آفریدند. صالح در مصاحبه ای با مهرنیوز گفت: «من حتی در زمان جنگ، روی اسکیت پرد تمرین می کردم تا این طلا را از دست ندهم. ورزش، راهی برای فراموش کردن سختی هاست.»

تیم فوتبال زنان ایران نیز تاریخ سازی کرد و با پیروزی ۲ بر یک براردن، صعود به جام ملت های آسیا ۲۰۲۶ را قطعی نمود. سارا دیدار و نگین زندی، با گل های کلیدی شان، نمادهایی از پیشرفت فوتبال بانوان شدند. در عین حال، تیم ملی امید (زیر ۲۲ سال) با ۳ پیروزی قاطع در مقدماتی AFC مقابل هنگ کنگ، گوام و امارات میزبان، صعود به جام آسیا ۲۰۲۶ را تضمین کرد. علیرضا صفری، بازیکن تیم امید در پایان بازی ها خوشحالی اش را اینچنین بروز داد: «ما برای ایران می جنگیم، چه در زمین فوتبال و چه در برابر دشمنان.»

به عبارتی، ایران با گذشت دو ماه پس از جنگ تحمیلی، عناوین و مدال های متعدد جهانی و آسیایی را در رشته های والیبال، بسکتبال، کشتی، کاراته، ووشو، شطرنج و تکواندو کسب کرده است؛ دستاوردهای ارزشمندی که رسانه های غربی کمتر به آنها می پردازند و نشان دهنده عمق استعدادها، همت و غیرت ایرانی است. در نهایت، این موفقیت ها فراتر از مدال ها، پیامی از استقامت است.

ورزشکاران ایرانی، با تمرینات بی وقفه در شرایط جنگی، ثابت کردند که پرچم سه رنگ ایران، همیشه بالا خواهد ماند. همان طور که رهبر معظم انقلاب در پیامی به جامعه ورزش، تأکید کردند: «ورزش، ابزاری برای تقویت روحیه جهادی است.» این دوماه، فصل جدیدی از افتخارفرینی را رقم زد و امید به آینده ای روشن تر را زنده نگه داشت.



مهدی در یونان در ۲۶ دقیقه به اندازه ۲۱ هفته سری آ گلزنی کرد!

احیای طارمی

فقط به این آمار توجه کنید: مهدی طارمی ۲۱ بازی در اینتر ۲ گل، مهدی طارمی ۲۶ دقیقه بازی برای المپیاکوس، یک پنالتی و دو گل! کیلومترها آن طرفتر از یونان، در ایتالیا هم رسانه ها شگفت زده شدند. گاتزا نوشت: «ماشین گلزنی او روشن شد.» گاتزا یونان هم چنین واکنشی نشان داد: «مثل پلی استیشن گل می زد.» صفحه رسمی فیفا هم با انتشار تصویری از او نوشت: مهدی طارمی=ماشین گلزنی.

مهدی در یونان شبیه به همان فوتبالیستی شده که در پرتغال می درخشید. گلزن، دقیق و البته پنالتی گیر. احتمالاً مدتی باید بگذرد تا داوران آنجا هم بفهمند ترند طارمی برای گرفتن خطا از مدافعان چیست؟ در همین بازی اول، او طوری پای خود را در مسیر حرکت حریف قرار دارد و با اولین برخورد کوچک چنان زمین خورد که داور برای گرفتن پنالتی شک نکرد. یکی از هواداران المپیاکوس برایش نوشت: «انگار روی پنالتی گرفتن هم زیاد تمرین می کند.» مهدی با استفاده از جاگیری درست، دبل گلزنی هم کرد. در صحنه اول که با تیزهوشی کامل و فراری سریع، توپ را چنان از زیر پهلوی گلر حریف رد کرد که طرف جا خورد. دومین گل هم با ضربه سر به ثمر رسید؛ جایی که قرار او مدافعان مستقیمش را غافلگیر کرد تا با یک ضربه سر دقیق توپ را به تور بچسباند. ستاره حالا در یونان متولد شده است و همه در انتظار درخشش بی پایان او هستند.

خبر می رسد بعد از بازی هم مندیلیبار، سرمربی المپیاکوس در ختکن از خرید او ذوق زده شد و او را ستاره ایرانی تشکر کرد. این مربی قبلا در اواساسونا با جواد

نکونام و مسعود شجاعی کار کرده و با سبک بازی فوتبالیست های ایرانی آشناست. مندیلیبار در زمان خرید این بازیکن به مدیران تیمش گفته بود شک ندارد که طارمی خرید خوبی خواهد بود و در اولین بازی که پیش بینی اش درست از آب درآمد.

مهدی طارمی هم که از درخشش و گلزنی خوشحال بود، بعد از مسابقه گفت: «تشویق هواداران در جریان بازی برایم تجربه ای بی نظیر بود. حس حمایت از سوی آنها انگیزه ای مضاعف به من داد و باعث شد با انرژی بیشتری بازی کنم. این نوع استقبال برای هر بازیکنی ارزشمند است و من نیز از صمیم قلب خوشحالم که چنین پشتیبانی را دریافت کردم. امیدوارم بتوانم تا پایان فصل عملکردی ارائه دهم که موجب رضایت هواداران شود. ادامه حمایت آنان برایم بسیار مهم است و تمام تلاشم را خواهم کرد تا پاسخ این محبت را در زمین مسابقه بدهم.»

📅 در انتظار لیگ قهرمانان

یکی از دلایل اصلی انتخاب المپیاکوس از سوی طارمی، حضور این باشگاه در لیگ قهرمانان اروپا و تقابل با بزرگان بود؛ تقابل با تیم های بزرگی چون آرسنال، بارسelونا، آئند هوون، رئال مادرید و بایرلورکوزن اینجاست که طارمی برای این مسابقات انگیزه بسیاری دارد. او ۲۶ شهریورماه (اگر مصدومیت یا هر مشکل دیگری برایش پیش نیاید، اولین بازی خود را با پیراهن این تیم در لیگ قهرمانان مقابل پافوس قیروس انجام می دهد. مهدی درباره این حضور در این جام گفت: «در لیگ قهرمانان اروپا هیچ تیمی را نمی توان ضعیف دانست؛ سطح رقابت ها بسیار بالاست و هر دیدار چالش های خاص خود را دارد. نمی توان با قطعیت از پیروزی سخن گفت اما تا آخرین لحظه برای رسیدن به آن تلاش خواهیم کرد و با تمام توان می جنگم.»



📅 فوتبال اروپا

با اسکن کیوارکدها خلاصه بازی های مهم دیشب فوتبال اروپا را تماشا کنید

		
والنسیا		بارسلونا
		
لیورپول		برنلی
		
منچستر یونایتد		منچستر سیتی
		
بولونیا		میلان

📅 لیگ نخبران آسیا

دوشنبه ۲۴ شهریور

	
شارجه امارات	الغرافه

	
الوحده امارات	الاتحاد

	
الاهلی عربستان	نسف قارشی

	
الشهرطه عراق	السد

سه شنبه ۲۵ شهریور

	
شباب الاهلی امارات	تراکتور

	
الهلال	الدحیل

📅 خبر

به دلیل سفر به روسیه

بازی ایران واروگونه هم لغو شد!

تیم ملی ایران فرصت بازی با اروگونه را به سادگی از دست داد. فقط به این خاطر که بازی با روسیه را از قبل قطعی کرده بود. بعد از بازی های ضعیف تیم ملی، افکار عمومی فشار زیادی به فدراسیون آورد تا مسابقات دوستانه بهتری را تدارک ببیند. از آنجا که تاج و همکارانش از قبل مذاکراتی را با چند کشور داشتند، تا حدودی به نتیجه رسیدند. ایران قرار است مهرماه در فیفادی در روسیه اردو بزند و بازی دوستانه برگزار کند. بر همین اساس مذاکرات با فدراسیون فوتبال اروگونه به نتیجه رسید. امیرمهدی علوی، سخنگوی فدراسیون فوتبال اما می گوید با وجود توافق امکان برگزاری مسابقه وجود ندارد! «توافقات کاملی در این خصوص صورت گرفته بود اما اسپانسر فدراسیون فوتبال اروگونه خواهان آن شد که بازی در مالزی و شهر کوالالامپور برگزار شود که این مساله خلاف قوانین فیفا بود. فیفا در بحث بازی های دوستانه موضوع تغییر قاره را وسط می کشد و با وجود رابزنی هایی که دیارتمان های مختلف فدراسیون با مقامات فیفا داشتند اما در نهایت فدراسیون جهانی مخالفت خود با برگزاری بازی ایران و اروگونه در مالزی را اعلام و تاکید کرد که اگر این اتفاق بیفتد، یک مورد انضباطی برای فوتبال ایران باز می شود. به همین دلیل بازی دوستانه با اروگونه لغو به زمان دیگری موکول شده است.»

همسایه داری هنر کنار آمدن با تفاوت‌ها

ساناز قبری
دبیر چار دیواری

زندگی شهری امروز بیش از هر زمان دیگر با دیوارهای مشترک و راهروهای باریک تعریف می‌شود. آپارتمان‌نشینی واقعیتی است که همه ما با آن روبه‌رو هستیم اما این‌که چطور در دل این ساختمان‌های سر به فلک کشیده با هم زندگی کنیم، موضوعی است که نیاز به آگاهی‌وآموزش دارد. به همین دلیل پرونده این هفته «چار دیواری» را به موضوع جذاب و پرکاربرد «آداب همسایه‌داری و فرهنگ آپارتمان‌نشینی» اختصاص داده‌ایم؛ موضوعی که هم در دین ما ریشه دارد، هم در حقوق، هم در روان‌شناسی و هم در معماری و سبک زندگی.



در پرونده پیش رو با مهسا شریفی، روان‌شناس و مشاور گفت‌وگو کرده‌ایم تا از زاویه نگاه علمی و روانی بررسی کنیم که چرا روابط همسایه‌ها در زندگی آپارتمانی امروز کمرنگ‌تر از گذشته شده و چه راهکارهایی برای زنده کردن دوباره صمیمیت‌های همسایگی وجود دارد. این گفت‌وگو به دغدغه‌هایی می‌پردازد که بسیاری از ما روزانه تجربه می‌کنیم؛ از سرو صدای مزاحم و اختلاف بر سر مشاعات گرفته تا بی‌توجهی به حقوق مشترک.

در ادامه، نگاه دینی را درباره این موضوع مرور کرده‌ایم. چون در اسلام، همسایه جایگاهی ویژه دارد و پیامبر اکرم(ص) بارها فرموده‌اند که ایمان حقیقی بدون رعایت حق همسایه کامل نمی‌شود. در این بخش، مجموعه‌ای از روایات و توصیه‌های اخلاقی آورده‌ایم که نشان می‌دهد همسایه‌داری در فرهنگ اسلامی تنها یک توصیه اخلاقی نیست و بخشی از ایمان و عمل دینی محسوب می‌شود.

همچنین به لحاظ حقوقی بررسی کرده‌ایم وقتی نگهداری حیوان خانگی توسط یک همسایه باعث آزار و اذیت دیگران می‌شود، چه باید کرد. توضیح داده‌ایم قانون در چنین شرایطی چه می‌گوید، همسایه‌ها چه حقوقی دارند و مسیر قانونی شکایت و رفع مزاحمت چگونه است.

در بخش معماری، سیر تحول خانه‌های ایرانی از حیاط‌های قدیمی و ایوان‌های پردرخت تا برج‌ها و آپارتمان‌های امروزی واکاوی شده است؛ چون این تغییرات معماری نه‌فقط سبک زندگی را دگرگون کرده بلکه روابط همسایگان را هم تحت تأثیر قرار داده است.

پرونده این هفته درواقع سفری است میان گذشته و امروز با یادآوری این نکته مهم که خانه فقط چهاردیواری نیست. خانه جایی است که زندگی با عزیزان مان در آن معنا پیدا می‌کند و همسایگی همچنان می‌تواند زندگی را خوشرنگ‌تر کند به شرط این‌که دوباره آن را جدی بگیریم.

سردار شهید احمد کاظمی در نجف‌آباد اصفهان متولد شد. اواز نوجوانی روحیه‌ای انقلابی داشت و با آغاز مبارزات مردم علیه رژیم پهلوی، در صف اول مبارزه حضور پیدا کرد. در دوران دفاع مقدس، فرماندهی لشکر ۸ نجف اشرف را برعهده گرفت و به‌سرعت به یکی از چهره‌های برجسته و محبوب جبهه‌ها تبدیل شد. شهامت، ایمان و مدیریت او باعث شد در عملیات‌های مهمی چون

شهادتی در اوج خدمت

هانا چراغی

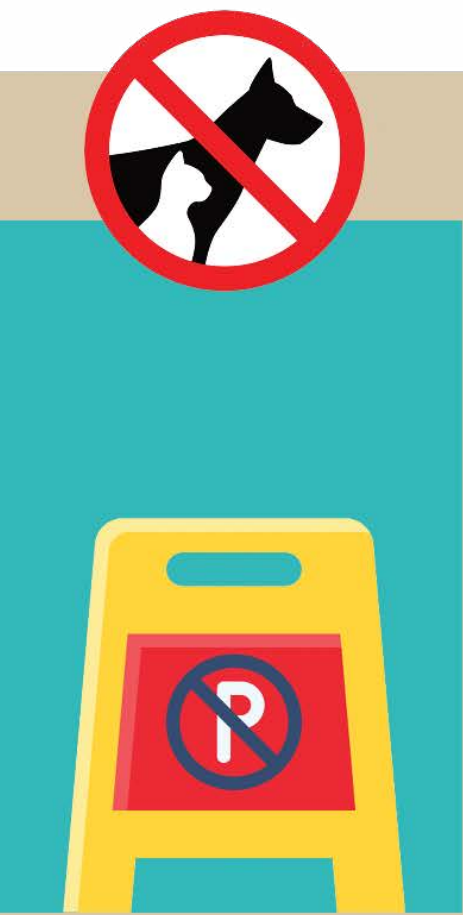
روزنامه نگار

زندگی شهری در ایران به‌تدریج از خانه‌های ویلایی و حیاط‌دار به آپارتمان‌نشینی تغییر مسیر داده است. این سبک زندگی، با وجود مزایایی همچون امنیت بالاتر، نفاقت آسان‌تر و کاهش هزینه‌ها، با چالش‌های روانی و اجتماعی متعددی همراه است. محدودیت فضا، دوری از طبیعت و کاهش تعاملات اجتماعی باعث شده افراد، به‌ویژه کودکان، فرصت تخلیه هیجانی و بازی‌های تحرکی را از دست بدهند، امری که می‌تواند منجر به اضطراب، افسردگی و پرخاشگری شود. به عقیده روان‌شناسان، یکی از مهم‌ترین معضلات آپارتمان‌نشینی سرکوب هیجانات و کاهش تعاملات انسانی است. نبود ارتباط مستقیم با همسایه‌ها و محدودیت در فعالیت‌های جمعی باعث انزوا و گوشه‌گیری می‌شود. خانواده‌ها، با مشغله‌های کاری و کمبود وقت، کمتر فرصت ایجاد روابط دوستانه با همسایه‌ها را دارند. این موضوع هم به سلامت روان خانواده‌ها و هم به انسجام اجتماعی آسیب‌های جدی می‌رساند. با وجود این چالش‌ها، روش‌هایی برای کاهش تأثیرات منفی آپارتمان‌نشینی وجود دارد؛ از جمله تعامل با دیگران، حضور در طبیعت، ورزش و پیاده‌روی، تمرینات تنفس عمیق و... که می‌توانند به حفظ سلامت روان کمک کنند. آموزش فرهنگ آپارتمان‌نشینی از سوی خانواده‌ها و برقراری نظم در آپارتمان‌ها نقش مهمی در بهبود رفتارها و تعاملات اجتماعی دارد. در نهایت، با پذیرش فرهنگ آپارتمان‌نشینی و رعایت اصول آن، می‌توان مزایای این سبک زندگی را به حداکثر رساند و در عین حال از پیامدهای منفی روانی و اجتماعی آن جلوگیری کرد. در این زمینه گفت‌وگویی با مهسا شریفی، روان‌شناس و مشاور داشتیم که آن را در ادامه می‌خوانید.

۱ در حال حاضر فرهنگ آپارتمان‌نشینی در ایران تا چه حد شکل گرفته و چه ضعف‌هایی دارد؟

فرهنگ آپارتمان‌نشینی مجموعه‌ای از اصول و رفتارهای اجتماعی است که در قالب یک زندگی مسالمت‌آمیز، تحت عنوان «آپارتمان» تعریف می‌شود. یعنی محیط مشترکی که بر پایه اصول، مقررات و قوانینی تدوین شده است. امروزه یکسری قوانین در جامعه وجود دارد که در فرهنگ آپارتمان‌نشینی تعریف و به‌نوعی به یک سبک زندگی، به‌ویژه در زندگی شهری تبدیل شده است. این سبک زندگی اثرات مختلفی بر روح و روان ساکنان آپارتمان‌ها دارد. از جمله فواید آن می‌توان به ایجاد احساس امنیت اشاره کرد اما در مقابل، بخشی از حریم خصوصی افراد در آپارتمان‌نشینی کمرنگ و تا حدی مفقود می‌شود.

از منظر علم روان‌شناسی، این موضوع باعث تحریک و رشد بیش از حد سیستم سمپاتیک بدن می‌شود که در نتیجه سطح اضطراب و تنش را در افراد بالا می‌برد. تداوم این شرایط در درازمدت می‌تواند خطر ابتلا به افسردگی را افزایش دهد. زیرا هرچه انسان‌ها از محیط طبیعی و بکر فاصله بگیرند، احتمال بروز پیامدهایی مانند افسردگی و گرایش به درونگرایی در آنها بیشتر خواهد شد. از دیگر ضعف‌های آپارتمان‌نشینی، سرکوب هیجانات انسانی است که می‌تواند از تبعات مخرب این سبک زندگی باشد. در چنین شرایطی فرد نمی‌تواند عواطف خود را به‌درستی بروز دهد، احساساتش را بیان کند



معماری چگونه همسایگی را تغییر داد؟

در فرهنگ ایرانی، خانه فقط یک چهاردیواری ساده برای سکونت نبوده و همیشه بخشی از هویت و زندگی اجتماعی مردم را شکل می‌داده. کافی است نگاهی به خانه‌های قدیمی که هنوز هم در گوشه و کنار شهرها باقی مانده اند، بیندازیم تا بفهمیم معماری چطور با روح زندگی گره خورده بود. در قدیم خانه‌های سنتی ایرانی با حیاط‌های بزرگ، حوض وسط، درخت‌های انار و انگور و ایوان‌های سایه‌دار ساخته می‌شدند و معماری شان بر پایه احترام به طبیعت، خلوت و در عین حال صمیمیت خانوادگی شکل گرفته بود. این معماری، با اقلیم گرم و خشک بسیاری از شهرها هماهنگ بود و فضایی برای جمع‌های خانوادگی و ارتباط نزدیک همسایگان فراهم می‌کرد. کوچه‌های باریک، درهای چوبی با کوبه‌های زنانه و مردانه و حیاط‌های پر درخت، همه نشانی از

یا تخلیه هیجانی مناسبی داشته باشد چراکه این‌کار ممکن است برای همسایه‌ها مزاحمت ایجاد کند. همین محدودیت به مرور انسان را به سمت خشونت سوق می‌دهد. زمانی که احساسات و هیجانات درونی سرکوب می‌شوند، خشونت درون فرد انباشته شده و در نهایت او را به سمت پرخاشگری می‌کشاند. امروز می‌بینیم این پرخاشگری و خشونت در بسیاری موارد به بیماری‌های روانی و جسمی منجر می‌شود؛ مسأله‌ای که این روزها به‌وضوح در جامعه ما قابل مشاهده است.

۲ از دیگر ضعف‌های آپارتمان‌نشینی بگوئید.

از دیگر نقطه‌ضعف‌های آن، دوری از طبیعت است؛ ندیدن درخت، گل و گیاه و محدود شدن به محیط کوچک آپارتمان که در آن نمی‌توانیم آزادانه هر کاری یا هر نظری را در فضای خانه‌مان اعمال کنیم. این مسأله تأثیر مستقیم بر سیستم عصبی دارد. به‌عنوان مثال، فقدان نور طبیعی باعث می‌شود هیجانات به‌خوبی تنظیم نشوند و در نتیجه شدت اضطراب و افسردگی افزایش می‌یابد.

پیدا کند. در کل می‌توان گفت معماری آپارتمان‌نشینی تأثیر منفی قابل‌توجهی بر ساختار عصبی انسان می‌گذارد. محدودیت فضا و کاهش تحرک نیز از دیگر ضعف‌های این سبک زندگی است که می‌تواند منجر به افسردگی، اضطراب و استرس شود. یکی از نیازهای اساسی همه انسان‌ها ارتباط با طبیعت است اما در زندگی آپارتمان‌نشینی این ارتباط به‌طور کامل قطع می‌شود. حتی اگر بخواهیم با استفاده از

فتح‌المبین، بیت‌المقدس و خیبر نقش تعیین‌کننده‌ای داشته باشد.

پس از جنگ هم در مسئولیت‌های مختلف از جمله فرماندهی نیروی‌زمینی سپاه ایفای نقش کرد و همواره با روحیه جهادی و نگاه مردمی شناخته می‌شد.

یکی از خاطرات ماندگار از او به زمانی برمی‌گردد که در جبهه‌حوه جنگ، رزمندگان با کمبود غذا روبه‌رو بودند. شهید کاظمی

وقتی دیدسهم‌نیروهابسیار اندک است، ظرف‌غذای خود را به یکی از بسیجیان جوان داد و خودش به نان خشک اکتفا کرد.

این رفتار ساده اما عمیق نشان‌دهنده ایثار و فروتنی او در کنار یارانش بود.

سرانجام، سردار احمد کاظمی در یک سانحه هوایی به شهادت رسید و نامش در تاریخ ایران به‌عنوان فرمانده‌ای شجاع و مردمی جاودانه شد.



آپارتمان‌نشینی با

در پرونده این هفته باید و نبایدهای آپار

تأثیر دارد؟

افراد در آپارتمان ناچارند محدودیت‌هایی را رعایت کنند و این محدودیت‌ها بخشی جدایی‌ناپذیر از زندگی آپارتمان‌نشینی است. همین موضوع استقلال‌طلبی، حس آزادی فردی و به‌طور کلی احساس خوب انسان را تحت تأثیر قرار می‌دهد. وقتی فرد دسترسی آزاد به طبیعت نداشته باشد، نتواند به‌راحتی پیاده‌روی کند، با دیگران وقت بگذراند و ارتباط بگیرد، حال خوب از او گرفته می‌شود. در نتیجه، این شرایط اجازه نمی‌دهد شادی و شادابی زندگی را در کنار اعضای خانواده تجربه کند و تعاملات مثبت و سازنده‌ای با یکدیگر داشته باشند.

۳ به‌طور کلی تفاوت زندگی در خانه‌های ویلایی و آپارتمانی از نظر روانی و اجتماعی چیست؟

در سال‌های اخیر، مردم به‌تدریج آپارتمان‌نشینی را پذیرفته‌اند چراکه مزایایی هم دارد. برای مثال، امنیت بالاتر، نفاقت آسان‌تر و کاهش هزینه‌ها از جمله امتیازات آن است. در مقابل، زندگی در خانه‌های ویلایی و حیاط‌دار مزایای دیگری دارد. مانند فضای بیشتر و آزادی عمل بالاتر اما این نوع خانه‌ها هزینه‌های بیشتری دارند، نفاقت آنها زمان‌برتر است و میزان احساس امنیت در آنها پایین‌تر.

به مرور زمان، فرهنگ آپارتمان‌نشینی در خانواده‌های ایرانی شکل گرفته است. وقتی افراد می‌بینند سبک زندگی عمومی به این سمت می‌رود، به‌ناچار آن را می‌پذیرند و تلاش می‌کنند فرهنگ مرتبط با آن را رعایت کنند مثل آرام صحبت کردن، عدم ایجاد سروصدا، کنترل فرزند برای آرام راه رفتن در راه‌پله‌ها، ندویدن و داد نزدن. اینها کم‌کم در خانواده‌های ایرانی جا افتاده است. البته رعایت این فرهنگ تا حدی به منطقه نیز بستگی دارد. دلیل آن هم وجود دیسپیلین خاص در برخی مناطق است چراکه بسیاری از آپارتمان‌ها نگیان دارند و سطح امنیت بالاست. وقتی این دیسپیلین برقرار باشد، همه همسایه‌ها به تبع آن فرهنگ زندگی مشترک را می‌پذیرند اما در مناطقی که چنین نظمی وجود ندارد، ساکنان هم چندان پایبند به رعایت اصول آپارتمان‌نشینی نمی‌مانند و بیشتر به سبک زندگی سابق خود بازمی‌گردند.



جمع‌های فامیلی بودند، تبدیل به پارکینگ و انباری شدند، ایوان‌ها جای خود را به بالکن‌های کوچک دادند و کوچه‌های باریک به خیابان‌های عریض برای عبور خودرو بدل شدند. در نتیجه، خانه‌ها بیشتر به سمت بیرون و نمای شهری توجه کردند تا به فضای درونی. این تغییرات امنیت و امکانات بیشتری به همراه داشت اما باعث شد تعامل روزانه همسایگان کاهش یابد. همسایگانی که تا دیروز در حیاط یا کوچه، ساعت‌ها کنار هم می‌نشستند و حرف می‌زدند، حالا دیگر با سلام و سر تکان دانی کوتاه در آسانسور یا راهرو از کنار هم می‌گذشتند.

روابط اجتماعی که بر پایه همیاری و آشنایی عمیق بود، جای خود را به روابطی رسمی و محدود داد تا جایی‌که همسایه‌ها ممکن است سال‌ها در کنار هم زندگی کنند، اما یکدیگر را نشناسند.

۴ تأثیر تحول معماری بر روابط همسایگان

تغییر معماری، سبک زندگی را هم دگرگون کرد. در قدیم بیشتر خانواده‌ها پرجمعیت



از نگاه قانون

اگر گذر زمان به دادگستری بیفتد با مردم نگران و آشفته‌ای مواجه می‌شوید که معمولاً به دلیل عدم آگاهی و آشنا نبودن به قانون کارشان به آنجا کشیده شده است. چون اگر مردم بدانند چه حق و حقوقی در زندگی دارند، با مشکلات کمتری مواجه می‌شوند. بر همین اساس در این بخش با همراهی نسیم احمدی، کارشناس حقوقی به بررسی اجمالی موارد حقوقی مربوط به خانواده می‌پردازیم.

حق پاکست، همسایه یا صاحب حیوان؟

فرض کنید در یک مجتمع مسکونی، یکی از واحدها حیوان خانگی ای مثل سگ یا گربه نگهداری می‌کند. در ظاهر این موضوع منع قانونی ندارد اما زمانی که حیوان دائم با سر و صدا، بوی نامطبوع یا ورود به قسمت‌های مشاع باعث آزار دیگران شود، مشکل جدی آغاز می‌شود. در این مثال، حیوان همسایه بارها باعث ناراضیانی ساکنان شده، از سر و صدا کردن‌های شبانه گرفته تا بوی ناخوشایند در راهرو و آسانسور و هیچ‌کدام از تذکراتی دوستانه هم نتیجه‌ای نداشته است. در این حالت باقی همسایه‌ها بحق می‌پرسند چه باید کرد و چگونه می‌توانند از مسیر قانون اقدام کنند. پاسخ مشخص است؛ قانون مدنی و قانون تملک آپارتمان‌ها هر دو تأکید دارد که هیچ‌کس نمی‌تواند در ملک خود تصرفی کند که موجب ضرر و زیان همسایه شود. در قانون مدنی تصریح می‌شود که استفاده از ملک شخصی نباید سبب اضرار به دیگران شود. به همین ترتیب، آیین‌نامه اجرایی قانون تملک آپارتمان‌ها بیان می‌کند که استفاده از قسمت اختصاصی در حدی مجاز است که آسایش و آرامش ساکنان دیگر مختل نشود. بنابراین اگر نگهداری حیوان موجب سروصدا یا آلودگی و بوی نامطبوع باشد، مصداق مزاحمت است و امکان طرح شکایت وجود دارد. علاوه بر این، ماده ۶۹۰ قانون مجازات اسلامی هم در مواردی که مزاحمت جنبه عمدی یا تهدیدکننده سلامت داشته باشد، قابلیت اعمال مجازات کیفری را پیش‌بینی کرده است. روند قانونی شکایت معمولاً از مدیر ساختمان شروع می‌شود. مدیر می‌تواند اخطاری رسمی و کتبی به فرد خاطی بدهد و از او بخواهد شرایط نگهداری حیوان را تغییر دهد یا مانع ایجاد مزاحمت شود. اگر نتیجه‌ای حاصل نشد، همسایگان می‌توانند با جمع‌آوری مدارک مانند شهادت سایر ساکنان، عکس یا فیلم از سر و صدا و آلودگی، به شورای حل اختلاف محل وقوع ملک مراجعه کنند. شورای حل اختلاف صلاحیت رسیدگی به چنین دعای‌ی را دارد و در بسیاری از موارد با احضار طرفین و شنیدن اظهارات، تصمیم مقتضی می‌گیرد. اگر شورا تشخیص دهد که مزاحمت واقعی وجود دارد، می‌تواند رأی به رفع مزاحمت دهد و نگهداری حیوان را منوط به شرایط خاص یا حتی ممنوع کند. در صورت شدت مزاحمت یا ایجاد خطر برای سلامتی، امکان طرح شکایت کیفری در دادسرا نیز وجود دارد و در این حالت موضوع از نظر جنبه عمومی جرم نیز مورد بررسی قرار خواهد گرفت. همسایگان باید توجه داشته باشند که اقدام دسته‌جمعی و رسمی در این زمینه اثربخش‌تر از شکایت‌های فردی است. قانون هم به صراحت از آرامش عمومی ساکنان حمایت می‌کند و این حق را برای آنان محفوظ دانسته است. البته توصیه می‌شود پیش از مراجعه به مراجع رسمی، راهکارهای دوستانه و گفت‌وگوی مستقیم امتحان شود، زیرا در بسیاری از موارد توافق ساده می‌تواند از کشیده شدن اختلاف به مراجع قضایی جلوگیری کند. با این حال، اگر فرد خاطی همچنان به رفتارش ادامه دهد، همسایه‌ها موظف به سکوت یا تحمل نیستند و می‌توانند با تکیه بر قوانین مدنی و کیفری آرامش خود را بازیس

گیرند.



تا مردممان در آرامش باشند. پس خستگی در این راه معنا ندارد.»

همین جمله او باعث شد تا همزمانش دوباره نیرو بگیرند و شب را با امید و استقامت بگذرانند. سرانجام، شهید علیرضا کاظمی در راه دفاع از میهن، جانش را تقدیم کرد و نامش در تاریخ به عنوان جوانی مخلص ثبت شد.

سرمایه اجتماعی برآمده از سنت اسلامی

فردی هستند، بلکه قوانینی برای روابط بهتر در محله و زندگی امروزی به‌شمار می‌روند.

از آرامش‌سازی تا سرمایه اجتماعی

اگر بخواهیم این میراث راوی را در زندگی امروز به عمل تبدیل کنیم، نخستین گام «آرامش‌سازی» است. آرامش‌سازی یعنی مراقبت از هرآنچه سکوت فضای مشترک را تضمین می‌کند. مثل کنترل صدای دستگاه‌ها و مهمانی‌ها، رعایت ساعات‌های استراحت، مدیریت رفت‌وآمد کودکان در مشاعات بدون ایجاد مزاحمت و حتی توجه به بوی غذا یا دود سیگار که می‌تواند از زیر درها به خانه همسایه راه پیدا کند. اینها نمونه‌های کوچک اما مؤثر در جامعه پیچیده شهری هستند.

نکته دیگر «حفظ آبرو و حریم خصوصی» است. در فرهنگ دینی، آبرو مثل خون در رگ‌های جامعه است که اگر ریخته شود، بدن اخلاقی جامعه بی‌جان می‌ماند. در عمل، پرهیز از کنجکاوی، خودداری از انتشار شایعات، بستن چشم بر خطاهای کوچک دیگران و درخواست اجازه پیش از هر اقدام مرتبط با فضای مشترک، همان نگهداشتن آبروست. شبکه‌های اجتماعی هم امتداد همین اخلاق هستند. مثلاً بازنشر تصاویر خصوصی همسایه یا اظهار نظرهای تحقیرآمیز درباره سبک زندگی او، در منطق دینی مصداق پایمال کردن حق الناس است.

مدارا در اختلاف؛ هم از جمله موارد مهم در همسایه‌داری است. هیچ جامعه‌ای بی اختلاف نیست؛ هنر دینداری آن است که اختلاف‌ها را با کمترین اصطحکاک حل کند. گفت‌وگوی مستقیم و محترمانه میان طرفین واگر به نتیجه نرسید، میانجی‌گری یک یادو همسایه معتمد و در نهایت، مراجعه مشترک به مرجع قانونی ساختمان یا شورا.

شاید مهم‌ترین نکته در این مقوله، «فراقومی و فراجنسیتی بودن» اخلاق همسایه‌داری است. توصیه‌های قرآنی و نبوی، همسایه را با برچسب‌های مذهبی و قومی محدود نمی‌کنند. احترام به همسایه غیرمسلمان، مهاجر یا تازه‌وارد محله هم در دایره همین حقوق است. امروزه که شهرهای ما بزرگ‌تر شده‌اند، پایبندی به این اصل می‌تواند از بسیاری سوءظن‌ها و مشکلات فرهنگی پیشگیری کرده و چتر امنیت روانی را بر سر همه باز کند.

اسلام با تعبیه همسایه‌داری در متن ایمان، می‌خواهد از کنار هم بودن، «باهم بودن اخلاقی» بسازد. آیات قرآن، ما را به نیکی با همسایه نزدیک و دور فرا می‌خوانند و روایات، اصولی عملی (از ترک آزار تا احسان فعال) در اختیارمان می‌گذارند. اگر این اصول در زندگی امروز ترجمه شوند، محله‌ها از محل گذر به «خانه دوم» بدل می‌شوند؛ جایی که انسان، علاوه بر امنیت، احساس معنا و تعلق می‌یابد. چنین جامعه‌ای نه تنها دیندارتر که انسانی‌تر و آرام‌تر است و این، همان وعده اخلاقی اسلام درباره همسایه است.



او هم در خط مقدم حاضر می‌شد و هم در پشت جبهه به کمک مجروحان و نیروهای تازه‌وارد می‌شتافت و همین اخلاق و رفتارش سبب شد که در بین همزمان، به عنوان فردی متواضع و دلسوز شناخته شود. یکی از خاطراتی که از او نقل می‌شود، مربوط به شبی است که همزمانش به شدت خسته و نگران بودند. علیرضا با لبخندی آرام بخش گفت: «ما آمده ایم جان بدهیم

شهید علیرضا کاظمی در شهر گرگان به دنیا آمد و از همان دوران نوجوانی روحیه‌ای سرشار از ایمان، شجاعت و غیرت دینی داشت. او در خانواده‌ای مذهبی رشد کرد و با شروع جنگ تحمیلی، مانند بسیاری از جوانان مؤمن و انقلابی، عزم جبهه کرد.

در دوران حضورش در جبهه، همواره تلاش می‌کرد علاوه بر رزمندگی، به دوستان و همزمانش روحیه بدهد.

نماد امید و استقامت در جبهه‌ها

همسایه‌داری

تعمان نشینی را بررسی کردیم

به نظر شما به کودکان و بزرگسالان چه نوع آموزشی داده شود تا فرهنگ آپارتمان نشینی را یاد بگیرند؟

آموزش فرهنگ آپارتمان نشینی عمدتاً از طرف خانواده‌ها انجام می‌شود و طبیعتاً خانواده‌ها در این زمینه تلاش‌هایی داشته‌اند. میزان این آموزش به منطقه نیز بستگی دارد. در مناطق پایین شهر، سطح آموزش بسیار محدودتر است؛ زیرا کودکان همچنان در کوچه با هم سن و سالان خود بازی می‌کنند و ارتباط بازتری دارند. در مناطق بالای شهر؛ ممکن است در حیاط آپارتمان فضایی برای بازی کودکان فراهم شده و امکانات خاصی برای آنها وجود داشته باشد. با این حال، در کل، آموزش فرهنگ آپارتمان نشینی به فرهنگ و رفتار خانواده بستگی دارد. خانواده‌ای که خود این فرهنگ را رعایت می‌کند، به تبع آن را به فرزند خود منتقل می‌کند. اما خانواده‌ای که اهمیتی به رعایت این اصول نمی‌دهد، طبیعی است که این فرهنگ را به کودکان خود نیز منتقل نخواهد کرد.

راهکار یا توصیه روان شناختی شما برای بهبود تعامل همسایه‌ها در آپارتمان چیست؟

اگر به فرهنگ گذشته برگردیم، وقتی یک همسایه جدید وارد محله می‌شد، معمولاً خودمان را ملزم می‌کردیم که با یک شیرینی یا شربت از او استقبال و ارتباطی برقرار کنیم. در آپارتمان نشینی هم این امکان وجود دارد، اما متأسفانه امروزه خانواده‌ها بسیار درگیرند و مشغله‌های شان زیاد است؛ بنابراین فرصت دوره‌می در داخل خانواده‌ها هم کاهش یافته و تعامل با دیگر همسایه‌ها به مراتب کمتر شده است. تنها جایی که همسایه‌ها ممکن است با یکدیگر دیدار کنند، جلسات ساختمانی

یا برخورد‌های کوتاه در راه‌پله و آسانسور است. از آنجا که جامعه ما به سمت شاغل بودن همه اعضای خانواده حرکت کرده، تعامل بین اعضای خانواده کاهش یافته و طبیعتاً تعامل با همسایه‌ها نیز کمتر برقرار می‌شود.

احساس انزوا در آپارتمان نشینی بیشتر است؟

بله. این موضوع به دلیل دوری از طبیعت، نور و مردم رخ می‌دهد. فرد در چارچوبی قرار می‌گیرد که نمی‌توان آن رازندان نامید، اما یک فضای بسته است و او را از محیط جامعه دور می‌کند.

این شرایط به مرور فرد را به انزوا و گوشه‌گیری سوق می‌دهد و کم‌کم عوارض منفی برای سلامت روان انسان ایجاد می‌کند. همچنین، آپارتمان نشینی انسان‌ها را به سمت استفاده مغرط از شبکه‌های اجتماعی و فضای مجازی می‌کشانند که این خود فرد را در حالت طبیعی و تعادل روانی اش خارج می‌کند.

برای مقابله با معضلات آپارتمان نشینی، پیشنهاد یا

توصیه‌ای دارید؟

یکی از راهکارهای مقابله با معضلات آپارتمان نشینی این است که تعامل با دیگران را افزایش دهیم و بیشتر به طبیعت برویم. فعالیت‌هایی مانند کوه رفتن، ورزش کردن، پیاده‌روی و داشتن تغذیه سالم می‌توانند تأثیر بسیار مثبتی داشته باشند. همچنین، قرار گذاشتن در محیط‌های باز و طبیعت، خندیدن و دیدن فیلم‌های کمدی در خانه باعث افزایش شادی و کاهش تنش می‌شود. در دوره‌می‌ها بهتر است از صحبت‌های چالش برانگیز پرهیز شود. حتی اقداماتی ساده مانند رفتن به کنار پنجره و تنفس عمیق نیز می‌تواند به کاهش اثرات منفی آپارتمان نشینی کمک کند. این اقدامات باعث می‌شوند عوارض و معضلات زندگی در آپارتمان به حداقل برسند.



چطور یک مدیر ساختمان موفق باشیم؟

کتاب «مدیریت حرفه‌ای ساختمان» تألیف پیمان احمدی و مانده شبائیان، اثری کاربردی و آموزشی در حوزه مدیریت املاک و مجتمع‌های مسکونی و تجاری است که با نگاهی علمی و در عین حال عملیاتی، نیاز جامعه شهری به مدیریت منسجم و حرفه‌ای ساختمان‌ها را پاسخ می‌دهد. رشد شهرنشینی و افزایش تعداد مجتمع‌های چند واحدی در سال‌های اخیر، چالش‌های تازه‌ای برای ساکنان و مالکان ایجاد کرده است. از اختلافات میان همسایگان گرفته تا مسائل حقوقی، مالی، ایمنی و نگهداری تأسیسات، همگی نیازمند سیستمی روشن و مدون برای اداره صحیح ساختمان‌ها هستند. این کتاب دقیقاً با هدف ارائه چنین سیستمی به رشته تحریر درآمده است. نویسندگان در این اثر، ابتدا اهمیت مدیریت علمی در ساختمان‌ها را توضیح و

ساختمان‌ها ارائه دهند تا خواننده درک بهتری از کاربرد مباحث داشته باشد. این کتاب علاوه بر مدیران ساختمان، برای ساکنان مجتمع‌ها، مشاوران املاک، مهندسان ناظر و حتی دانشجویان رشته‌های مدیریت شهری و حقوق هم مفید است. خواندن این اثر کمک می‌کند مخاطب به دیدگاهی جامع درباره کارکردهای مدیریت ساختمان برسد و بداند که چگونه می‌توان با برنامه‌ریزی، شفافیت مالی، رعایت اصول حقوقی و تعامل سازنده میان ساکنان، محیطی امن و آرام برای زندگی ایجاد کرد. این کتاب می‌تواند به‌عنوان یک راهنمای عملی و آموزشی در کتابخانه هر مجتمع مسکونی یا تجاری جای بگیرد. مطالعه آن نه تنها باعث ارتقای سطح دانش مدیران ساختمان می‌شود بلکه می‌تواند به شکل‌گیری فرهنگ مدیریت مشارکتی و حرفه‌ای در جامعه آپارتمان‌نشین امروز یاری رساند.

نشان می‌دهند که چرادر دیگر شیوه‌های سنتی اداره مجتمع‌ها پاسخگوی نیازهای امروز نیست. سپس کم‌کم، مهارت‌ها و وظایف مدیر یا هیات‌مدیره ساختمان را شرح می‌دهند. مباحثی همچون اصول حسابداری و شفافیت مالی، نحوه تنظیم صورت‌جلسات و قراردادها، ساز و کارهای حل اختلاف میان ساکنان و همچنین موضوعات مرتبط با نگهداری از تجهیزات و زیرساخت‌های

فنی ساختمان به زبان ساده اما دقیق بررسی شده است. یکی از نقاط قوت کتاب، توجه به ابعاد حقوقی و قانونی مدیریت ساختمان است. در بخش‌های مختلف، قوانین مرتبط با آپارتمان نشینی و حقوق و تکالیف مالکان و مستأجران با ذکر مواد قانونی مطرح شده تا مدیران بتوانند تصمیم‌های خود را در چارچوب ضابطه‌های رسمی اتخاذ کنند. همچنین نویسندگان تلاش کرده‌اند نمونه‌ها و مثال‌های واقعی از مشکلات رایج در



بودند و چند نسل زیر یک سقف زندگی می‌کردند، اما رفته رفته خانواده‌ها کوچک‌تر شدند و خانه‌ها برای زندگی‌های جمع و جور طراحی شدند. مراسم شادی و عزاکه قبلاً در حیاط خانه‌ها برگزار می‌شد به تالارها و سالن‌های عمومی منتقل شد. حتی کودکانی هم که در کوچه و حیاط بازی می‌کردند، ترجیح دادند برای بازی به پارک یا خانه‌های بروند.

در مجموع، آپارتمان نشینی حریم خصوصی بیشتری ایجاد کرد، اما حس تعلق به محله و همسایگی را کاهش داد. همسایگان امروز بیشتر به رعایت سکوت، نظم و مرزهای شخصی توجه می‌کنند تا به روابط صمیمانه و همیاری سنتی. با این حال، همچنان می‌توان با بازگشت به برخی سنت‌ها مثل دید و بازدیدهای کوچک، استفاده از فضا‌های مشترک برای جشن‌ها یا حتی ایجاد فضای سبز و پشت‌با‌های مشترک، روح همدلی و همسایگی گذشته را در شکل و شمایل نو بازآفرینی کرد.

کرمی د وختم و چندین پرچم را نیز برای هیأت عزاداران شب دهم که وابسته به حاج حسن خلیج است گلدوزی کردم، که البته بیشتر وقت هاتر ح را خود آنها براریم ارسال می کنند.

یادگاری برای حسینی رزمندگان

آقای طالقانی که سابقه ۲۱ماه حضور در جبهه محور پیرانشهر.سردشت را دارد، از خاطرات دوران جنگ و مبارزه با کومله و دموکرات های کردستان می گوید: در آن ایام رزمندگانی که در منطقه کردستان خدمت می کردند خیلی سختی دیدند، علاوه بر جانیاتی که کومله و دموکرات هامتکب می شدند، یکی ازرنج های ما این بود که در ایام شهادت ائمه، آنها جشن عروسی برپا می کردند. این بزم و پانکوبی آنها تیری برقلب ما بود، یکی از کارهایی که در آن ایام برای تسلی دل رزمندگان و همزمانم انجام دادم، این بود که دو پرچم برای برپایی عزای اهل بیت (ع) با خودم به جبهه بردم که باعث خوشحالی رزمندگان شد. سنگر کوچک مان را با آن پرچم ها سیاهپوش و به حسینیة تبدیل کردیم، برپایی عزاداری در همان سنگر مهمی بود بر زخمی که دشمن با توهین به مقدسات روی قلب و روح ما گذاشته بود.

عشق حسین است، چه ها می کند

جواد طالقانی می گوید: زمان کار همیشه به ائمه متوسل می شوم و نام هر یک از آنها را که روی پارچه نقش می زنم، برای جوان ها، مردم و خودم دعا می کنم و به آن عزیز معصوم متوسل می شوم. بیش از ده ها هزار بار نام سیدالشهدا (ع) را بر پارچه نقش زده ام و تمام این زمان ها برای همه متوسل شده ام. سخت می شود که از کار خسته شوم اما زمانی که خستگی بر من غلبه می کند، می گویم «یا حسین دست من و دامن در دانه تو/ عمر خود صرف نمودم به در خانه تو». این چندمین مرتبه است که آقا جواد وقتی نام حسین را می برد، اشک می ریزد. می گوید با تک تک کوک هایی که زده، گویا برای حسین فاطمه (ع) روضه خوانده و پای همین چرخ گلدوزی قدیمی اشک ریخته است. او معتقد است این شغل کاسی نیست؛ هنر است که با عشق آمیخته شده. آقای طالقانی می گوید: کار ما بعد از ماه رمضان شروع می شود و شلوغی کار کلا دو ماه است و تقریباً بقیه سال کار چندانی نداریم. این شغل درآمد آنچنانی ندارد و آنچه هنرمندان این حرفه را پای کار نگه داشته، عشق حسین است و بس!

جواد طالقانی، هنرمند پرچم دوز مشهدی و پیرغلام حسینی از گذر عمر پای چرخ گلدوزی می گوید

۴۰ سال پرچم دوزی حسینی



طنی الارض با هنر حسینی

«آثار من در استرالیا، اسپانیا و کانادا و شهرهای تهران، تبریز و... حضور دارند. باور دارم خودم همراه کارهایی که به هیئات و مساجد مسلمانان ایران و جهان فرستاده ام، در مراسم آنها حضور دارم.» این جملات را آقای طالقانی با شور و هیجان برابیم می گوید و اظهار می کند: من با نام حسین به همه دنیا سفر کرده ام. پرچمی برای مسجدی در اسپانیا دوخته ام که متن کامل زیارت عاشوراست. یکی از مشتریایم که گاهی به ایران می آید و به من سر می زند، نقل می کند که آن اثر هنوز در مسجد موجود است. این که اثری خلق کرده ام که به شرق و غرب عالم سفر کرده، برایم ارزشمند است. خاطرم هست سال ها قبل پرچمی را برای هیأت شمال شرق تهران به سفارش خود حاج محمود



شده اشاره می کند و می گوید: نام ابوالفضل و علی باید در مغازه من باشد. اگر نباشد، گویی چیزی کم است.

بایدهای خلق یک اثر هنری

جواد طالقانی به جنبه هنری کار کتیبه دوزی و پرچم دوزی اشاره می کند و می گوید: استفاده از رنگ، طرح های گرافیکی و خلاقیّت هنری در کار ما بسیار ارزشمند است. البته نظر مشتری برای من خیلی مهم است اما زمانی که ببینم نظرات او به کار لطمه می زند، سعی می کنم با توضیح این که کار باید سمت و سوی هنری داشته باشد او را قانع کنم. ترکیب رنگ در دوخت پرچم و کتیبه بسیار مهم است و مانند هنر نقاشی باید اصول آن را رعایت کرد.

برش

علم هنر حسینی را زمین نگذاریم

آقای طالقانی که دست تنها همه سفارش ها را به سرانجام می رساند، می گوید: قبلاً شاگردان زیادی داشتم ولی الان به تنهایی همه کارها را انجام می دهم. من هم مثل خیلی دیگر از هنرمندان این عرصه، دغدغه تداوم کار پس از خودم را دارم اما نسل حاضر خیلی مایل به ورود به این کار نیستند. چون کار سختی است. شاگردان زیادی را تربیت کرده ام. برخی از شاگردانم که کار را به خوبی یاد گرفته بودند، این هنر را رها کردند و ادامه ندادند. البته حدود هشت نفر از شاگردانم در پاساژ فیروزه و بازار مرکزی چهارراه شهدا کارگاه پرچم دوزی و کتیبه دوزی دارند یا در منزل به این هنر می پردازند. جواد طالقانی با ابراز تأسف از این که این هنر با اقبال کم نسل جوان مواجه شده است، کم توجهی به هنرمندان و هنر پرچم دوزی را دلیل دیگر کم رونقی آموزش و فراگیری این هنر می داند. او که نگران کم رنگ شدن یا انقراض هنر پرچم دوزی و کتیبه دوزی است، می گوید: باید تبلیغات گسترده ای برای ادامه حیات این هنر انجام شود و کسانی که ذوق و استعداد دارند جذب شوند. معتقدم باید دوره های آموزشی منسجم و حرفه ای برای جوانان طالب این هنر برگزار شود اما من و آقا میکانیل پیرانی به عنوان آدم های کهنه کار این حرفه، امکانات برپایی دوره های آموزشی برای هنرآموزان جدید را نداریم. از مسئولان صنایع دستی می خواهم همان گونه که برای تداوم هنرهایی مثل قالیبافی با برنامه ورود پیدا کرده اند،



تولد یک ستاره در هنر پرچم دوزی

جواد طالقانی یکی از کتیبه دوزها و به قول خودش پرچم دوزهای قدیمی بازار مشهد است که در سال ۱۳۴۲ در خانواده ای مذهبی به دنیا آمده. دبلیلم ریاضی فیزیک دارد و دبیرستان رادر دبیرستان ابوذر غفاری (سدا لله علم) پنج راه سناباد مشهد به اتمام رسانده و با وجود این که درس خوب بوده و می توانسته مهندس شود اما از همان دوره دبیرستان وارد عرصه هنر حسینی شده و حالا یکی از قدیمی های این عرصه است و نزدیک به ۴۰ سال است به این هنر خدمت می کند. آقای طالقانی می گوید: طایفه مادری من همه گلدوزی می کردند و سجاده و جامناز می دوختند. برادرم به همین واسطه وارد این حرفه شد ولی بعدها مسیر پرچم دوزی و کتیبه دوزی را در پیش گرفت و مرا همراه وارد این کار کرد. برادرم معتقد بود این کار سالم است، درآمدش پاک و منزه است و برکت دارد. او می گوید: این که مدام پشت چرخ خیاطی بنشینم سخت است اما علاقه داشتم برای امام حسین کاری بکنم. به همین دلیل صبر کردم این حرفه را به خوبی بیاموزم.

بی نام علی و ابوالفضل نمی شود

طالقانی از حال و هوای کار برای امام حسین (ع) می گوید و این که لبخند رضایت مشتری برایش ارزش دارد. چون آنها هم برای اهل بیت قدمی برمی دارند. وقتی نام امام حسین (ع) به میان می آید، چشم های آقا جواد بارانی می شود. او می گوید: من عاشق ارباب هستم. حضور امام در زندگی ما مرا به سمت این کار سوق داد. اگر امروز بین مردم عزت و احترامی دارم، به خاطر این است که نام حسین بر پیشانی زندگی من حک شده. صحبت به نام حسین که می رسد، نم اشک های آقای طالقانی به سیلاب بدل می شود. تلاش او برای پنهان کردن اشک هایش بی نتیجه است. عینکش را برمی دارد. انگار روضه محرم را زودتر برایش خوانده اند. این هنرمند مشهدی از ارزش کار برای امام حسین و اعتقادی که از عمق وجودش برخاسته می گوید و این که بدون وضو پشت چرخ نمی نشیند: آقای طالقانی به دو پرچمی که در کارگاه کوچکش نصب

برگزاری چهل و پنجمین دوره قرعه کشی حساب های قرض الحسنه پس انداز بانک مسکن

با حضور سید محسن فاضلیان عضو هیات مدیره بانک مسکن و نمایندگان دادستانی، بانک مرکزی و وزارت امور اقتصادی و دارایی نشستی در محل ادارات مرکزی بانک مسکن و به منظور هماهنگی های لازم جهت انجام این مراسم برگزار و تاریخ قرعه کشی حساب های قرض الحسنه ۲۹ مهرماه تعیین شد. وی همچنین با اشاره به اقدامات خیرخواهانه بانک مسکن در کشور عنوان کرد: سال گذشته توانستیم با منابع حساب های قرض الحسنه پس انداز، دو دستگاه جهت شناسایی و درمان سلول های بد خیم در کودکان سرطانی به ارزش ۱۰۰ میلیارد ریال برای مرکز تحقیقات سلول و بافت دانشگاه علوم پزشکی تهران خریداری کنیم.

آگهی مناقصه عمومی

فراز باتر

شرکت فراز باتری نوین پارسیان

در نظر دارد مدارک ۵۰ تن سرب آلایزی مورد نیاز خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی با شماره ۱۴۴۴/۶ به شرکت ها تأمین کنندگان و یا تولید کنندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا از تولید کنندگان و تأمین کنندگان متقاضی واجد شرایط دعوت به عمل می آید تا جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا یک هفته از تاریخ چاپ آگهی به آدرس: تهران، خیابان ولیعصر روبروی مسجد یلال، خیابان مهناز، پلاک ۱۴، طبقه ۳، واحد شمال شرقی، بازگانی مراجعه یا با شماره ۰۲۱-۷۲۴۸۳۳۲۵ تماس حاصل نمایند.

آگهی مناقصه عمومی

دعوت به شرکت در مناقصه تأمین جر تئیل سقنی ضد انفجار با ظرفیت ۶ تن

نصبت یارس

شرکت نفت پارس در نظر دارد فرآیند تأمین جر تئیل سقنی ضد انفجار با ظرفیت ۶ تن خود را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت رسمی شرکت به آدرس: <http://www.parsoilco.com/fa/tender.html> مراجعه فرمایند.

مهلت ارسال پاکت پیشنهاد: تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

تذکرات مهم:

- واگذاری موضوع مناقصه منوط به احراز شرایط قانونی و براساس مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.
- به پیشنهادهای مشروط، فاقد امضا یا مهر، مهیم، فاقد تضمین/ سپرده شرکت در مناقصه و یا پیشنهادهایی که پس از مهلت مقرر در اسناد مناقصه ارسال شود ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- این آگهی صرفاً به منزله دعوت به مناقصه بوده و هیچ گونه تعهدی برای شرکت نفت پارس در پذیرش تمامی یا بخشی از پیشنهادها ایجاد نمی نماید.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.

آگهی تمدید مناقصه عمومی (نوبت دوم)

دعوت به شرکت در مناقصه خرید ۲ دستگاه لیفتراک ۳ تن دیزلی برند تویوتا مدل F8

نصبت یارس

شرکت نفت پارس در نظر دارد فرآیند تأمین ۲ دستگاه لیفتراک ۳ تن دیزلی برند تویوتا مدل F8 را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه متقاضیان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به وب سایت رسمی شرکت به آدرس: <http://www.parsoilco.com/fa/tender.html> مراجعه فرمایند.

مهلت ارسال پاکت پیشنهاد: تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶

تذکرات مهم:

- واگذاری موضوع مناقصه منوط به احراز شرایط قانونی و براساس مفاد اسناد مناقصه خواهد بود.
- به پیشنهادهای مشروط، فاقد امضا یا مهر، مهیم، فاقد تضمین/ سپرده شرکت در مناقصه و یا پیشنهادهایی که پس از مهلت مقرر در اسناد مناقصه ارسال شود، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- این آگهی صرفاً به منزله دعوت به مناقصه بوده و هیچ گونه تعهدی برای شرکت نفت پارس در پذیرش تمامی یا بخشی از پیشنهادها ایجاد نمی نماید.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادها مختار است.

شماره تلفن پذیرش

۴۹۱۰۵۰۰۰

امور آگهی های روزنامه جام جم

من شو نسر تا آرزو دارم

من می خام

برم خونه

محک

مؤسسه خیریه حمایت از کودکان مبتلا به سرطان

mahak-charity.org

۰۲۱ - ۲۳۵۴۰

شماره کارت بانک دی

۵۰۲۹-۳۸۷۰-۲۰۰۰-۰۶۵۶

یک اسکن تا سلامتی

من هم حمایت می کنم

مخالفت بانرخ پیشنهادی ۳۲ هزار تومان برای هر کیلوگرم گندم

جلسه شورای قیمت‌گذاری و اتخاذ سیاست‌های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی با ریاست وزیر جهاد کشاورزی دیروز برای تعیین قیمت خرید تضمینی گندم در سال زراعی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ برگزار شد. عطاالله هاشمی، عضو شورای قیمت‌گذاری محصولات کشاورزی با اشاره به نرخ پیشنهادی ۳۲ هزار تومان برای هر کیلوگرم گندم گفت، با وجود رابزنی در چند جلسه کمیسیون تخصصی گندم،

میادین مشترک را دریابید

با توسعه میادین مشترک، صادرات نفت و گاز و ارزآوری کشور افزایش می‌یابد



حوزه جغرافیایی کشور ما قرار دارند اگر استخراج نشوند، برای نسل‌های آینده باقی می‌مانند.

تمرکز برای برداشت از میادین مشترک

هاشم اورعی، کارشناس انرژی در رابطه با این موضوع می‌گوید: میادینی که در مرز جغرافیایی ما قرار دارند امکان برداشت در سال‌های آینده از آنها وجود دارد در حالی که میادین مشترک رویه‌ای متفاوت دارند و همسایگان در یک زمان با ما برداشت را آغاز نمی‌کنند. به عنوان مثال در پارس جنوبی سال آینده قطر فشارافزایی را آغاز می‌کند و ما همچنان برای فشارافزایی به نتیجه نرسیده‌ایم؛ به عبارتی در این شرایط چیزی هم برای نسل‌های آینده باقی نمی‌ماند.

وی ادامه داد: اگر بگوییم توسعه میادین نفت و گاز واجب است توسعه میادین مشترک واجب‌تر است از این رو باید بتوانیم شرکت‌هایی را در جهان به سرمایه‌گذاری در این میادین دعوت کنیم تا به واسطه آن فناوری‌های جدید مورد استفاده

قرار گیرد. در این صورت امکان استخراج برای ما فراهم می‌شود یا حداقل میزان برداشت ما در این میادین افزایش می‌یابد، در غیر این صورت ۱۰ سال آینده چیزی برای استفاده باقی نمانده است.

ایران مشکل ذخایر ندارد

ایران دارنده دومین دارنده ذخایر گازی جهان است و در میان چهار کشور برت نفت جهان قرار دارد، به این معنا که از لحاظ ذخایر نفت و گاز مشکلی ندارد اما نتوانسته مانند کشور عربستان و امارات از تمامی ظرفیت‌های موجود بهره‌مند شود. اورعی نیز صحه بر این موضوع می‌گذارد و می‌گوید: کشورهایی حاشیه خلیج فارس به خصوص عربستان سعودی، امارات و ... سیاست‌های برداشت حداکثری از منابع فسیلی را پیش گرفته‌اند که با توجه به کاهش تقاضای سوخت‌های فسیلی در سال‌های ۲۰۲۸ تا ۲۰۳۵ درآمد کافی حاصل از فروش نفت و گاز را به دست آورده و در پروژه‌های عمرانی و کلان خود سرمایه‌گذاری

مشخص نیست هزینه تولید با نرخ تورم و دلار امروز برای ۱۰ماه آینده ثابت بماند. با این وجود وزارت امور اقتصادی و دارایی و سازمان برنامه و بودجه حتی نرخ امروز تولید را هم نمی‌پذیرند. عضو شورای قیمت‌گذاری اضافه کرد: افزایش قیمت کود در سال جاری از سوی دولت بود اما اعضای دولتی شورا حاضر به پذیرش قیمت تمام‌شده این محصول استراتژیک نیستند.



کندتانس‌ل‌های آینده نیز به نوعی از این موهبت الهی بهره‌مند شوند. در آن سال‌ها به جای برداشت سوخت فسیلی و فروش آن سایر پروژه‌های خود را پیش می‌برند.وی ادامه داد: متأسفانه ایران نتوانسته به درستی از آن استفاده کند زیرا با وجود تحریم‌ها بستر سرمایه‌گذاری در کشور ما فراهم نیست و امکان واردات فناوری‌های جدید نیز وجود ندارد، به همین علت نتوانستیم راهی که سایر کشورها در برداشت از نفت و گاز خود پیش گرفتند را پیش بگیریم.»

چالش جدی در ناترازی گاز

اهمیت توسعه میادین مشترک به خصوص میادین گازی زمانی خود را مشخص می‌کند که ما در زمستان با ناترازی گاز دست و پنجه نرم می‌کنیم، چندی پیش سعید توکلی، مدیر عامل شرکت ملی گاز، ناترازی گاز در زمستان پیش رو را ۴۰۰ میلیون متر مکعب برآورد کرد، برآوردهایی که نگرانی‌هایی را به همراه دارد؛ زیرا ۹۰ درصد تأمین برق کشور وابسته به گاز است که آن هم تحت تأثیر قرار می‌گیرد و به دنبال قطعی برق در کلانشهرهایی که برای تأمین آب پمپ نصب کرده‌اند با چالش قطعی آب نیز مواجه خواهیم شد. این در حالی است که اگر توسعه میادین گازی را پیش می‌گیرفیم اکنون وضعیت بهتری داشتیم و برای افزایش ظرفیت صادراتی واردات گاز از روسیه را در دستور کار قرار نمی‌دادیم، وارداتی که همچنان در هاله‌ای از ابهام قرار دارد و کشورها برای قیمت‌گذاری آن به توافق نرسیده‌اند.

مهاجرت گاز امری انکارناپذیر است و در پارس جنوبی به لحاظ موقعیتی که دارد در صورت آغاز نشدن فشارافزایی با مهاجرت گاز و کسری بیش از پیش گاز مواجه خواهیم شد. برای همین است که کارشناسان بر این عقیده‌اند که باید میادین مشترک در اولویت قرار گیرند. اولویتی که ابتدا نیازهای کشور را رفع کند و سپس در صورت امکان بر ظرفیت صادراتی بیفزاید. بر اساس این گزارش، وزارت نفت باید توسعه میادین نفت و گاز را در اولویت‌های جدی خود قرار دهد زیرا علاوه تمرکز بر منافع ملی و ارزآوری می‌تواند بخش اعظمی از ناترازی گاز‌وی برق و بنزین را جبران کند. در این شرایط نه تنها در زمستان دیگر نگرانی برای ناترازی گاز وجود ندارد بلکه ما مجبور به واردات گاز از روسیه برای تأمین انرژی مورد نیاز نمی‌شویم.

اقتصاد

۱۳

ECONOMIC

دوشنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۴ شماره ۷۱۳۸

نبض اقتصاد

استقبال حدود ۵ میلیون نفر از مرحله چهارم کالابرگ الکترونیک

سخنگوی طرح کالابرگ الکترونیک گفت: تاکنون حدود چهار میلیون و ۶۳۲ هزار و ۹۰۸ سرپرست خانوار با مانده صفر مرحله چهارم کالابرگ را استفاده کرده‌اند.

مرجان دبیری با اشاره به این‌که فلان برنامه دولت حمایت الکترونیک که در قانون بودجه آمده است با هدف تأمین معیشت خانوارهای کم‌درآمد در دهک‌های پایین درآمدی برای امنیت غذایی اجرا می‌شود، دبیری گفت: از روز شنبه ۲۹ شهریور سال جاری اعتبار مرحله چهارم کالابرگ برای دهک‌های درآمدی ۴ تا ۷ راریز خواهد شد و سرپرستان خانوار تا پایان آبان ماه فرصت دارند نسبت به خرید کالابرگ اقدام کنند.

سخنگوی طرح کالابرگ الکترونیک وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی با بیان این‌که تعداد مشمولین مرحله چهارم طرح کالابرگ الکترونیکی بیش از ۶۰میلیون نفر است، گفت: احتمال دارد در بازنگری دهک‌ها در پایان شهریور تعداد مشمولان کم یا زیاد شود.

وی درباره افرادی که از دوره‌های قبل اعتبار دارند، افزود: دارندگان مانده اعتبار از مراحل قبلی طرح کالابرگ الکترونیکی می‌توانند همچنان از اعتبار خود در دوره حاضر استفاده کنند.

کشف فرار مالیاتی ۵۸ میلیارد تومانی

شاهین مستوفی، رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پولشویی سازمان امور مالیاتی کشور از شناسایی کتمان درآمد ۱۱۰میلیارد تومانی یک مودی در حوزه تجهیزات گلخانه‌ای در استان قزوین خبر داد و گفت: در مجموع مبلغ ۵۸میلیارد تومان اصل مالیات و جرایم مالیاتی متعلقه، طی اوراق تشخیص و مطالبه صادر شده از مودی مطالبه شده است.

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

این شهر داری در نظر دارد به استناد آیین نامه مالی شهر داری ها پروژه مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	نام پروژه	مرحله	ردیف بودجه	شماره مجوز شورا	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای طرح سرو پوشیده کردن کانال رحیمی با دال بتنی پیش ساخته	اول	۶۲۰۲۰۰۷۰۰۰۳۰۱	۳۴۱ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷	۱/۸۰۱/۲۰۴/۰۶۹۱	۹۰/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد شرایط که دارای شرکت بر تبط با موضوع می باشند، بدینوسیله دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مناقصه مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

- ۱- **نحوه در یافت اسناد مناقصه:** از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- ۲- **انتشار اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ قابل دریافت می باشد.
- ۳- **آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بازگذاری شود و فقط می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۸۲۵۷۲۲ تا ۰۲۱-۲۶۰۳۳۳۴۲ تماس حاصل فرمائید.

پیمان شکرزاده- شهردار

نوبت اول

آگهی تجدید مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار «اجرای نمای سردرب ورودی سایت سیرجان» شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

شماره مناقصه 404-TC-15
نوبت اول

شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین (سهامی عام)

در نظر دارد پیمانکار واجد شرایط و صلاحیت به منظور **اجرای نمای سردرب ورودی سایت سیرجان** این شرکت را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به همراه انجام فرآیند ارزیابی کیفی، شناسایی و انتخاب نماید. متقاضیان جهت خرید اسناد می بایست نامه اعلام آمادگی و فیش واریزی را از طریق ایمیل به دبیر خانه کمیسیون معاملات ارسال نمایند.

متقاضیان واجد صلاحیت پس از دریافت پاکت های خالی مناقصه از دبیر خانه کمیسیون معاملات واقع در مجتمع سیرجان یا دبیر خانه دفتر مرکزی تهران، پیشنهادات خود را تا قبل از مهلت مقرر به آدرس: **سیرجان، کیلومتر ۵۰ جاده شیراز، شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین دبیرخانه کمیسیون معاملات** تحویل دهند.

شرایط لازم مناقصه گران برای شرکت در مناقصه:

❖ داشتن سوابق کاری مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه (اجرای حداقل ۱۰۰۰۰ متر مربع نمای خشک در ۲ سال گذشته) ❖ دارا بودن گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی یا تاریخ معتبر بر اساس نوع پیمان و حجت فعالیت ❖ ارائه معرفی نامه و تسلیم فیش واریزی به مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حساب شماره ۰۰۰۷۵-۱۱۳۷۸۰۰۰۰ نزد بانک سپه و یا حساب شماره ۵۰۷۷۹۵۷۲۱-۵۰۷۷۹۵۷۲۱ نزد بانک ملت به نام شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین جهت شرکت در مناقصه ❖ انتخاب پیمانکار اجرای نمای سردرب ورودی سایت سیرجان❖ شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین❖ مهلت تسلیم درخواست خرید اسناد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱❖ متقاضیان باید پکت در بسته و مهر و امضا شده، حاوی مدارک کاغذی و CD (شامل کلیه مدارک اسکن شده) که نام و نشانی درخواست کننده و موضوع مناقصه به وضوح روی آن درج شده را حداکثر تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ به دبیر خانه کمیسیون معاملات کارفرما تحویل داده و رسید دریافت کنند.❖ دستگاه مناقصه گزار در انتخاب شرکت ها جهت دعوت به مناقصه و همچنین در رد یا قبول پیشنهاد مناقصه گر بر اساس صلاحیت خود کاملاً مختار بوده و لذا شرکت در مناقصه، حتی برای ایشان در خصوص تصمیمات مناقصه گزار دربر نخواهد داشت.

جهت اطلاعات بیشتر، متقاضیان می توانند با شماره تلفن های ۰۴۴-۴۱۵۲۷۱۱۲ و ۰۴۴-۴۱۵۲۷۱۱۳ (پاسزده) در صورت همزمان مکاتبه نمایند.

آدرس های الکترونیکی TC@goharzamin.com و goharzamin.TC@gmail.com به صورت همزمان مکاتبه نمایند.

دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت معدنی و صنعتی گهرزمین

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

این شهر داری در نظر دارد به استناد آیین نامه مالی شهر داری ها پروژه مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	نام پروژه	مرحله	ردیف بودجه	شماره مجوز شورا	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای طرح سرو پوشیده کردن کانال رحیمی با دال بتنی پیش ساخته	اول	۶۲۰۲۰۰۷۰۰۰۳۰۱	۳۴۱ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷	۱/۸۰۱/۲۰۴/۰۶۹۱	۹۰/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد شرایط که دارای شرکت بر تبط با موضوع می باشند، بدینوسیله دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مناقصه مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

- ۱- **نحوه در یافت اسناد مناقصه:** از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- ۲- **انتشار اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ قابل دریافت می باشد.
- ۳- **آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بازگذاری شود و فقط می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۸۲۵۷۲۲ تا ۰۲۱-۲۶۰۳۳۳۴۲ تماس حاصل فرمائید.

پیمان شکرزاده- شهردار

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

این شهر داری در نظر دارد به استناد آیین نامه مالی شهر داری ها پروژه مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	نام پروژه	مرحله	ردیف بودجه	شماره مجوز شورا	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای طرح سرو پوشیده کردن کانال رحیمی با دال بتنی پیش ساخته	اول	۶۲۰۲۰۰۷۰۰۰۳۰۱	۳۴۱ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷	۱/۸۰۱/۲۰۴/۰۶۹۱	۹۰/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد شرایط که دارای شرکت بر تبط با موضوع می باشند، بدینوسیله دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مناقصه مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

- ۱- **نحوه در یافت اسناد مناقصه:** از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- ۲- **انتشار اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ قابل دریافت می باشد.
- ۳- **آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بازگذاری شود و فقط می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۸۲۵۷۲۲ تا ۰۲۱-۲۶۰۳۳۳۴۲ تماس حاصل فرمائید.

پیمان شکرزاده- شهردار

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

این شهر داری در نظر دارد به استناد آیین نامه مالی شهر داری ها پروژه مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	نام پروژه	مرحله	ردیف بودجه	شماره مجوز شورا	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای طرح سرو پوشیده کردن کانال رحیمی با دال بتنی پیش ساخته	اول	۶۲۰۲۰۰۷۰۰۰۳۰۱	۳۴۱ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷	۱/۸۰۱/۲۰۴/۰۶۹۱	۹۰/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد شرایط که دارای شرکت بر تبط با موضوع می باشند، بدینوسیله دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مناقصه مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

- ۱- **نحوه در یافت اسناد مناقصه:** از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- ۲- **انتشار اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ قابل دریافت می باشد.
- ۳- **آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بازگذاری شود و فقط می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۸۲۵۷۲۲ تا ۰۲۱-۲۶۰۳۳۳۴۲ تماس حاصل فرمائید.

پیمان شکرزاده- شهردار

نوبت دوم

آگهی مناقصه عمومی

این شهر داری در نظر دارد به استناد آیین نامه مالی شهر داری ها پروژه مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی در سامانه ستاد ایران به شرکت های واجد شرایط واگذار نماید.

ردیف	نام پروژه	مرحله	ردیف بودجه	شماره مجوز شورا	مبلغ برآورد اولیه پروژه (ریال)	میزان سپرده شرکت در مناقصه (ریال)
۱	اجرای طرح سرو پوشیده کردن کانال رحیمی با دال بتنی پیش ساخته	اول	۶۲۰۲۰۰۷۰۰۰۳۰۱	۳۴۱ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷	۱/۸۰۱/۲۰۴/۰۶۹۱	۹۰/۰۶۱/۰۰۰/۰۰۰

لذا از متقاضیان واجد شرایط که دارای شرکت بر تبط با موضوع می باشند، بدینوسیله دعوت بعمل می آید، جهت شرکت در مناقصه مذکور مطابق شرح ذیل اقدام نمایند:

- ۱- **نحوه در یافت اسناد مناقصه:** از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
- ۲- **انتشار اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی از درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ قابل دریافت می باشد.
- ۳- **آخرین مهلت ارسال و تحویل پیشنهادات و پاکات اسناد مناقصه:** به صورت الکترونیکی طبق تاریخ مندرج در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) بازگذاری شود و فقط می باشد و جهت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۲۱-۲۸۲۵۷۲۲ تا ۰۲۱-۲۶۰۳۳۳۴۲ تماس حاصل فرمائید.

پیمان شکرزاده- شهردار

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای یکپارچه (فشرده)

به شماره :ع/۹۶۸/۰۴/SZ

تحت عنوان: «پروژه رفع نقاط حادثه خیز جاده منتهی به جاده شماره ۷ وراوی به منظور دسترسی کوپل و امکان تعمیر جاده در منطقه عملیاتی پارسیان»

شرکت بهر جبردار نفت و گاز زاگرس جنوبی به مرکزیت شیراز، در نظر دارد خدمات مورد نیاز خود را مطابق با مشخصات و شرایط کلی زیر از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای یکپارچه (فشرده) همراه با ارزیابی کیفی واگذار نماید.

- ۱- **موضوع مناقصه:** پروژه رفع نقاط حادثه خیز جاده منتهی به جاده شماره ۷ وراوی به منظور دسترسی کوپل و امکان تعمیر جاده در منطقه عملیاتی پارسیان
- ۲- **شماره مناقصه:** ع/۹۶۸/۰۴/SZ
- ۳- **نوع مناقصه:** عمومی یک مرحله ای یکپارچه (فشرده)
- ۴- **مدت انجام کار:** ۱۸ ماه
- ۵- مناقصه مورد اشاره در سامانه اینترنتی setadiran.ir به شماره فراخوان ۵۷-۲۰۰۴۹۱۷۰۱۰۰۰۰۰۰ ثبت گردیده است.
- ۶- **تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:** حداقل به مبلغ ۱۹,۹۵۵,۰۹۶,۷۱۵ (نوزده میلیون و نهصد و پنجاه و پنج میلیون و نود و شش هزار و هفتصد و پانزده) ریال که بایستی به یکی از ۲ صورت زیر ارائه گردد و همچنین در صورت برنده شدن قادر به ارائه ضمانتنامه انجام تعهدات به میزان ۱۰ (ده) درصد مبلغ اولیه پیمان باشد. **(الف)** ارائه رسید معتبر بانکی مبنی بر واریز کامل مبلغ فوق الذکر
- (ب)** ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت ۹۰ روز معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت ۳۰ روز دیگر قابل تمدید باشد.
- ۷- **محل اجرا:** منطقه عملیاتی پارسیان
- ۸- **مهلت دریافت اسناد استخدام ارزیابی کیفی:** ۵ روز پس از بازگذاری اسناد در سامانه الکترونیکی ستاد دولت (بازگذاری اسناد پس از انتشار نوبت اول آگهی مناقصه می باشد و در صورت تعطیلات رسمی به ملاحدید مناقصه گزار، مهلت دریافت اسناد براساس

❖ از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت به عمل می آید پس از بازگذاری اسناد مناقصه در سامانه ستاد ایران در مهلت مقرر جهت اخذ اسناد مورد اشاره به آدرس اینترنتی سامانه ستاد ایران مراجعه نمایند و پس از دریافت اسناد استخدام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه، کلیه مدارک و مستندات مندرج در آن را مطالعه، تکمیل و در مهلت مقرر و با توجه به مفاد مندرج در بند ۹ بازگذاری نمایند. ضمناً از ارزیابی کیفی مناقصه گران به صورت یکپارچه (فشرده) و غیر حضوری و صرفاً از طریق سامانه مذکور صورت خواهد گرفت. لازم به توضیح است که پس از ارزیابی کیفی مناقصه گران، پاکت پیشنهادی متقاضیان واجد شرایط گشوده خواهد شد. بدینیه است بازگذاری اسناد و مدارک جهت ارزیابی کیفی بعد از مهلت مقرر میسر نمی باشد.

روابط عمومی شرکت بهر جبردار نفت و گاز زاگرس جنوبی

شاسه ۱۹۹۹۵۷۳

در راستای تأمین برق مورد نیاز، برای نخستین بار در سطح بندار ماهیگیری خوزستان، پلن های خورشیدی در بندر صیادی خور دورق شادگان نصب شده و به بهره برداری رسید. سید شریف موسوی، سرپرست اداره کل شیلات خوزستان با بیان این که این بندر پس از سه دهه اکنون به شبکه انرژی خورشیدی متصل شده است، افزود: پیگیری لایروبی بندر ماهیگیری خور دورق، تعمیر و مرمت اسکله، اجرای طرح کاشت درخت حرا و افتتاح بندر ماهیگیری خور ابوخرصیر از دیگر برنامه های در دست اقدام است.

برق به بندر صیادی «خور دورق» شادگان رسید

هویتی گره خورده بادریا

«جام جم» نقش حیاتی دریا در معیشت مردم بوشهر و عوامل تهدیدکننده این منبع و راهکارهای نجات آن را بررسی کرده است



وابستگی مستقیم اقتصادی به دریا

اگرچه امروزه با توسعه شهرنشینی و ایجاد صنایع بزرگی نظیر پتروشیمی و انرژی های هسته ای و گسترش مشاغل خدماتی، تعداد افرادی که از راه دریا امرار معاش می کنند کاهش یافته اما براساس برآوردهای اخیر، هنوز هم حدود ۴۰ تا ۴۵ درصد بوشهری ها، به ویژه در شهرهای کوچک و روستاهای ساحلی، وابستگی مستقیم اقتصادی به دریا دارند. برای بسیاری از آنها هنوز دریا تنها گزینه معیشتی است. با این حال و در کمال تأسف تلای آبی جنوب ایران با یک بحران جدی زیستی مواجه است و کاهش محسوس ذخایر آبزیان در نتیجه مجموعه ای از عوامل انسانی و طبیعی شتاب نگران کننده ای پیدا کرده است. صید بی رویه و غیرقانونی شاید اولین دلیل کم شدن میزان آبزیان در خلیج فارس و دریای عمان باشد. چند سالی می شود که در مورد صید ترال کف صحبت ها می شود و گزارش های زیادی هم منتشر شده است؛ روشی مخرب که در ظاهر برای صید میگو استفاده می شود اما به مانند شخم زدن کف دریاست. این شبکه ها علاوه بر میگو، تمامی آبزیان کفزی، تخم ها و نوزادان ماهیان و حتی اکوسیستم کف دریا را نابود می کنند و خسارتی جبران ناپذیر به بار می آورند.

اگر روش های مخرب را کتار بگذاریم، صید بیش از حد مجاز هم به نوبه خود

دریا را ضعیف و تهی می کند. تعداد زیاد شناورهای صیادی اعم از مجاز و غیرمجاز و استفاده از تورهای ریزشمه، فرصت تکثیر طبیعی را از ماهیان گرفته است. ماهیان قبل از رسیدن به سن بلوغ و تخم ریزی صید می شوند و ادامه حیات آبزیان از بین می رود. ورود پساب های صنعتی و شهری که میزان آلاینده ها را در آب به شدت افزایش داده، صدمات جبران ناپذیری به دریا وارد کرده است. تخلیه پساب های تصفیه نشده کارخانجات به ویژه پتروشیمی ها در کنار فاضلاب شهرهای ساحلی، اکوسیستم آبی را مسموم کرده است. همچنین تخلیه آب توازن کشتی ها باعث ورود گونه های مهاجم و بیماری زا به آب های خلیج فارس شده و تعادل زیستی را برهم زده است. این اتفاقات در شرایطی رخ می دهد که نشث نفت از سکوها، کشتی ها و خطوط لوله، اثرات مریباری بر آبزیان دارد.

جنگل های حرا، رایشگاه آبزیان

در جنوب ایران زیستگاه های طبیعی منحصربه فردی وجود دارد که تخریب هر کدام از آنها می تواند ضربه ای جبران ناپذیر به کل طبیعت باشد. جنگل های حرا که به عنوان «رایشگاه آبزیان» شناخته می شوند، به دلیل پروژه های عمرانی، ساخت و سازهای ساحلی و ورود آلودگی ها در معرض خطر

مدیرعامل شرکت آبفای استان فارس گفت: عملیات اجرای خط انتقال آبرسانی به ۶۵ روستای شهرستان ارستانجان با هدف ارتقای سطح خدمات رسانی در بخش آب شرب روستایی اجرا می شود و شامل احداث ۲۷ کیلومتر خط انتقال با اعتباری بالغ بر ۲۰۰۰ میلیارد ریال است. علی شبنانی افزود: براساس برنامه ریزی صورت گرفته، با تکمیل این پروژه، ۷ هزار و ۲۰ خانوار معادل بیش از ۲۳ هزار نفر جمعیت روستایی از آب شرب پایدار و سالم برخوردار خواهند شد.

آبرسانی به ۶۵ روستای ارستانجان



هستند. تخریب آبسنگ های مرجانی هم کم خطرتر از تخریب جنگل های حرا نیست.

در آب های جنوب، مرجان ها پناهگاه و محل تغذیه بسیاری از ماهیان هستند. بر همین اساس افزایش دمای آب، رسوبات ناشی از پروژه های ساحلی و فعالیت های انسانی آنها را نابود می کند. البته افزایش دمای آب و اسیدی شدن دریاها یک پدیده جهانی هستند که بر چرخه زندگی، تولید مثل و مهاجرت بسیاری از گونه های آبی تأثیر منفی گذاشته اند.

به سوی آینده ای پایدار

نجات دریا و بازگرداندن آن به جایگاه و نقش های سنتی اش نیازمند عزمی ملی، مدیریتی علمی و مشارکت مردمی است. راهکارها در چند محور قابل دسته بندی هستند که کارشناسان، مدیریت علمی و سختگیرانه صید، اجرای دقیق و بدون اغماض «قاعده صید پایدار» و تعیین سهمیه صید براساس مطالعات علمی، حذف تدریجی و نهایی ممنوعیت روش های مخرب صید مانند ترال کف و تقویت نظارت بر صید، نظیر استفاده از سیستم ردیابی روی شناورها و برخورد قاطع با صید غیرقانونی را بخشی از آن می دانند. نسرین عسکریان، کارشناس زیست شناسی دریا در مقابل این سوال که آیا باز هم دریا و صید ماهی می تواند به شغل ثابت جنوبی ها تبدیل شود، به جام جم می گوید: پاسخ یک آری مشروط است. دریا همچنان می تواند نان آور باشد اما نه به شیوه سنتی و بی ضابطه گذشته.

او ادامه می دهد: آینده معیشت ساحل نشینان در تلفیقی هوشمندانه از صید مسئولانه، آبی پروری و گردشگری دریایی نهفته است.

به گفته او اجباری کردن سیستم های تصفیه پیشرفته برای تمامی صنایع و شهرهای ساحلی، ایجاد و گسترش مناطق حفاظت شده دریایی که فرصت تکثیر و رشد آبزیان را فراهم کند و همچنین اجرای پروژه های احیای اکوسیستم از جمله کاشت مجدد جنگل های حرا و محافظت از آبسنگ های مرجانی بخشی از اقداماتی است که در کمترین زمان ممکن باید در دستور کار قرار بگیرد. عسکریان تأکید می کند: توسعه پرورش آبزیان و ایجاد مزارع پرورش ماهی در قفس در دریا و سایت های پرورش میگو در ساحل می تواند فشار بر ذخایر طبیعی را کم کند و اشتغال پایدار ایجاد نماید. ضمن این که توسعه صنعت گردشگری دریایی هم درآمد های جدیدی برای جوامع محلی ایجاد خواهد کرد. دریا یک منبع پایان ناپذیر نیست بلکه یک امانت اکولوژیک است. نجات آن تنها با نگاه کردن به این موهبت الهی به عنوان یک منبع درآمد ممکن نیست بلکه نیازمند دیدن آن به عنوان یک خانه مشترک برای تمامی زیست مندانش است.

جام جم آنلاین

جدیدترین اخبار ایران و جهان در جام جم آنلاین

ورزشي، سياسي، اجتماعي، اقتصادي و حوادث

Instagram.com/jamejamonline

https://t.me/jamejamDaily

https://www.jamejamDaily

https://twitter.com/jamejamCFI



jamejamdaily.ir jamejamonline.ir

برای حل جدول اعداد باید در هر مربع کوچک تر ۳ در ۳ هیچ عدد تکراری وجود نداشته باشد.

همچنین هیچ عددی در یک سطر یا ستون مربع بزرگ ۹ در ۹ تکرار نشده باشد.

۸					
	۹	۷		۳	۴
۵		۸	۹		۱
۶	۵		۲		
	۱				۹
	۳		۴		۱
۹	۶	۴		۲	
	۴	۱		۶	
	۲				۵

۶				۲	۷
	۹	۱	۲		
۲	۷	۸		۴	
					۹
	۴	۸		۱	
	۸	۵	۱		۷
	۷		۳		
	۲				۸

۱		۴			۲
	۲		۶		۸
۷		۱		۵	
۹	۶		۵		
	۸			۲	
	۷		۹		۳
	۹	۲	۸		
			۳	۵	۱
		۹			۸

	۶		۲	۶	۷
			۶		۳
					۵
	۳		۷		۹
					۶
			۱		۴
			۲		
					۷
			۷		۲

تحول دیجیتال در صنعت فولاد؛

از اتوماسیون تا اینترنت اشیا

صنعت فولاد، به عنوان یکی از صنایع مادر و زیرساختی، همواره نقشی کلیدی در توسعه اقتصادی و صنعتی کشورها داشته است. با این حال، تحولات جهانی به خاطر موضوعاتی نظیر کلان روندها و پارامترهای مهمی رقابت از جمله الزامات زیست محیطی، نوسانات بازار و نیاز به بهبود بهره‌وری و بسیاری از مسائل ریز و درشت دیگر، شرکت های فولادی را واداشته تا به سمت تحول دیجیتال حرکت کنند.

تحلیل کرده و بهترین شرایط عملیاتی را پیشنهاد دهد. کنترل کیفیت هوشمند در این مرحله به پردازش تصاویر و داده‌های تولید انجام می‌شود که عیوب سطحی یا ساختاری فولاد شناسایی شده و کیفیت محصول افزایش می‌یابد. نمونه موفق در این زمینه، شرکت Nippon Steel ژاپن است که با استفاده از الگوریتم‌های یادگیری ماشین توانسته مصرف انرژی در کوره‌های بلند خود را تا ۱۰٪ کاهش دهد.

اینترنت اشیا، صنعت (IIoT)

مرحله پیشرفته‌تر تحول دیجیتال، اتصال همه تجهیزات، دستگاه‌ها و خطوط تولید به شبکه‌های هوشمند از حسگرها و دستگاه‌های متصل است؛ چیزی که با عنوان اینترنت اشیا، صنعتی (IIoT) شناخته می‌شود و از جمله مزایای آن می‌توان به امکان نظارت لحظه‌ای بر وضعیت همه دستگاه‌ها، ردگیری دقیق مواد اولیه از لحظه ورود تا تولید محصول نهایی، افزایش انعطاف‌پذیری خطوط تولید برای پاسخ به سفارش‌های متنوع و ارتقای ایمنی یا پایش مداوم شرایط کاری اشاره کرد. نمونه موفق در این عرصه، شرکت ThyssenKrupp آلمان است که با نصب هزاران حسگر در خطوط تولید فولاد خود توانست سیستمی ایجاد کند که در لحظه، داده‌های دما، فشار، ارتعاش و کیفیت مواد را پایش می‌کند و تصمیم‌های هوشمندانه برای بهینه‌سازی تولید می‌گیرد.

صنعت فولاد هوشمند، ترکیب IIoT، کلان‌داده و هوش مصنوعی

امروز صنعت فولاد در حال ورود به سطحی فراتر است که فولادسازی را هوشمند می‌کند. در این سطح از تحول، همه اجزای کارخانه با هم در از تباطاتند و داده‌های جمع‌آوری‌شده توسط هوش مصنوعی تحلیل می‌شوند که نتیجه آن تصمیم‌گیری‌های سریع، تولید سفارشی و افزایش بهره‌وری در سطحی بی‌سابقه است.

در نتیجه این تحول، تولید مبتنی بر سفارش و نیاز واقعی بازار، به حداقل رسیدن ضایعات و توقف‌ها، رصد لحظه‌ای زنجیره تأمین جهانی و کاهش مصرف انرژی و انتشار کربن، در راستای اهداف پایداری انجام می‌شود و شرکت را از یک فولادساز عادی، به فولادسازی حافظ محیط

زیست تبدیل نموده و تولید را بهینه می‌کند.

در مجموع می‌توان گفت موفقیت در این مسیر نیازمند تعیین یک چشم‌انداز روشن، تعهد مدیریتی، آموزش کارکنان، سرمایه‌گذاری در داده و همکاری با شرکتهای فناوری است. طبیعی است که سازمان‌هایی که زودتر این مسیر را آغاز کنند در آینده‌ای نه‌چندان دور، جایگاه برتر بازار فولاد را از آن خود خواهند کرد.

البته بسیاری از کشورها هنوز در ابتدای این مسیر هستند و این در حالی است که بعضی از کشورهای بزرگ تولیدکننده فولاد هنوز کاری برای بهبود صنعت خود و حرکت به سمت تبدیل شدن به صنعت نسل ۴ انجام نداده‌اند.

در ایران نیز بسیاری از فولادسازان در این دسته هستند ولی شرکت‌هایی نظیر فولاد مبارکه به عنوان پیشگامان این تحول بزرگ شناخته می‌شوند چراکه فولاد مبارکه به‌ویژه طی سال‌های گذشته، اقدامات زیادی را از کفتمان سازی تا حرکت از اتوماسیون به سمت تحول دیجیتال در دستور کار قرار داده و هنوز هم در این مسیر به دنبال استفاده از تجربه شرکت‌های بزرگ دنیا و کلان‌روندهای جهانی است.

حق با شماست

پیامک: ۳۰۰۰۱۱۲۴۰ - تلفن گویا: ۰۲۱-۲۳۰۰۴۴۴۴

#خسارت-قطع-برق جدری از اهاوز:

قطع پی در پی برق در کنار آسیب به لوازم خانگی به مراکز پزشکی نیز خسارت می‌زند و بیماران و مراجعان باتوجه به قطعی برق باید به خانه برگردند که در زمان هزینه‌متضرر می‌شوند. این خسارت‌ها چگونه جبران خواهد شد؟

#حق-مسکن-افزایش فمیعی از تهران:

چرا حق مسکن در حقوق ومزایای سال جاری هیچ افزایشی نداشته است؟ مگر اجاره خانه ثابت مانده است؟

#تناسب-حقوق-نورم مهدوی از تهران:

در سال جاری ۴۰ درصد حقوق افزایش یافت، این درحالی است که در این شش ماه ابتدای سال همه کالاها افزایشی ۱۰۰ درصدی داشته است.

#تخلفات-شرکت‌هواپیمایی ششم از تهران:

چرا سازمان بازرسی به پیرونده تخلفات شرکت های هواپیمایی که پروازهایی با تاخیر چندساعته دارند، ورود نمی‌کند؟ نبود نظارت بر عملکرد این شرکت‌ها باعث ضایع شدن حقوق شهروندان شده است.

#آمل-یل-دوازده-چشمه شجاعی از تهران:

از شهرداری آمل تقاضا دارم به وضعیت پیل تاریخی ۱۲ چشمه رسیدگی کند. شرایط این پل نامناسب و در حال نابودی است.



در آستانه ماه مهر پیش بینی‌ها از افزایش ۳۰ تا ۱۶۹ درصدی حجم ترافیک حکایت دارد



زهرا حامدی
فرهنگ‌نامه

زنگ مهر که به صدا درمی‌آید، فقط حیاط مدرسه‌هانیست که پراز همهمه دانش‌آموزان می‌شود؛ خیابان‌های کلانشهرها هم پر از خودروها می‌گردد و تهران بار دیگر در ترافیکی سنگین فرو می‌رود. صف‌های طولانی خودروهایی که بی‌حرکت پشت چراغ قرمز می‌مانند، اتوبوس‌هایی که ظرفیت‌شان پرتر از همیشه است و واگن‌های مترو که با فشار جمعیت به‌سختی نفس می‌کشند، تصویری تکراری از آغاز هر سال تحصیلی در پایتخت ساخته‌اند. امسال اما وضعیت بدتر است چراکه پیش‌بینی‌ها حکایت از کورتر شدن گره‌های ترافیکی دارد! به گفته سرپرست شرکت کنترل ترافیک تهران، حجم تردد در مهرماه نسبت به شهریور ۱۶۹ درصد و بنابر پیش‌بینی رئیس پلیس راهور تهران ۳۰ درصد افزایش می‌یابد؛ عددی که به‌خوبی نشان می‌دهد تنها خیابان‌ها که برنامه‌ریزی‌های حمل‌ونقل شهری هم زیر بار این هجوم جمعیت به نفس‌نفس افتاده‌اند. در چنین شرایطی، از یک سو شورای شهر تهران طرح جامع حمل‌ونقل را بی‌اعتبار می‌خواند و از سوی دیگر شهرداری و دولت وعده ورود صدها واگن مترو و هزاران اتوبوس تازه را می‌دهند؛ وعده‌هایی که تحقق آنها می‌تواند کلید راهایی از کابوس ترافیک مهر باشد.

روزانه چند میلیون نفر در تهران تردد می‌کنند؟

برای درک بهتر زخم‌کننده ترافیک در تهران بد نیست نگاهی به آمار تردد در این کلانشهر بیندازیم. گزارش‌ها نشان می‌دهند که روزانه حدود ۲۰ میلیون نفر در استان تهران تردد دارند و ۲۵۰ دستگاه دولتی نیز در این استان فعالیت می‌کند. ده‌ها سیاست‌گذاری

متمرکز که امکانات اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی را در این شهر گرد هم آورده، موجی از مهاجرت را از گوشه‌وکنار ایران به سوی پایتخت به راه انداخته است؛ موجی که حالا به توفانی ویرانگر بدل شده و تهران را در محاصره معضلاتی چون آلودگی هوا و ترافیک فلج‌کننده قرار داده است. برخی کارشناسان یکی از مهم‌ترین دلایل تشدید ترافیک را سهم پایین حمل‌ونقل عمومی از جابه‌جایی شهروندان می‌دانند. طبق اعلام پوریا علیمردانی، رئیس سازمان حمل‌ونقل و ترافیک تهران، تنها ۱۸ درصد سفرهای شهری توسط ناوگان عمومی انجام می‌شود. او معتقد است که در صورت توسعه زیرساخت‌ها، این رقم می‌تواند به ۲۰ تا ۲۵ درصد برسد. در مقابل، ۵۵ درصد سفرها با خودروهای شخصی انجام می‌شود؛ موضوعی که فشار مضاعفی بر شبکه معابر وارد کرده است. همزمان با این وضعیت، حالا طرح جامع حمل‌ونقل تهران نیز به موضوع اختلاف میان مدیریت شهری تبدیل شده است. در حالی که مدیریت شهری بر لزوم

توسعه حمل‌ونقل عمومی تأکید دارد اما مهدی چمران، رئیس شورای شهر تهران، نسبت به طرح جامع حمل‌ونقل انتقاد کرده و آن را فاقد اعتبار دانسته است. او گفته طرح جامع باید ابتدا در شورا بررسی و پس از تأیید به شورای عالی شهرسازی و معماری ارسال شود. روشی که تاکنون پیش گرفته‌اند درست نیست و طرح از نظر شورا مشکلات زیادی دارد.

توسعه ناوگان؛ در میانه امید و تأخیر

در ماه‌های اخیر بارها از سوی مسئولان شهری بر توسعه مترو

و ناوگان اتوبوسرانی تأکید شده و حالا برنامه ورود ۷۵۱ واگن مترو و تعدادی اتوبوس جدید به ناوگان حمل‌ونقل پایتخت در دست پیگیری است. با این حال، به گفته مهدی چمران، پیش‌پرداخت خرید واگن‌ها هنوز به‌طور کامل واریز نشده و همین مسأله نگرانی‌ها را دربارۀ تأخیر در تحویل افزایش داده است. البته چندروز پیش از این اظهارات رئیس شورای شهر تهران، مهدی نصرتی، معاون عمرانی وزیر کشور از خرید ۱۷۲۰ دستگاه واگن مترو و اختصاص ۳۳ میلیون دلار منابع ارزی خبر داد که بر این اساس، در ماه‌های آینده واگن‌های مورد نیاز ۹ کلانشهر وارد مدار بهره‌برداری خواهند شد. نصرتی همچنین خبر داده که در بخش اتوبوسرانی، اعتبارات لازم برای تأمین ۴۸۰۰ دستگاه اتوبوس فراهم شده و به‌زودی این ناوگان نیز تحویل و وارد چرخه خدمت‌رسانی به شهروندان خواهد شد. همچنین طبق برنامه‌ریزی‌ها تا پایان امسال تعداد ایستگاه‌های مترو به ۱۶۳ ایستگاه خواهد رسید، رقمی که اگر محقق شود، می‌تواند بخشی از بار ترافیکی شهر را کاهش دهد.

کیفیت، فراتر از کمیت

در کنار وعده‌ها برای توسعه ناوگان حمل‌ونقل عمومی علیرضا اسماعیلی، کارشناس حمل‌ونقل در گفت‌وگو با جام‌جم تأکید می‌کند که مسأله فقط کمبود ناوگان نیست. به‌گفته او آنچه بیش از کمیت اهمیت دارد، تعریف درست «حمل‌ونقل عمومی» است که باید مدنظر قرار گیرد. چراکه طبق استاندارد جهانی، چهار ویژگی اصلی؛ سرعت، ارزانی، دسترسی مناسب و رفاه نسبی باید در هر سیستم حمل‌ونقل عمومی وجود داشته باشد. اسماعیلی معتقد است وقتی این چهار شاخص وجود نداشته باشد، طبیعی است که شهروندان به سمت استفاده از خودرو شخصی گرایش پیدا کنند. در این بین حتی هزینه بالای سرویس مدارس نیز خانواده‌ها را به این سمت سوق می‌دهد که خودشان فرزندان‌شان را جابه‌جا کنند. همین انتخاب‌های فردی، در مقیاس جمعی، خیابان‌ها را قفل می‌کند. این کارشناس تأکید می‌کند تا زمانی که حمل‌ونقل عمومی در تهران واقعاً سریع، ارزان، راحت و در دسترس نباشد، نمی‌توان انتظار داشت که مردم خودروهای شخصی را کنار بگذارند.

در انتظار تصمیم‌های بزرگ

بررسی‌ها نشان می‌دهد هر سال با شروع پاییز، ترافیک به معضلی جدی برای کلانشهرها بدل می‌شود اما پاسخ مدیریت شهری به این بحران همچنان در کش‌وقوس طرح‌های نیمه‌تمام، کمبود ناوگان و چالش‌های مالی باقی‌مانده است. از یک سو شورای شهر طرح جامع را غیرقابل قبول می‌داند و از بررسی‌ها نشان می‌دهد هر سال با شروع پاییز، ترافیک به معضلی جدی برای کلانشهرها بدل می‌شود اما پاسخ مدیریت شهری به این بحران همچنان در کش‌وقوس طرح‌های نیمه‌تمام، کمبود ناوگان و چالش‌های مالی باقی‌مانده است. از یک سو شورای شهر طرح جامع را غیرقابل قبول می‌داند و از

(مطابق با مشخصات فنی پیوست) از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط و ذیصلاح دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۱۰ روز کاری نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت و تحویل اسناد مناقصه اقدام نمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکات

تأیسان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ خواهد بود.

شرکت کنندگان جهت کسب هر گونه اطلاعات بیشتر و هماهنگی می‌توانند با شماره تلفنکس **۰۲۱-۲۶۱۰۳۱۵۴** تماس حاصل فرمایند.

آگهی مناقصه عمومى

شماره ۲۱۶ - ۱۴۰۴

شرکت صنعتی در نظر دارد

نسبت به تأمین

۵ ردیف انواع فیلتر اولیه

(مطابق با مشخصات فنی پیوست) از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد شرایط و ذیصلاح دعوت می‌شود جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی حداکثر به مدت ۱۰ روز کاری نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت و تحویل اسناد مناقصه اقدام نمایند.

آخرین مهلت تحویل پاکات

تأیسان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ خواهد بود.

شرکت کنندگان جهت کسب هر گونه اطلاعات بیشتر و هماهنگی می‌توانند با شماره تلفنکس **۰۲۱-۲۶۱۰۳۱۵۴** تماس حاصل فرمایند.

مناقصه عمومى

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ع)

موسسه شهید رجایی

در نظر دارد عملیات احداث

دیوار سنگی کندرو جنوب بزرگراه آزادگان حد فاصل خیابان دستواره تا قدانیان، محدوده پنگاه بحرینی را از طریق برگزاری مناقصه عمومی بیرون‌سپاری نماید.

لذا از پیمانکاران واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: تهران، خیابان فرجام غربی، خیابان مظفری‌نیا، پلاک یک، واحد امور پیمان‌ها مراجعه یا با شماره تلفن **۰۲۱۹۱۳۳۸۰۰۴۹ (مهندس میرزائی)** در ساعات اداری تماس حاصل نمایند.

مهلت اصراف: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۱

مهلت دریافت و بازگشت اسناد مناقصه: تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ ساعت ۱۱ صبح

تضمین شرکت در مناقصه: ۷۷۴۹۱۰۰۰/۰۰۰ ریال

نحوه پرداخت به پیمانکار به صورت صد درصد غیر نقدی و تهاثر به املاک و مستغلات می‌باشد.

هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

آگهی تجدید مناقصه عمومى

قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیاء (ع)

موسسه شهید رجایی

در نظر دارد عملیات **خاکبرداری مرحله دوم زیرگذر و تألیفیه پروژه احداث تقاطع غیر همسطح بلوار الفخیر و بلوار معلم (چهارراه قهوه‌خانه) را از طریق برگزاری مناقصه عمومی بیرون‌سپاری نماید.**

لذا از پیمانکاران واجد صلاحیت دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس: تهران، بزرگراه فتح، میدان فتح، واحد امور پیمان‌ها مراجعه یا با شماره تلفن **۰۲۱۷۰۱۴۹۱۰۰ (مهندس کبیسوری)** در ساعات اداری تماس حاصل نمایند.

مهلت دریافت و بازگشت اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۷ می‌باشد.

تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۲/۷۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مطابق با آیین‌نامه تضمین دولتی می‌باشد.

پیمانکاران می‌توانست جهت دریافت اسناد معرفی‌نامه ارائه نمایند.

نحوه پرداخت به پیمانکار به صورت ۳۰ درصد نقدی و ۷۰ درصد غیر نقدی و تهاثر با املاک و مستغلات می‌باشد.

هزینه چاپ آگهی مناقصه در روزنامه، بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد بر نیاز بانک سپه به شماره ۴۶۳/۱۴۰۴/۳ (نوبت اول)

تملیک (نقد و اقساط) با نرخ سود بانک مرکزی و مبالغه‌نامه (نقدی) خواهد بود. ۶- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند. ۷- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت مزایده (دوبعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد. ۸- با اعلام پایان به شرکت در مزایده می‌توان جهت ثبت‌نام و در یافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات شرایط ونحوه فروش در بر د اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه – مدیریت شعب منطقه فارس

ردیف	آدرس	شعبه مربوطه	نوع ملکیت	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرضه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	وضعیت ملک	توضیحات ملک	قیمت پایه مزایده (ریال)	نحوه فروش پیشنهادی
۱	مرودشت، روستای شمس آباد، بعد از دوراهی محمداباد (باغ سر تیمی)	میدان قائم شیراز ۱۳۳۴۵	تملیکی	۱۲۶/۲۷۱	زمین	کشاورزی و باغی	۱۵۲۰۴۲	۱۰۸	تخلیه	باغ فوق شامل حدود ۱۲هکتار باغ پسته نمری -حدود ۲۰هکتار باغ انار نمری دستگاه آب شیرین کن- استخر آب-مونورخانه -چاه آب- تألیفیه آزمایشگاه آب، اتاق نگهبانی و...می‌باشد.	۳۸۷,۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۲	شیراز، بلوار جمهوری، خیابان کوهستان، انتهای خیابان	ملاسدرا شیراز ۵۵۸	تملیکی	۵۰۳/۴۴۶	زمین	مسکونی	۵۰۰	۰	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد، اخذ کلیه استعلامات و مراجعه به ادارات ثبت، شهرداری و ... برعهده خریدار می‌باشد.	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۳	شیراز ، خیابان قصرالدشت، کوچه ۴۰، نیش کوچه ۵	صور تگر شیراز ۱۵۰۲۳۵۶	تملیکی	۱۱۰/۴۵۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۶۸	عدم تخلیه	میزان سهم بانک ۶۰/۲۸ سهم مشاع از ۱۰۰ سهم مشاع می‌باشد. متراز عرصه و اعیان براساس سند تک برگ می‌باشد.	۶۵,۱۹۲,۸۲۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۴	آباد، خیابان امام خمینی ^(۱) ، نیش میدان محمد منتظری ساختمان بانک سپه، طبقه اول، واحد ۱، کدپستی ۷۲۹۱۶۳۱۵۷۱	باهر آباد ۱۵۰۵۲۴۹	ملکی	۲۲۶۳/۹	آپارتمان	خدماتی	قدرالسهم	۶۹,۳۶	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۲۱,۷۱۲,۸۸۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۵	آباد، خیابان امام خمینی ^(۲) ، نیش میدان محمد منتظری ساختمان بانک سپه، طبقه اول، واحد ۲، کدپستی ۷۲۹۱۶۳۱۵۷۲	باهر آباد ۱۵۰۵۲۴۹	ملکی	۲۲۶۳/۱۰	آپارتمان	خدماتی	قدرالسهم	۶۴,۸۶	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۲۰,۳۴۶,۳۳۸,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۶	آباد، خیابان امام خمینی ^(۳) ، نیش میدان محمد منتظری ساختمان بانک سپه، طبقه اول، واحد ۳، کدپستی ۷۲۹۱۶۳۱۵۷۴	باهر آباد ۱۵۰۵۲۴۹	ملکی	۲۲۶۳/۱۱	آپارتمان	خدماتی	قدرالسهم	۸۳,۳۱	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۲۵,۹۲۶,۱۷۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۷	آباد، خیابان امام خمینی ^(۴) ، نیش میدان محمد منتظری ساختمان بانک سپه، طبقه دوم، واحد ۴، کدپستی ۷۲۹۱۶۳۱۵۷۵	باهر آباد ۱۵۰۵۲۴۹	ملکی	۲۲۶۳/۱۲	آپارتمان	خدماتی	قدرالسهم	۶۹,۲۸	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۲۱,۰۴۷,۲۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۸	آباد، خیابان امام خمینی ^(۵) ، نیش میدان محمد منتظری ساختمان بانک سپه، طبقه دوم، واحد ۵، کدپستی ۷۲۹۱۶۳۱۵۷۶	باهر آباد ۱۵۰۵۲۴۹	ملکی	۲۲۶۳/۱۳	آپارتمان	خدماتی	قدرالسهم	۶۴,۸	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۱۹,۷۲۵,۲۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۹	آباد، خیابان امام خمینی ^(۶) ، نیش میدان محمد منتظری ساختمان بانک سپه، طبقه دوم، واحد ۶، کدپستی ۷۲۹۱۶۳۱۵۷۷	باهر آباد ۱۵۰۵۲۴۹	ملکی	۲۲۶۳/۱۴	آپارتمان	خدماتی	قدرالسهم	۸۳,۳۱	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۲۵,۱۷۶,۳۸۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۱۰	اقلید، خیابان امام خمینی ^(۷) ، خیابان شهید چمران ساختمان بانک سپه، طبقه اول، واحد ۱، کدپستی ۷۲۸۱۶۳۵۵۹۲	یادگار امام اقلید ۱۵۰۵۲۳۸	ملکی	۹۹۱۸/۶۹۴۶	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸,۵۱	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۵۲,۲۵۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۱۱	اقلید، خیابان امام خمینی ^(۸) ، خیابان شهید چمران ساختمان بانک سپه، طبقه اول، واحد ۲، کدپستی ۷۲۸۱۶۳۵۵۸۸	یادگار امام اقلید ۱۵۰۵۲۳۸	ملکی	۹۹۱۸/۶۹۴۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۶,۸۳	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۴۱,۶۷۸,۴۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۱۲	اقلید، خیابان امام خمینی ^(۹) ، خیابان شهید چمران ساختمان بانک سپه، طبقه دوم، واحد ۳، کدپستی ۷۲۸۱۶۳۵۵۵۵	یادگار امام اقلید ۱۵۰۵۲۳۸	ملکی	۹۹۱۸/۶۹۴۸	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۱۰۸,۴۲	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۵۴,۲۱۵,۰۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی
۱۳	اقلید، خیابان امام خمینی ^(۱۰) ، خیابان شهید چمران ساختمان بانک سپه، طبقه دوم، واحد ۴، کدپستی ۷۲۸۱۶۳۵۵۹۴	یادگار امام اقلید ۱۵۰۵۲۳۸	ملکی	۹۹۱۸/۶۹۴۷	آپارتمان	مسکونی	قدرالسهم	۸۶,۷۵	تخلیه	ملک با وضع موجود به فروش می‌رسد.	۴۱,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰	نقدی یا حداقل ۳۰ درصد نقدی و الباقی در قالب تسهیلات اجاره به شرط تملیک یا اقساط ۶۰ ماهه به نرخ مصوب بانک مرکزی

روایت قدرت

امیرحسین زارع قهرمان فوق سنگین جهان شد

امیرحسین زارع ملی پوش سنگین وزن کشورمان دیشب موفق شد اولین طلای ایران را در مسابقات قهرمانی جهان کسب کند. در وزن ۱۲۵ کیلوگرم امیرحسین زارع پس از استراحت در دور نخست، در دور دوم به مصاف برنده دوسکوف از مولداوی و اسامیت از پورتوریکو رفت که ۱۱ بر صفر حریفش را شکست داد و گام به یک چهارم گذاشت.

باعلمکردی که شاگردان روبرتو پیاتزا در مسابقات لیگ ملت های جهان از خود نشان داده بودند، درخشش تیم ملی در مسابقات جهانی فیلپین چندان دور از انتظار نبود. همگروهی ایران در کنار تیم های مصر، تونس و الجزایر نیز این انتظار را بالاتر برد. همه انتظار داشتیم اولین بازی ایران در این مسابقات مقابل مصر با یک پیروزی راحت به پایان برسد تا تیم ملی با قدرت و روحیه بهتر سراغ دو بازی بعدی اش برود. اما در کمال تعجب، شاگردان پیاتزا بازی صبح دیروز خود را با اشتباهات فراوان شروع و به پایان رساندند تا باخت ۳ بر یک در اولین بازی این رقابت ها برای آنها ثبت شود. این باخت هم جایگاه ایران در رنکینگ جهانی را تغییر داد و هم موجب شد مسیر ایران در ادامه مسابقات و در صورت صعود، دستخوش تغییرات شود.

مردان والیبال ایران در ست نخست این دیدار به نوعی غافلگیر شدند و با افزایش اشتباهات فردی نتیجه را ۲۵ بر ۱۷ واگذار کردند، اما این نتیجه منجر به تلنگری برای تیم ایران شد تا در ست بعدی با امتیاز ۲۵ بر ۱۶ فاتح میدان شود. عملکرد تیم ملی والیبال ایران در ست دوم این مسابقه نسبت به ست اول، کاملاً متفاوت بود و چهره واقعی والیبال کشورمان در مانیل به نمایش درآمد، اما در ست سوم تیم مصر با اشتباهات کمتری ظاهر شد و به رغم تلاش ملی پوشان ایران ۲۵ بر ۲۳ فاتح میدان شد تا کسب یک امتیازش از این دیدار قطعی شود. ملی پوشان ایران در ست چهارم نیز تلاش زیادی برای تغییر نتیجه داشتند اما نتیجه را ۲۵ بر ۲۰ به حریف واگذار کردند تا در نهایت در نخستین



حسین خلیلی گروه ورزش

شوک صبحگاهی

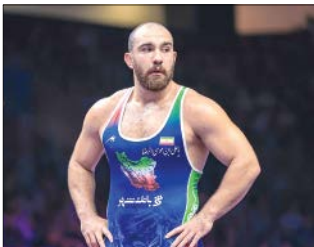


بازی قهرمانی مردان جهان ۳ بر یک مغلوب مصر شوند. احمد شفیق دریافت کننده قدرتی تیم مصر با کسب ۱۸ امتیاز، عنوان امتیازآورترین بازیکن این حضور مردان والیبال ایران است. تیم ملی والیبال ایران روز سه شنبه ۲۵ شهریور در دومین دیدار خود در مرحله مقدماتی قهرمانی مردان مصری ها ۱۱ دوره در قهرمانی مردان جهان نیز

شرکت کردند که نخستین حضورشان به سال ۱۹۷۴ برمی گردد، اما تیم ملی والیبال ایران در سال ۱۹۷۰ برای نخستین بار در قهرمانی مردان جهان شرکت کرد و این دوره از مسابقات نهمین حضور مردان والیبال ایران است. تیم ملی والیبال ایران روز سه شنبه ۲۵ شهریور در دومین دیدار خود در مرحله مقدماتی قهرمانی مردان جهان به مصاف تونس می رود.

عذرخواهی پیاتزا و اکایتان

سرمربی تیم ملی والیبال ایران درباره این مسابقه اظهار داشت: فکر می کنم همه هواداران بازی را دیده اند و متوجه شدند که یک سمت را در نظر گرفتیم که درست نبود. البته این اشتباه و تقصیر از من بود، چون نتوانستم به بازیکنان توضیح دهم که در همه گروه ها تقریباً چند سورپرایز وجود دارد و باید آماده باشیم.



وی با بیان این که باید فوراً تغییر کنیم، چرا که دو بازی دیگر پیش رو داریم و باید بتوانیم درک کنیم که کدام بازی در حال حاضر مقابل ایران قرار دارد، گفت: تیم مقابل واقعا قوی است؛ اولین بازی مقابل تونس است که بسیار کلیدی است و بعد از آن نیز یک بازی دیگر داریم. بنابراین باید ذهنیت درست را برای دوبازی بعدی داشته باشیم. کاپیتان تیم ملی والیبال ایران نیز درباره این مسابقه اظهار داشت: واقعاً نمی دانم چه بگویم، امروز باختیم و خیلی ناراحتیم. اصلاً انتظار نداشتم نتیجه مسابقه با مصر این گونه شود. باید بفهمیم کجا هستیم، این تورنمنت بعد از بازی های المپیک، مهم ترین رویداد والیبال جهانی است.

مرتضی شریفی با تأکید مجدد به این که ملی پوشان والیبال ایران باید بفهمند کجا هستند، تصریح کرد: همه باید بیدار شویم و بفهمیم چه کاری باید انجام دهیم. از مردم عزیز ایران عذرخواهی می کنم. جز درخواست بخشش چیز دیگری نمی توانم بگویم. شرمنده شدیم.

وی با بیان این که باید این نتیجه را فراموش کنیم، گفت: هنوز هیچ چیزی قطعی نشده و امکان جبران وجود دارد. خیلی از تیم های بزرگ هم در نخستین بازی باختند، ان شاء الله که بتوانیم جبران کنیم. باید خوب بازی کنیم، اگر این طوری بازی کنیم، می بایزم. باید خوب بازی کنیم و درک کنیم که کجا هستیم.

در همین حال گفته می شود که ملی پوشان کشورمان پس از پایان بازی با مصر و بازگشت به هتل، تنها یک ساعت استراحت کردند و پس از آن پیاتزا جلسه ای فوری با بازیکنان برگزار کرد. در این جلسه، ضمن صحبت های روحی و روانی پیاتزا با بازیکنانش، عملکرد تیم در بازی با مصر به صورت دقیق بررسی شد.

جام جم

ورزشSPORT

دوشنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۴ شماره ۷۱۳۸

مسابقات جهانی والیبال

با اسکن کیو آرکدها خلاصه بازی دیروز تیم ملی والیبال ایران و مصر را تماشا کنید

ایران

مصر

دوشنبه ۲۴ شهریور

آلمان	شیلی
09:00	
ژاپن	کانادا
09:30	
اسلونی	بلغارستان
13:00	
رومانی	هلند
13:30	
آمریکا	پرتغال
16:30	
لهستان	قطر
17:00	

آگهی مزایده

۱۴۰۴۲۵

اردیبهیل

معاونت آسآد و پشتیبانی فراجا در نظر دارد تعداد ۶۸ دستگاه خودرو، تعداد ۲۹ دستگاه موتورسیکلت و مقادیری اقلام فرسوده فرماندهی انتظامی اردبیل را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

متقاضیان می توانند به منظور بازدید و دریافت برگ شرایط از تاریخ شروع مزایده ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ تا مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ از ساعت ۸ الی ۱۶ (روزهای دوشنبه و پنجشنبه ۸ الی ۱۴) به نشانی: اردبیل، اول جاده سرعین، شهرک نادری، معاونت آسآد و پشتیبانی استان مراجعه فرمایند.

تلفن: ۰۴۵-۲۱۸۲۴۰۵۵

ردیف	شرح	تعداد به دستگاه
۱	انواع سواری شامل: دلیکا، سمند، مگان پژو پارس، پژو ۴۰۵ و پراید ۱۱۱	۴۹
۲	انواع وانت شامل: هایلوکس دوکابین، پیکاب تک و دو کابین و نیسان ۲۴۰۰	۱۲
۳	سواری کارابویکو ۱3613 اتوبوس بنز ۳۰۲ کامیون بنز ۳6/808 LP	۷
۴	انواع موتور سیکلت شامل: تک تا ۱۵۰ و ۲۰۰ (اوراقی) اچ دی ۲۰۰ و روان سیکلت ۱۲۵	۲۹ (اوراقی)
۵	اقلام فرسوده آسآدی، اقلام مخابراتی غیرنظامی و داغی خودروئی	موجودی

مناقصه عمومی

به شماره 13-3003/1404 TEG
شرکت مهندسی توسعه سایپا

شرکت مهندسی توسعه سایپا

در نظر دارد عملیات اجرایی ابنیه بتنی سقف طبقه همکف ساختمان خدمات رفاهی شرکت سایپا دیزل را به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید.

لذا از واجدین شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اطلاعات تکمیلی به سایت seeco.ir مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱-۴۶۰۷۳۶۰۵ تا ۰۲۱-۴۶۰۷۳۶۰۵ تماس حاصل فرمایند. (هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.)

سایپا

گستره گزروی مزایده عمومى خودروسایا

فروش خودروهای فاقد گارانتی شرکت سایپا از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ جهت کسب اطلاعات بیشتر به نشانی اینترنتی auc.saipacorp.com مراجعه نمایید.

آگهی مناقصه عمومی

شرکت بهره برداری و تعمیرات نیروگاه صبا در نظر دارد موضوعات مشروح ذیل را از طریق برگزاری مناقصه به پیمانکاران، فروشندگان و یا سازندگان واجد شرایط واگذار نماید. لذا کلیه واجدین شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ درج آگهی به سایت اینترنتی www.simatender.ir مراجعه نمایند. هر گونه تغییر در اسناد مناقصه در سایت مذکور اعلام خواهد شد.

عنوان مناقصه	شماره مناقصه	نوبت	ضمانت شرکت در مناقصه(ریال)	زمان تحویل پیشنهادات	زمان بازگشایی پاکات	آدرس
خرید هیت دتکتور نیروگاه خرمشهر	۱۴۰۴/۱۸	دوم	پانصد میلیون	شنبه مورخ ۵ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ عصر	چهارشنبه مورخ ۹ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح	خرید هیت دتکتور نیروگاه خرمشهر
خرید پد مدیا نیروگاه خرمشهر	۱۴۰۴/۲۳	اول	چهارصد میلیون	شنبه مورخ ۵ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۶ عصر	چهارشنبه مورخ ۹ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح	خرید پد مدیا نیروگاه خرمشهر
خرید ورق اینکونل ۶۱۷ نیروگاه خرمشهر	۱۴۰۴/۲۴	اول	چهارصد میلیون	شنبه مورخ ۵ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۶ عصر	چهارشنبه مورخ ۹ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح	خرید ورق اینکونل ۶۱۷ نیروگاه خرمشهر
خرید یک دستگاه دیزل ژنراتور به ظرفیت 450 KVA	۱۴۰۴/۲۵	اول	هفتصد میلیون	شنبه مورخ ۵ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۶ عصر	چهارشنبه مورخ ۹ مهر ۱۴۰۴ راس ساعت ۱۰ صبح	خرید یک دستگاه دیزل ژنراتور به ظرفیت 450 KVA

شرکت بهره برداری و تعمیرات نیروگاه صبا

واکنش سرمربی مصر به برد غافلگیرکننده مقابل ایران

به این تیم افتخار می کنم

مارکو بونیتا، سرمربی تیم ملی والیبال مصر پس از پیروزی شاگردانش مقابل ایران در نخستین بازی گفت: بازی مقابل ایران را خیلی خوب و با ذهنیت عالی شروع کردیم. استراتژی های خوبی به ویژه در دفاع و سرویس داشتیم. وی با بیان این که تیم ایران در ست دوم نشان داد چرایی از بهترین تیم های والیبال جهان است، تصریح کرد: می دانستیم کار دشواری برای شکست دادن ایران داریم، به همین رو در ادامه مسابقه آرام آرام به بازی ادامه دادیم. با توجه به این که حدس می زدیم این بازی خیلی طولانی خواهد شد، امتیاز به امتیاز به ویژه در ست سوم باقی ماندیم و سرانجام در ست چهارم با سرویس و دفاع کار فوق العاده ای انجام دادیم. وی در پایان گفت: به بازیکنان و تیم مصر تبریک می گویم به خاطر این که تمرینات را در آخر ماه می شروع کردیم و در تابستان هم بازی رسمی نداشتیم و امروز اولین مسابقه رسمی مصر بود. تلاش تیم خیلی خیلی خوب بود و به این تیم افتخار می کنم.



ضعف در حمله

بررسی آماری این مسابقه نشان می دهد که مصر در حمله و سرویس عملکرد بهتری نسبت به ایران داشت. مصر ۵۲ امتیاز از طریق حمله کسب کرد در حالی که ایران ۴۵ امتیاز در این بخش به دست آورد. در بخش سرویس هم مصر ۸ امتیاز و دو برابر ایران امتیاز کسب کرد و در مقابل، ایران ۴ امتیاز مستقیم سرویس به دست آورد. ایران در دفاع ۱۰ امتیاز به دست آورد و مصر ۱۷ امتیاز کسب کرد. از طرفی اشتباهات فردی بازیکنان مصر بیشتر بود به گونه ای که ایران ۲۶ امتیاز از طریق اشتباهات حریف خود کسب کرد و سهم مصر از اشتباهات ایران ۲۴ امتیاز بود.

هنوز فرصت داریم برای سرگروه شدن

حضرت پور: کسی کم کاری نکرد

لیبروی تیم ملی والیبال ایران با عذرخواهی از علاقه مندان گفت: قطعاً انتظار بیشتری از تیم ایران وجود داشت اما نیاز به حمایت مردم داریم. محمدرضا حضرت پور با تأکید مجدد بر این که بازی سختی مقابل مصر انجام دادیم، گفت: می دانستیم بازی سختی است و واقعاً مصر خیلی خوب بازی را شروع کرد. ست اول حریف چند امتیاز جلو افتاد و نتوانستیم جبران کنیم، اما امیدوارم در بازی های بعد جبران کنیم. هنوز اتفاق خاصی در جدول نینفاده و احتمال دارد سرگروه شویم. بازی اول ایران بود و دوست داریم مردم و هواداران باز هم از تیم حمایت کنند. باز هم یادآوری می کنم که فرصت داریم تا به عنوان تیم اول گروه صعود کنیم. از تمام مردم کشورم بابت این بازی عذرخواهی می کنیم، اما واقعاً سخت بود. هیچکس کم کاری نکرد و همه بازیکنان تلاش خود را کردند. این برد را به تیم مصر تبریک می گویم چون خوب ظاهر شدند.





یکی از مهم ترین نقاط دریایی در جهان را در دست دارد و فعالیت آنها به توقف روند کشتیرانی اسرائیل در دریای سرخ و افزایش هزینه های حمل و نقل و بیمه و خسارت به واردات منجر شده است.

عملیات دریایی نیروهای مسلح یمن خسارت های اقتصادی در حدود صدها میلیارد دلار به اسرائیل وارد کرده است.

پیهاد پس از به صدا درآمدن آژیرهای خطر در جنوب سرزمین های اشغالی شده است.

نیروهای مسلح یمن طی روزهای گذشته در واکنش به تجاوزات رژیم صهیونیستی به یمن و در حمایت از مقاومت و اهالی غزه چندین اهداف حساس در سرزمین های اشغالی را با موشک های فراصوت و پیهاد هدف قرار داده است. یمنی ها کنترل تنگه باب المندب

ارتش رژیم صهیونیستی دیروز اعلام کرد یک پهپاد از یمن به سمت منطقه وادی عربه و فرودگاه رامون در جنوب این رژیم پرواز کرده است. طبق این گزارش، این پهپاد یمنی قصد ورود به فضای هوایی فرودگاه رامون را داشته است. در پی این حمله، ارتش رژیم صهیونیستی حرم هوایی منطقه فرودگاه رامون را به طور کامل بست. ارتش رژیم صهیونیستی مدعی رهگیری این

**سلطه انصار اللہ
بر آسمان اراضی اشغالی**

بين الملل
INTERNATIONAL

دوشنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۴ شماره ۷۱۳۸

گفت و گو

وزير اسبق خارجہ لبنان

در گفت‌وگوی اختصاصی با «جام جم»:

**پیامدهای خلع سلاح مقاومت
وخیم است**

❓ باتوجه به پارلمانی بودن نظام سیاسی لبنان، چرا رای اکثریت نمی تواند تنها ملاک تصمیم گیری باشد؟

هنگونه تصمیم‌گیری کلان که در لبنان بدون اجماع ملی گرفته‌شود، اعتبار نداشته و نمی‌تواند به مرحله اجرا درآید و تلاش برای عملیاتی نمودن این‌گونه تصمیم‌ها دارای تبعات و پیامدهایی است. اگرچه سیستم سیاسی لبنان، پارلمانی است اما آنچه که ملک و معیار تصمیم‌گیری قرار می‌گیرد، همان توازن طایفه‌ای است که بین مذاهب و ادیان موجود در لبنان برقرار است؛ لذا امکان ندارد تصمیمی در لبنان اتخاذ شود که با تمایلات بخش زیادی از مردم و یک طایفه و مذهب بزرگی از لبنان، هماهنگ و همسو نباشد. بدین ترتیب معتمدان در لبنان نیازمند سبستی به توافق و تصمیم جامع و یکپارچه‌ای هستند و تصمیمی که موجب تفرقه و انقسام داخلی شود، برود چنین تصمیمی دارای پیامدهای وخیمی است و بر وحدت و یکپارچگی لبنانی‌ها و سیاست عمومی کشور تأثیر مستقیمی بر جای می‌گذارد.

نقش آمریکا را چگونه ارزیابی می‌کنید؟

آنچه مسلم است، آمریکایی‌ها عامل اصلی اتخاذ تصمیم برای خلع سلاح مقاومت به دست دولت لبنان به‌شمار می‌روند و البته می‌دانیم که مقاومت با مسأله انحصار سلاح در دست دولت مخالف نیست. مسأله این است که مقاومت انحصار سلاح را در چارچوب یک نقشه دفاعی، منطقی می‌داند. ما در مقابل دشمنی قرار داریم که اشتباهی سببی‌ناپذیر برای توسعه‌طلبی و اشغال اراضی دیگران دارد و تا یک طرح دفاعی تدوین نشود، نمی‌توان با چنین تصمیمی که آمریکایی‌ها آن را به دولت لبنان تحمیل کردند، موافقت کرد. زیرا اجرای تصمیم خلع سلاح، به معنی هارکدن لبنان در مقابل دشمنی است که به هروقت و هرزمان اراده کند، به خاک لبنان تجاوز و بخش‌هایی از آن را اشغال کند.

استفاده از حریم هوایی و دسترسی دریایی در مسیرهای مورد استفاده صهیونیست ها اعمال می کند.

با این حال، به نقل از هآرتس، این ممنوعیت‌ها یکدست و پایدار نبوده است. با وجود اعلام انکار مبنی بر قطع تجارت هفت میلیارد دلاری با رژیم صهیونی، نفت باکو همچنان از مسیر آتالوی به اسرائیل روزانه منتقل می‌شود. در برابر چنین امتیازاتی، نه فقط نرانده‌ها عقب‌نمی‌نماید، بلکه با رسمیت شناختن نسل‌کشی ارمنی توسط عثمانی پیام استقبال از تقابل مستقیم با انکار اسرائیل کرد.

چک سفید ترامپ به تل آویو

جهت تحقق امنیت دسته جمعی جهان اسلام علیه رژیم صهیونیستی، تحرکات منفرد بازیگران منطقه‌ای یا یبستی با تأکید بر منطقه‌گرایی جایگزین شود. صرف شام نخست وزیر قطر با رئیس جمهور آمریکا و درخواست انعقاد قرارداد نظامی جدید با واشنگتن، بعد از تعرض اسرائیل به حوزه خلیج فارس یبید نادرستی را برای رژیم صهیونیستی مخابره می‌کند که منطقه دچار عدم اعتماد به نفس بومی است و پیشوازی برای حملات آتی چنگنده‌های اسرائیلی خواهد بود.

در مقابل مماشات عربی با اسرائیل، کاخ سفید دیروز مارکو ریبیو، وزیر امور خارجه آمریکا را به اراضی اشغالی فرستاد و نماینده ارشد ترامپ شانه به شانه نتانیاهو نخست‌وزیر اسرائیل در کنار «دیوار ندبه» قدس اشغالی به عبادت پرداخت. به نقل از منابع عبری، یکی از موضوعات مهم این دیدارها، طرح الحاق بخش‌های وسیعی از کرانه باختری است. این طرح حتی از سوی امارات که یکی از اعضای توافق سازش موسوم به «ابراهیم» با حمایت آمریکاست نیز یک «خط قرمز» توصیف شده و تهدیدی برای فروپاشی توافق اعلام شده است.

بنابراین به آسانی می‌توان درک کرد که آمریکا فقط یک متحد استراتژیک در غرب آسیا دارد و بقیه کشورها دچار توهم روابط راهبردی با واشنگتن هستند. از جامعه نخبگان حاکم ممالک اسلامی منطقه انتظار می‌رود که بیش از آن‌که اسیر آتش جنگ‌افروزی اسرائیل شوند، به اتحاد منطقه‌ای جهت ایجاد بازدارندگی امنیتی مقابل ماشین جنگی صهیونیستی اهتمام بورزند.



تجاوزگری‌های بدون مرز

اظهارات مقامات صهیونی حاکی از آن است که تمام منطقه در تیررس جنایات این رژیم قرار دارد

سنگی منطقه مانع تحقق یورش ماشین جنگی صهیونی
سخت‌های غرب آسیا شده است. دوحه به واسطه دوری
ایلات منطقه شام و اتکا بر سامانه‌های پدافندی آمریکا
شش تصنعی در برابر ارتش اشغالگر قدس قرار داشت که با
انفجارهای متوالی در دوحه از بین رفت.

داد به صورت بی‌محابا و بی‌پروا در منطقه گسترش خواهد داد و کل غرب آسیا از جمله کشور خودش را به سمت فاجعه خواهد کشاند.»

اقدامات ناکافی

هم‌زمان با تشدید گمانه‌زنی‌ها درباره اهداف نظامی بعدی رژیم صهیونیستی در ترکیه یا مصر، با نگاهی به اقدامات پیشین شورهای جریان ساز اسلامی می‌توان درک کرد که فقدان اجماع

برش

نخست وزیر قطر:

نباید در برابر اسرائیل مماشات کرد

محمد بن عبدالرحمن آل ثانی، نخست‌وزیر و وزیر خارجه قطر در سخنانی در نشست فوق‌العاده وزیران خارجه کشورهای اسلامی در دوحه گفت: تجاوز اسرائیل به دوحه رانمی‌توان به جز تروریسم دولتی چیز دیگری نامید. آل ثانی گفت: تجاوز می‌تواند تکراره اسرائیل زمانی صورت گیرد که فتنه‌ها پایان یابد و بی‌طرفان در یمن بدون اشاره به نام آمریکا به‌عنوان مشوق و حامی رژیم صهیونیستی در تجاوز اخیر به دوحه تصریح کرد: آنچه اسرائیل را به ادامه رویکرد



آگهی

فراخوان مزایده عمومی واگذاری بهره برداری از یک باب ساختمان ۲ طبقه

نام و نشانی مزایده گران: موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی انبار اسراف

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده:

موضوع مزایده	شماره مزایده در سامانه
بهره برداری از یک باب ساختمان ۳ طبقه	۵۰۶۰۹۱۱۶۰۰۰۰۹۲

لازم است مبلغ تضمین به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به حساب شماره ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک دی به نام موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی انبار اسراف قابل واریز در کلیه شعب بانک دی ارائه گردد.

توضیحات:
کلیه مراحل برگزاری مزایده در دریافت اسناد مزایده تالارانه پیشنهادها و کارهای ساختمانی باید هاز طریق وبگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه) در آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه از ساعت ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۴ می باشد.

مهلت رایج مزایده اساسا مزایده: از ساعات ۸ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۴ تا ساعت ۱۷ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد.

مدیریت موسسه فرهنگی، ورزشی و

[illegible][illegible]



د مناقصه عمومی یک مرحله ای بی کیفی) شماره ۱/ع / ۱۴۰۴

نوبت دوم

در ارد بهر اساس قانون برگزاری مناقصات و بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون مذکور ابای کیفی؛ از طریق تامین کنندگان صاحب صلاحیت و دارای سوابق کاری در خصوص موضوع تحت شماره ۹۶۴۰۷۰۱۳۴۰۰۰۰۰۱۹ به شرح ذیل اقدام نماید:

منطقه ۲ تهران؛ به آدرس: تهران، خیابان ستارخان، نبش خیابان حبیب اللهی
و نظافت تعداد ۱۵۵ دستگاه خودرواز خارج شعبهای بانک کشاورزی
ناقض می باشد.

ممانته نامگی (به غیر از بانک کشاورزی) دارای حداقل ۳ ماه اعتبار و یا واریز وجه مبلغ ۸۸۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هشتصد و هشتاد و یک میلیون ریال) به نام رز سامانه ؛ از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت محقق سازند، پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی، از تامین کنندگان صاحب صلاحیت جهت حضور در جلسه گشایش پاکات دعوت به عمل خواهد آمد.

ر سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱
ن در سامانه ستاد از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۳ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ یا ۱۴۰۴/۰۶/۲۷.
۱۴۰۴/۰۶/۲۷ لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۹ یا ۱۴۰۴/۰۷/۱۰.
۱۴۰۴/۰۷/۱۲ در محل سالن جلسات در نشانی مناقسه گزار می باشد.

اضافیه که ارز یابی کیفی ایشان تایید گردیده است:
معاملات بانک می باشد.
بانک کشاورزی به شماره حساب ۹۶۴۰۷۰۱۳۴۰۰۰۰۰۰۰۱۵۱۹۶۹۳۲ IR - یا شماره حساب

ایشان به نفع مناقسه گزار ضبط خواهد شد.
نه برنده مناقسه می باشد.
با شماره ۶۶۵۴۶۴۷-۰۲۱ واحد خدمات تماس حاصل نموده و یا به پایگاه ملی

مرد عراقی به‌عنوان تنها مظنون در پرونده مرگ مشکوک مرد صراف در تهران بازداشت شد. به گزارش خبرنگار جام‌جم، چند روز پیش مردی با حضور در دادسرای جنایی تهران گفت؛ برادرم صراف است. او هر روز در ساعتی مشخص به محل کارش می‌رفت و سپس به خانه بازمی‌گشت. چند روز پیش وقتی به خانه بازگشت حالش بد بود. بلافاصله همراه خانواده او را به بیمارستان بردیم اما با وجود درمان، فوت‌کرد. به محل کار برادرم رفته‌و در بازبینی فیلم دوربین‌های محل کارش متوجه شدیم؛ شریک مالی او که تبعه عراق است در آن حوالی دیده شده؛ برادرم

مردعراقی مظنون مرگ مشکوک صراف



«نمی‌دانم»، «توبه کردم»، «پشیمانم». این سه کلمه دفاعیات کلثوم اکبری، قاتل سریالی پیرمردان در استان مازندران بود؛ زنی که ۱۱شوهرخودراچند ماه بعد از شروع زندگی به قتل می‌رساند و با پیگیری اولیای دم آخرین قربانی دستگیر شد. به‌گزارش خبرنگار جام‌جم، رسیدگی به این پرونده از اواخر مرداد سال ۱۴۰۲ با شکایت خانواده مرد ۸۲ساله‌ای آغاز شد. آنها که به مرگ مشکوک پدر خود مشکوک بودند، از همسر صیغه‌ای او به نام کلثوم ۵۶ساله شکایت کردند و مدعی شدند پدرشان حالش خوب بوده و بیماری نداشته است؛ پدرمان حدود یک ماه قبل با کلثوم ازدواج کرد. یک روز صبح کلثوم با ما تماس گرفت و از مرگ پدرمان خبر داد و بعد مهریه ۵۰۰میلیون تومانی‌اش را درخواست کرد. بااین شکایت، کلثوم به پلیس آگاهی احضار و تحقیقات از او آغاز شد. او منکر دست داشتن در مرگ شوهرش شد وگفت: من شوهرم را دوست داشتم و چون مهریه‌ام را خواسته‌ام، این شکایت علیه من مطرح شده.

این ادعا درحالی مطرح شد که بازپرس متوجه تناقض‌گویی‌های او شد و دستور بازداشتش را صادر کرد. از سوی دیگر تحقیقات را روی گذشته این زن متمرکز کرد و متوجه شد او بعد از فوت شوهراولش چندبار ازدواج موقت داشته و زندگی مشترکش بعد از چند ماه با مرگ شوهرانش پایان یافته. با افشای این موضوع، تحقیقات از کلثوم شروع شد و این بار به قتل شوهر ۸۲ساله‌اش اعتراف کرد و گفت: چند بار به شوهرم قرض قند و فشار دادم تا بی‌حال شود. آخرین بار قرض را در دوغ حل کردم و به او دادم. وقتی بی‌حال شد، با حوله خفه‌اش کردم. بعد تا صبح منتظر ماندم و سپس مرگش را به همسایه‌ها خبر دادم.

پس از این اعترافات، تحقیقات مأموران پلیس آگاهی مازندران روی احتمال وجودقتل‌های دیگر او آغاز شد که کلثوم در مرحله اول راز قتل شش شوهردیگزش را فاش کرد.

بررسی‌ها نشان داد او از دهه ۸۰ قتل‌ها را آغاز کرده و شوهرانش را از شهرهای مختلف استان انتخاب می‌کرد تا راز جنایت‌هایش سر به مهر باقی بماند.

قتل زن تنها در خانه‌اش

کارشناسان پزشکی قانونی بعد از بررسی مرگ مشکوک زن میانسال در خانه‌اش نظر دادند او به قتل رسیده است. به گزارش خبرنگار جام‌جم، روزهای پایانی مرداد امسال زنی با پلیس ۱۱۰ تهران تماس گرفت و اطلاع داد هر چه مقابل خانه همسایه‌شان در محله هرنزی تهران می‌رود و در می‌زند زن میانسال در را باز نمی‌کند. چند روزی از او خبری نیست و می‌ترسد بلایی سرا آمده باشد.

ماموران برای بررسی ماجرا مقابل خانه زن مورد نظر رفتند. هر چه در زندن این زن در را باز نکرد. بنابراین با هماهنگی قضایی قفل را شکسته و وارد خانه شدند. آنها در بررسی خانه متوجه به هم‌ریختگی آنجا شدند. در ادامه جست‌وجوهار اتاق خواب با جسد زن صاحبخانه در حالی روبه‌رو شدند که در میان ملحفه‌ای پیچیده شده و پتو و مtkر رویش افشاده بود. به‌درستی معلوم نبود، به چه علتی فوت شده است. مرگ مشکوک او به

هم در خیابان با او هم مسیر شده بود. بااین فرد تماس گرفتیم اما تلفن همراهش خاموش بود و به دنبال او بودیم اما ردی به دست نیامد و تلاش‌های مان برای یافتن او بی‌نتیجه ماند. تصور می‌کنیم این مرد در ماجرای مرگ برادرم نقش داشته باشد. با جمع بندی این اطلاعات، مرد عراقی به عنوان تنها مظنون پرونده تحت تعقیب پلیس تهران قرار گرفت تا این‌که دیروز در مخفیگاهش شناسایی و بازداشت شد. او در جریان تحقیقات پلیسی گفت: من با مرد فوت شده از طریق یکی از دوستانم آشنا شدم و در زمینه خرید و فروش دلار با او همکاری داشتم. دچار اختلاف‌های

گزارش «جام‌جم» از دفاعیات کلثوم اکبری در جلسه محاکمه

در دادگاه کلثوم اکبری چه گذشت؟

کلثوم ابتدا به قربانیان قرض‌هایی می‌داد تا بد حال

شوند و خانواده پیرمرد ها به مرگ او مشکوک نشوند. بعد در زمان مناسب با بالشت و حوله آنها را خفه می‌کرد. بعد هم مهریه خود را از فرزندان مقتول می‌گرفت و ناپدید می‌شد. با ادامه تحقیقات مشخص شد او چهار

پیرمرد دیگر را هم به این شیوه با

قتل رسانده و تعداد قربانیان

او به عدد ۱۱ رسید. کلثوم

مدعی شد در زمان

قتل‌ها به او حالت

جنون دست

می‌داده و

تحت



متهم به سرقت پس از دستگیری:

قربانی توطئه زنانه شدم

مردی که گوشی ۴۰۰ میلیون تومانی همسر دومش را به سرقت برده بود، مدعی شد قربانی یک توطئه زنانه شده است.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، روزهای پایانی هفته‌گذشته زنی ۳۶ ساله با حضور در شعبه هشتم بازپرسی دادسرای ناحیه ۳۴ تهران سرقت نرفته بود. با توجه به مشکوک بودن مرگ این زن، قرار شد کارشناسان پزشکی قانونی درباره مرگ مشکوک او اعلام نظر کنند تا این‌که دیروز آنها اعلام کردند این زن به مرگ طبیعی فوت نکرده و به قتل رسیده است. صادق تبریزی، بازپرس شعبه هشتم دادسرای جنایی تهران با تایید این خبر به جام‌جم، گفت: با مشخص شدن این موضوع، روند رسیدگی به پرونده وارد مرحله جدیدی شد و تحقیقات پلیسی برای رازگشایی از این جنایت و شناسایی عامل یا عاملان قتل آغاز شد.

جزئیات یک دادگاه جنایی که در آن پسر جوانی به قتل رسید

معامله مرگبار سوداگران مرگ

پزشکی قانونی جسد او را شناسایی کردند.

با مشخص شدن هویت مقتول، روند رسیدگی به پرونده وارد مرحله تازه‌ای شد و کارآگاهان با ردیابی دوربین‌های مدار بسته به یک خودروی پژو رسیدند و راننده آن را دستگیر کردند. راننده به نام افشین در جریان تحقیقات مدعی شد برای معامله مواد مخدر همراه دوستش سعید به ورامین رفته بود که در آنجا فروشنده مواد سرشان کلاه می‌گذارد به همین دلیل با دوست سعید- امیر- درگیر شده اما سعید مرتکب این جنایت شده است. سعید که اهل یکی از شهرهای شمالی بود تحت تعقیب قرار گرفت اما کارآگاهان متوجه شدند او چند روز قبل خانه‌اش را ترک کرده و به مهاباد رفته است. با اعزام تیم جنایی به این شهر، متهم قبل از فرار از کشور دستگیر شد. با اعتراف دو متهم، تکمیل تحقیقات و همچنین بازسازی صحنه قتل، پرونده با صدور کیفرخواست برای رسیدگی به شعبه دهم دادگاه کیفری یک استان تهران ارسال شد.

در جلسه محاکمه، اولیای دم تقاضای قصاص کردند و در ادامه سعید به اتهام مباشرت در قتل عمد و همچنین ضرب و جرح منجر به فوت در جایگاه قرار گرفت.

مرد جوان با رد اتهامش گفت: مدتی در زندان لا کان رشت زندانی بودم که در آنجا با یک زندانی به نام مهدی آشنا شدم. با او هم‌سلولی و هم خرچ بودم. من زودتر از مهدی آزاد شدم که چند روز بعد با من تماس گرفت و خواست برای یک معامله مواد مخدر به ورامین بروم. من ۳۵۰ میلیون تومان جور کردم و با خودم به ورامین پردم تا بتوانم مواد بخرم. محل قرار ما، مقابل یک درمانگاه بود. وقتی به آنجا رسیدیم فروشنده مواد همراه امیر به آنجا آمدند. فروشنده به نام تقی پول را از من گرفت و قرار شد تا نیم ساعت بعد مواد مخدر را تحویلم دهد. امیر هم چند دقیقه بعد مدعی شد تب و لرز دارد و می‌خواهد به درمانگاه برود و سرم بزند. به او شک کردم و تعقیبش کردم که متوجه شدم وارد مصالح فروشی

مالی شده بودیم و آن روز با هم در همین رابطه صحبت کردیم. او به خانه‌اش رفت و بعد تلفنش خاموش شد. چند مرتبه به اطراف محل کارش رفتم که دیدم آگهی فوتش را به دیوار زده‌اند. باورم نمی‌شد مرده است. من در مرگ او نقشی ندارم و نمی‌دانم به چه علت فوت شده است. سرهنگ مرتضی نثاری، معاون مبارزه با جرایم جنایی پلیس آگاهی تهران در این باره به جام‌جم گفت: شریک مالی مرد فوت شده به عنوان تنها مظنون پرونده در بازداشت به‌سر می‌برد. قرار شد کارشناسان پزشکی قانونی درباره علت مرگ مرد ایرانی اظهار نظر کنند.

روان‌شکل مان تأکید داشت. صبح دیروز دومین جلسه رسیدگی به پرونده با حضور شش نفر از اولیای دم برگزار شد. آخرین دفاع متهم دریافت شد و قضات برای تصمیم‌گیری وارد شور شدند. یکی از اولیای دم درباره این جلسه به جام‌جم گفت: جلسه دوم کوتاه و مختصر بود و متهم در برابر سوالات فقط می‌گفت: نمی‌دانم. حتی قاضی پرسید در یک جمله واقعیت را توضیح بده که دوباره توضیحی نداشت. همچنین در دادگاه مدعی شد توبه کرده اما این‌که در فضای مجازی ادعا شده بیرون بیایم دیگر شوهرم را نمی‌شسم. دروغ مجازی است و در دادگاه مطرح نشده است. جلسه دیروز دادگاه در حالی برگزار شد که به گفته اولیای دم، قبل از آن در جلسه‌ای غیرعلنی انگیزه کلثوم از قتل شوهرانش مورد بررسی قرار گرفت. وی درباره درخواست اولیای دم گفت: آن‌طور که شنیدم یکی از اولیای دم دیه خواسته و بقیه قصاص درخواست کرده‌اند. این ولی دم درباره قتل پدرش گفت: پدر من با این‌که سن بالایی داشت اما مثل یک مرد ۲۵ساله سرزنده بود و تغییر حالت جسمانی و مرگ او باعث شک ما شد و پیگیر پرونده شدیم. در این جلسه، دو وکیل تعیینی متهم، لایحه دفاعیه خود را تقدیم دادگاه کردند و با گرفتن آخرین دفاع، قضات برای صدور حکم وارد شور شدند.

با شکایت این زن جوان، مرد میانسال تحت تعقیب پلیس قرار گرفت و بازداشت شد.

متهم در جریان تحقیقات گفت: این زن دروغ می‌گوید من گوشی را سرقت نکردم. بلکه او گوشی را به من امانت داد و حاضرم آن را پس دهم. بعد از شش ماه زندگی با این زن دخالت‌های خانواده‌ام باعث شد از او جدا شوم اما او حاضر به این جدایی نبود. خانواده‌ام از من خواسته بودند تا به خاطر بچه‌ام با همسر اولم دوباره ازدواج کنم که تصمیم به همین کار گرفتم اما وقتی شاکی فهمید این توطئه را طراحی کرد تا من به زندان بی‌فتم.

کوشکی، بازپرس شعبه هشتم دادسرای ناحیه ۳۴ تهران با تایید این خبر به جام‌جم گفت: متهم در بازداشت به‌سر می‌برد و تحقیقات از او ادامه دارد.

قانونی آمد و مشخص شد ضربه‌های چوب به سرش باعث مرگ او شده واقعیت را گفتیم. من فقط گلولی او را فشار دادم و ضربه‌ای به سرش نزدم. افشین می‌گفت به سرا او ضربه زده است.

وکیل متهم هم در این باره گفت: به نظر نمی‌رسد یک نفر بتواند این ضربه‌های محکم را زده باشد. وضعیت جسمانی مقتول هم در مرگش تأثیر داشته است. در ادامه افشین در جایگاه قرار گرفت و با انکار اتهامش گفت: من با ماشین وسیله جابه‌جایی کردم. دو هفته قبل از حادثه برای سعید وسیله‌ای را در شهرهای جابه‌جا کرده بودم. او این بار از من خواست به ورامین بروم. خودش هم همراه زنی به آنجا آمدند. مقابل درمانگاه منتظر بودم که برای من ساندویچ خرید و گفت از ماشین پیاده نشو تا تو را شناسایی نکنند. چند ساعتی آنجا منتظر بودیم تا این‌که همراه امیر به سمت خانه باغ رفتیم. سعید و امیر درگیر شدند.

همسرش هم از ماشین پیاده شد. وسایلی که داخل صندوق عقب ماشین بود را خالی کردم تا بتوانیم امیر را در صندوق عقب بگذاریم. نانچوکویی در ماشین نداشتم فقط چوب یک سمت نانچکو بود که از ماشین بیرون ریختم و هیچ ضربه‌ای به سر مقتول نزدم. وکیل افشین هم در دفاع از او گفت: وقتی سعید و مقتول دعوا می‌کنند، همسر سعید سراغ موکلم می‌آید و از او می‌خواهد تا آنها را جدا کند. حتی وسیله قتاله‌ای هم به سعید نمی‌دهد. وقتی درگیری بالا می‌گیرد به سعید می‌گویم، او را می‌کشی اما سعید در جواب می‌گوید به تو ربطی ندارد.

پس از دفاعیات متهمان ووکلای آنها مادر مقتول به حرف‌های‌شان اعتراض کرد و گفت: پسر من اهل هیچ خلاقی نبود. فقط در این ماجرا قرار بود به این دو نفر خانه‌ای را نشان دهد اما آنها پسر را کشتند. حالا هم به دروغ می‌گویند پسرم در معامله مواد مخدر کشته شده است. شما بروید از اهالی محل درباره پسرم تحقیق کنید، او اهل هیچ خلاقی نبود و دروغ‌گویی متهمان باعث شده به هیچ عنوان راضی به رضایت نباشم. همسر هم بعد از مرگ پسر آن قدر گریه کرده که چشم‌هایش نابینا شده است.

پس از آخرین دفاعیات متهمان، قضات برای تصمیم‌گیری وارد شور شدند.

جام جم

حوادث

INCIDENT

۱۹

دوشنبه ۲۴ شهریور ۱۴۰۴ شماره ۷۱۳۸

🕒 کوتاه‌خاواث

انکار ربودن دختر ۱۸ساله

دو پسر ۲۰ساله که به اتهام ربودن دختر ۱۸ساله بازداشت شده بودند، در تحقیقات منکر آدم‌ربایی شدند.

به گزارش خبرنگار جام‌جم، دو روز پیش مردی همراه دختر ۱۸ساله‌اش با حضور در پلیس آگاهی تهران از دو جوان ۲۰ساله به اتهام آدم‌ربایی شکایت کرد. شاکی در جریان تحقیقات گفت: هنگام عصر دخترم از خانه بیرون رفت و هرچه منتظرش شدیم، بازنگشت. تلفن همراهش خاموش شده بود. نزد دوستان و اقوام رفتیم اما کسی از او خبری نداشت. تا این‌که شب هنگام دخترم به خانه بازگشت. به شدت وحشتزده بود و معلوم شد پسر جوانی با وعده ازدواج، او را فریب داده، در خیابان با همدستی پسر دیگری ربوده و به خانه‌ای در جنوب شرق تهران منتقل کرده‌اند. دخترم را ساعتی آنجا گروگان گرفته و کتکش زده‌اند. حتی قصد آزار و اذیت او را داشته‌اند که یکی از همسایه‌ها متوجه ماجرا شده‌است. در نهایت این دو پسر ترسیده و از خانه خارج شده‌اند و دخترم نیز با شکستن قفل در خانه از آنجا فرار کرده و به خانه بازگشته است. با جمع‌بندی این اطلاعات ماموران به تحقیق از دختر جوان پرداختند که او گفته‌های پدرش را تایید کرد. از او دو پسر به اتهام آدم‌ربایی مقرون به‌آزار شکایت کرد. آن دو جوان تحت تعقیب پلیس قرار گرفتند و دیروز بازداشت شدند. متهمان برای ادامه تحقیقات به پلیس آگاهی تهران منتقل شدند. فرشید یکی از متهمان در جریان تحقیقات گفت: دختر جوان پیش از این همسایه‌مان بود و بعد از آن محله رفتند اما ارتباطم با او ادامه داشت. کم‌کم به هم علاقه‌مند شده و قصد ازدواج داشتیم اما یکی از دوستانم درباره من به او بدگویی کرده بود. هرچه به دختر جوان گفتم دوستم از روی دشمنی چنین حرف‌هایی را زده آن دختر گفته‌هایم را قبول نمی‌کرد. آن روز با او تلفنی حرف زدم و به‌خانه‌مان دعوتش کردم تا شهاب هم بیاید و درباره حرف‌های دروغی که پشت‌سرم زده بود، عذرخواهی کند. متهم ادامه داد: من و پدرم - دوستم - در خانه بودیم که آن دختر آمد. چند ساعتی منتظر شهاب شدیم، او نیامد و آن دخترم با من دعوا کرد و قهرکنان رفت. من و دوستم هم برای تفریح به بوستان محله رفتیم. دیگر از او خبری نداشتم تا بازداشت شدیم. باور کنید آدم‌ربایی در کار نبوده و چون دیر به خانه بازگشته، ما را به در در سناخته است. این در حالی بود که دوستش نیز گفته‌های او را تایید کرد و گفت آدم‌ربایی در کار نبوده‌است.

غلامحسین صادقی‌زاده، بازپرس شعبه هفتم دادسرای جنایی تهران در این باره به جام‌جم گفت: متهمان در بازداشت به‌سر می‌برند و تحقیقات از آنها ادامه دارد.

صدور کیفرخواست قتل محیط بان

دادستان عمومی و انقلاب کلاله از صدور کیفرخواست برای پرونده قتل محیط‌بان پارک ملی گلستان خبر داد.

سید جواد میردوستی در این باره به میزان گفت: محیط‌بانان پارک ملی گلستان اردیشتم اسمال هنگام گشت‌زنی در منطقه با گروهی از شکارچیان غیرمجاز مواجه شدند که در پی تیراندازی از سوی آنها، محیط‌بان کاظم (یاسر) مصدق هدف گلوله قرار گرفت و به شهادت رسیده. متهم بلافاصله شناسایی و دستگیر شد و پس از بررسی ویژه پرونده در دادسرای شهرستان کلاله، کیفرخواست متهم صادر و پرونده برای رسیدگی به دادگاه کیفری یک مستقر در گنبد کاووس ارسال شد.

زن مسافر قربانی پارک خودرو

زن ۴۰ساله‌ای که به همراه خانواده برای تفریح به شهرستان تالش رفته بود، در جریان یک درگیری بر سر پارک خودرو، هدف ضربه چاقو قرار گرفت و به قتل رسید.

سرهنگ عباس حقیقی‌نیا، فرمانده انتظامی تالش در این باره به خبرنگاری صداوسیما گفت: زنی ۴۰ساله به همراه خانواده‌اش برای تفریح به شهرستان تالش رفته بود که پس از درگیری با اقرارادی برسر پارک خودرو، هدف ضربه چاقو قرار گرفت. زن زخمی به بیمارستان منتقل شد اما فوت کرد. در جریان تحقیقات پلیسی معلوم شد علت این نزاع و درگیری خونین، توجه نکردن به قوانین راهنمایی و رانندگی، نحوه صحیح پارک خودرو و ایجاد راه‌بندان بوده‌است. قاتل و عاملان ایجاد این نزاع و درگیری منجر به قتل تحت تعقیب بودند که دستگیر شدند.

www.refah-bank.ir