جام جم

Thursday June 9 2022

۵ شنبه ۱۹ خرداد ۱۴۰۱ ۹ ذی‌القعده ۱۴۴۳

روزنامه فرهنگی، اجتماعی صبح ایران

سال بیست و سوم، شماره ۶۲۳۲

قیمت در استان تهران و البرز ۳۵۰۰ تومان و دیگر استان‌ها ۲۵۰۰ تومان

www.jamejamdaily.ir

جزئیات سانحه قطار مشهد - یزد

تراژدی در مزینو

۱۹

رهبر انقلاب در دیدار دست‌اندرکاران حج امسال:

باید بلای صهیونیسم را افشا کرد

امنیت همه حجاج به‌ویژه زوار ایرانی از مطالبات جدی جمهوری اسلامی است

رهبر معظم انقلاب اسلامی صبح دیروز در دیدار دست‌اندرکاران حج امسال، حج را ستون زندگی انسان و دربردارنده پیام‌ها و درس‌های مهمی برای ابعاد مختلف زندگی فردی و اجتماعی انسان دانستند و بر لزوم تأمین

ایجاد اختلاف میان شیعه و سنی از ترفندهای انگلیسی‌هاست

امنیت همه زائران به‌ویژه زائران ایرانی به عنوان مطالبه جدی جمهوری اسلامی از دولت میزبان تأکید کردند.ایشان حج را برنامه مدبرانه الهی با زوایا و ابعاد و گستره‌ای متفاوت از سایر برنامه‌های دینی خواندند و گفتند:

سوغاتی واقعی سفر حج قرائت قرآن، نماز و طواف در مسجدالحرام است

قرآن کریم حکمت حج را در یک جمله کوتاه «قیاماً للناس» یعنی ستون زندگی بشر بیان می‌کند. حج در بردارنده تعالیم و تمرین‌هایی است که به بشر و نسل‌های پی در پی می‌آموزد چگونه ارکان زندگی خود را انتخاب کند.

۲

اخبار ویژه

آخرین دوربرگردان مودی

مسلمانان در انتظار تغییر رویکرد ضداسلامی دولت هند هستند

۱۸

توصیه‌های اهالی هنر نمایش به دبیر جدید جشنواره فجر

فجر باید آینه تمام‌نمای تئاتر کشور باشد

۱۰

درنگی بر یکی از شوهای شبکه نمایش خانگی

شب‌های مافیا و جنگ جهانی راست و دروغ

۱۱

پاکسازی تمام‌عیار سرطان

گروهی از محققان موفق به درمان ۱۰۰درصدی سرطان روده بزرگ تمام شرکت‌کنندگان کارآزمایی بالینی شده‌اند

۱۴

سردرگمی وزارت صمت در تعیین قیمت و عرضه خودرو در بورس ادامه دارد

دسته گل جدید خودرویی

۳

بازی اجبار در پیش دبستانی

کمیاب شدن پیش‌دبستانی‌های دولتی خانواده‌ها را مجبور به ثبت‌نام در مراکز غیردولتی با هزینه‌های گزاف کرده است

۱۶

مهدوی‌کیا با تیم زیر ۳۲ سال در قهرمانی آسیا به بن‌بست خورد

امیدهای همیشه ناامید

حتی فکر کردن به این نتیجه هم ناراحت کننده است؛ سه بازی، دو امتیاز و حذف از مرحله گروهی.

۱۷

پخش فیلم جنجالی «بانوی بهشت» متوقف شد

دستپخت شیعه انگلیسی

علاوه بر رهبر معظم انقلاب، بسیاری از علمای جهان اسلام ازجمله مراجع عظام تقلید حضرات آیات سیستانی، مکارم شیرازی، نوری همدانی، جعفر سبحانی و مرحوم آیت ا... صافی گلپایگانی همراه گروه زیادی از علمای عربستان ، کویت و جمعیت علمای جبل، اقدامات تفرقه‌انگیز الحبیب، همچنین حمایت، تبلیغ و تماشای چنین فیلمی را حرام اعلام کرده‌اند

۹

یادداشت

تحلیلی بر بیانات رهبری در دیدار با مسؤولان حج

دکتر علی حسن حیدری
کارشناس مسائل سیاسی

حج، برنامه مدبرانه الهی با زوایا و ابعاد و گستره‌ای متفاوت از سایر برنامه‌های دینی محسوب می‌شود. درحقیقت حج ستون زندگی انسان است که دربردارنده پیام‌ها و درس‌های مهمی برای ابعاد مختلف زندگی فردی و اجتماعی بشر است. به تعبیر قرآن، حکمت حج «قیاما للناس» یعنی ستون زندگی بشر بوده که حائز آموزه‌ها، تعالیم و تمرین‌هایی شفاف و تاثیرگذاری برای جامعه بشری و نسل‌های حال و آینده است و به او چگونگی انتخاب ارکان زندگی و سبک زندگی صحیح را می‌آموزد. حج، یک پدید فرهنگی زنده و زاینده است که تولید فرهنگ می‌کند و هموارکننده مسیر زندگی مطلوب است. نمونه عینی جامعه آرمانی است که خودسازی، جامعه‌سازی و تمدن‌سازی در آن موج می‌زند.

حج، به عنوان یک مناسک حائز فضیلت‌های ساده‌زیستی، تعلیم همزیستی و اجتناب از گناهان، گذشت و ایثار است که از درس‌ها و توصیه‌های مهم در فرآیند جامعه‌سازی و تمدن‌سازی حتی در ادبیات مدرن به حساب می‌آیند. هم مسؤولان حج و هم حجاج در عین غنیمت شمردن آگاهانه این نعمت بزرگ از قصد قربت الی ا... و انجام امور به صورت محکم، متقن و همراه با ابتکار برای کسب فیض و معرفت بیشتر تلاش داشته باشند. این مساله، مستلزم برخورداری از آمادگی درونی قبل از این سفر معنوی و پرهیز از امور فرعی و ناپسندی همچون بازارگردی است. به تعبیر رهبر معظم انقلاب، در این سفر الهی نباید جای اصل و فرع عوض شود. هدف اصلی حج (سوغاتی واقعی سفر حج) را که قرائت قرآن، نماز و طواف در مسجدالحرام است را تحت تاثیر قرار دهد و نباید وقت گرانبها را برای کارهای بیهوده هدر داد.

از ویژگی‌های کلیدی و مهم دیگر حج، فضای اخوت و نگاه توام با صفا و برادری میان حجاج است که بزرگ‌ترین عامل در مقابل راهبرد تفرقه‌افکنانه دشمنان اسلام و مسلمین است. به تعبیر رهبر انقلاب، حج مظهر اتحاد امت اسلامی است. باید همه تلاش کنند ترفندهای انگلیسی‌ها به منظور ایجاد اختلاف مذهبی خنثی و مسیر نفوذ آنها برای ایجاد خلل در موضوع اتحاد مسلمانان مسدود شود. راه تحقق این مهم، ارتباط‌گیری و تعامل با زائران کشورهای دیگر و استفاده از قرآن و قراء خوب برای افزایش اتحاد حول مساله فلسطین به عنوان مساله اول جهان اسلام و هشدار دادن نسبت به مخاطرات طرح‌های توطئه‌آمیز رژیم صهیونیستی به عنوان بلای فوری و نقد جهان اسلام است. تبیین عوارض و نتایج خطرناک مساله عادی‌سازی روابط با رژیم غاصب صهیونیستی که برخلاف خواسته و اعتقاد ملت‌های مسلمان است از ضرورت‌ها و تکالیف زائران و مسؤولان و نخبگان است.

موضوع دیگری که به دلیل تکرار در سال‌های گذشته و آثار تلخ آن ذهن زائران بیت ا...الحرام را به خود مشغول کرده و بخشی از نگرانی و دغدغه زائران و مسؤولان حج را تشکیل می‌دهد، بی‌موالاتی و کم‌کاری دولت میزبان در برابر امنیت جانی زائران، افزایش هزینه‌های حج است. دولت سعودی باید به وظایف سنگین خود در تامین امنیت جانی زائران و تأمین امنیت همه زائران به‌ویژه زائران ایرانی و جلوگیری از تکرار فجایع گذشته و همچنین تجدید نظر در افزایش هزینه‌ها اهتمام جدی داشته باشد.

خلاصه این‌که، حج نمونه کوچکی از جامعه اسلامی برتر و مظهر تمدن نوین اسلامی است که در آن، عروج اخلاقی، معنوی، روحی، تضرع و خشوع در کنار پیشرفت زندگی مادی مطرح است. نکته حائز توجه این‌که ابعاد سیاسی حج از ویژگی‌های این فریضه استثنائی است که منطبق با خواسته و دستورات اسلام است و درواقع همان تکلیف دینی و عبادت است. در بعد سیاسی حج توجه به طرح‌ها و توطئه‌های دشمن و رعایت اصل تولی و تبراء، حمایت از مساله اول جهان اسلام و حمایت از مظلومان، توجه به اصل قرانی أَشِدّاءُ عَلَى الْكُفّارِ رُحَماءُ بَيْنَهُمْ بسیار مهم است که این روزها آمریکا و رژیم صهیونیستی، مصادق عینی و عملی کفار و خصم هستند و تطبیع مصداق خلاف این اصل قرآنی است.

دیدگاه

راهکارهایی برای مصرفی شدن مسکن

اکبر نیکزاد
رییس بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

تعداد خانوار و خانه های موجود در کشور نشان می‌دهد بازار با کمبود مسکن مواجه نیست اما به دلیل سیاست‌گذاری های غلط قیمت مسکن نسبت به سایر کالاها بیشتر شده و به جای این‌که به عنوان یک کالای مصرفی شناخته شود، به یک کالای سرمایه‌ای تبدیل شده است.

دولت باید با اقداماتی، زمینه را برای هدایت سرمایه‌گذاری مردم به بازارهای دیگر فراهم کند تا این بازار از حباب تقاضا برای خرید خالی شود. در دولت گذشته اقداماتی برای جذب سرمایه در بورس صورت گرفت اما نتایج مثبتی به دنبال نداشت و این موضوع فشار را بر بازار مسکن افزایش داد.

طرح مالیات بر واحدهای خالی آغاز شده است و اجرای کامل آن می تواند عرضه مسکن در بازار را افزایش دهد و بخشی از تقاضای بازار را تامین کند. موفقیت این طرح می‌تواند در کوتاه مدت میزان اجاره‌بها را نیز کاهش دهد.

طرح‌های تشویقی و اقدامات قهری دولت با هدف افزایش انگیزه برای عرضه مسکن است اما در صورتی که دولت برای سرمایه‌های سرگردان مردم، محلی مناسب تعریف نکند و در کنار آن دریافت مالیات از خانه‌های خالی را دنبال نکند، موفقیت بازار مسکن دور از ذهن است. اجاره‌بهای مسکن نیز متاثر از کمبود عرضه است و اقدامات قهری به دلیل عدم ضمانت اجاره‌بها باعث شکل‌گیری بازار سیاه خواهد شد و مستاجران به همین دلیل ناچار هستند با قیمتی بالاتر، واحدی که در آن ساکن است را دوباره تمدید کند. حتی شاهد پرداخت پول خارج از قرارداد اعلام شوند که این موضوع می‌تواند دعوای حقوقی طولانی به دنبال داشته باشد. به همین منظور باید علاوه بر اقدامات برای عرضه مسکن، دریافت مالیات سنگین از صاحبان خانه به صورت جدی پیگیری شود. این مبالغ دریافتی در قالب مالیات را می‌توان به عنوان طرح‌هایی برای حمایت از مستاجران استفاده کرد و این طرح را می‌توان یک و تیر دو نشان خواند؛ از یک طرف عرضه مسکن افزایش خواهد یافت و از طرف دیگر، دولت با این منابع از اقشار کم درآمد حمایت خواهد کرد. تامین منابع مالی برای مستاجران از محل مالیات بر خانه‌های خالی به مراتب بهتر از تسهیلات بانکی است؛ جایی که برای دریافت این تسهیلات بانکی باید علاوه بر تامین ضامن، رقم سنگینی به‌عنوان سود از مستاجران دریافت می‌شود و معمولا مستاجران تمایل و توان چندانی برای دریافت این وام‌های سنگین ندارند.

جلد دوم

جنگ فردا با قالیچه‌پرنده

جلد دوم روزنامه جام جم شامل هشت صفحه، از مجموعه مطالبی در حوزه‌های رادیو، تلویزیون، رسانه، فرهنگ، هنر و البته سبک زندگی می‌شود.

فصل فوتبال لیگ‌های مختلف جهان به پایان رسیده و چه فرصتی بهتر از این که نگاهی کلی به برنامه‌های ورزشی رسانه ملی در این حوزه داشته‌باشیم؛ اتفاقی که در گزارش صفحه رسانه امروز به آن پرداخته شده‌است. یک بسته مبسوط پیشنهادی فیلم و سریال هم پیوست این گزارش است که راهنمای خوبی برای یک آخر هفته تماشایی است. سیدهاشم موسوی، تهیه‌کننده مسابقه «فامیل‌بازی» هم مهمان جام‌جم بوده و از این رقابت خانوادگی در این مسابقه گفته‌است. اعتراض مسلمانان جهان به پخش فیلم جنجالی «بانوی بهشت» ادامه دارد و باعث توقف پخش آن شده‌است. گزارش اصلی صفحه سینما با تیتر «دستپخت شیعه انگلیسی» به جریان‌های پشت پرده این فیلم پرداخته‌است. صبا کریمی هم نشسته پای توصیه‌های اهالی هنر نمایش که در آن برای دبیر تازه جشنواره فجر، پیشنهادهایی داشته‌اند. نعمت‌ا... سعیدی هم درنگی خواندنی دارد از برنامه «شب‌های مافیا» که در شبکه نمایش خانگی پخش می‌شود. این مطلب با عنوان «جنگ جهانی راست و دروغ» در صفحه فرهنگ امروز، خواندنی است. در صفحه سبک زندگی هم می‌توانید روایت کارآفرینی یک روحانی را در یکی از روستاهای آذربایجان شرقی بخوانید.

ساعت خبر

۱۶:۰۰ — صالحی به اطلاعات رفت

با حکم رهبر معظم انقلاب، آقای سیدعباس صالحی به عنوان نماینده ولی‌فقیه و مدیر مسؤول روزنامه اطلاعات منصوب شد.

۰۵:۰۰ — خروج قطار از ریل

صبح با خبر تلخ خروج قطار مشهد-یزد آغاز شد؛ اتفاقی که تا آخر وقت دیروز باعث جان باختن ۲۱ نفر شده‌بود، حادثه‌ای که باعث شد امروز در یزد عزای عمومی اعلام شود.

۱۷:۰۰ — برکناری در سرقت بزرگ

حاشیه‌های سرقت صندوق امانات بانک‌ملی ادامه دارد؛ از قرار رئیس و معاون این شعبه از سمت خود برکنار شدند و مراتب برخورد قانونی لازم با آنها در حال انجام است.

۱۸:۰۰ — دسته‌گل تازه آقای مرادی!

حاشیه‌های فدراسیون وزنه‌برداری همچنان ادامه دارد رئیس فدراسیون وزنه‌برداری در جدیدترین شاهکار مدیریتی خود، مصاحبه‌ای را با رسانه سعودی و ضد مردم ایران انجام داده‌است!

۱۵:۰۰ — گفت‌وگوی رئیسی و پوتین

سید ابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور ایران و پوتین، رئیس‌جمهور روسیه هم در گفت‌وگویی تلفنی، از تلاش‌های دیپلماتیک برای دستیابی به توافق در مورد برنامه هسته‌ای ایران حمایت کردند.

۱۲:۰۰ — بین‌الملل

لوان جاگاریان، سفیر روسیه در تهران گفته روسیه از جمهوری اسلامی ایران دفاع می‌کند. او گفته غربی‌ها دزد هستند، دیروز پول ما را دزدیدند و امروز نفت شما را.

۱۴:۰۰ — جامعه

بر اساس قانون جدید کنکور، داوطلب می‌تواند دو بار طی سال در کنکور شرکت کند و قرار شده سؤالات عمومی از کنکور حذف شوند.

۱۳:۰۰ — حوادث

بالاخره مادر «بابک خرمدین» به اتهام معاونت در قتل عمدی، به حبس محکوم شد و به دلیل تمکین به رأی دادگاه، با کسر یک چهارم محکومیت صادره توسط دادگاه، به ۴۵ ماه حبس محکوم شده‌است.